भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 357442

Certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Addl. District Sub-Registrar
Behala, South 24 Parganas

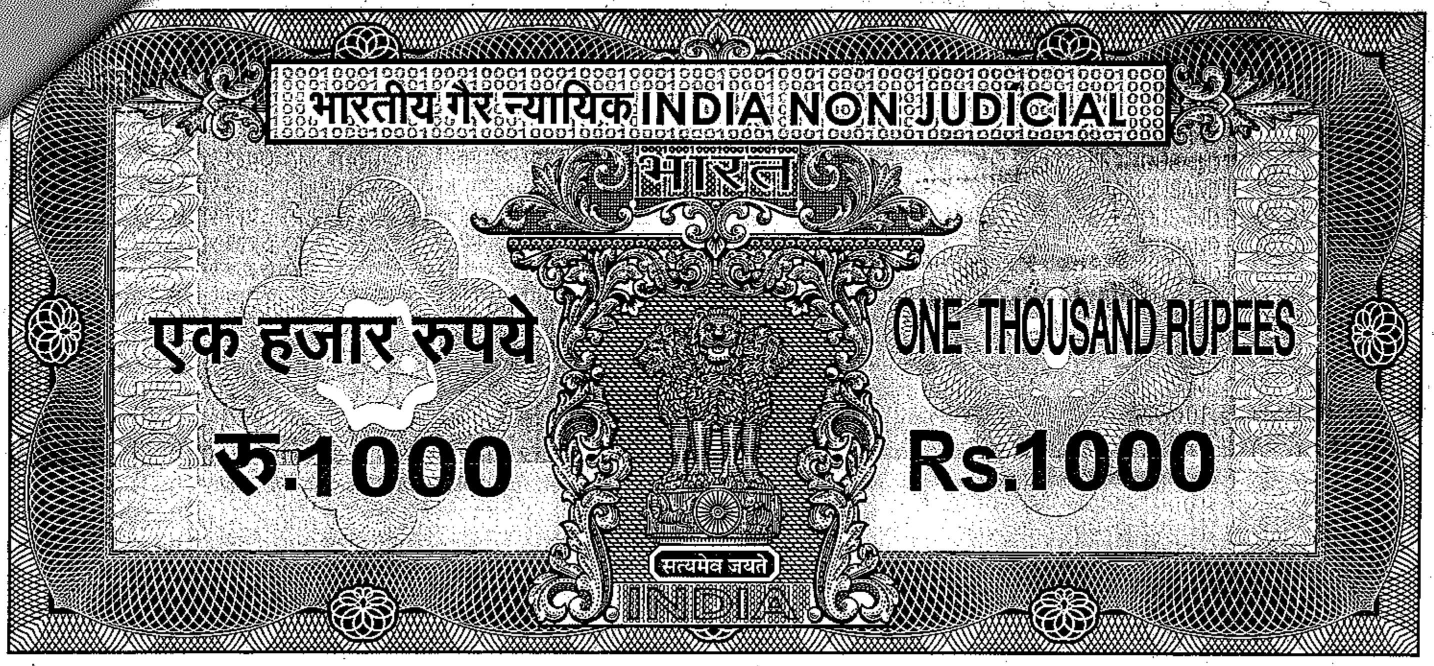
18 JUN 2009

মং ৪৩,৭৫০(তেতাল্লিশ হাজার সাত শত পঞ্চাশ) টাকা মাত্র
পনমূল্যে নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

কোবালা গ্রহীতাঃ- পশ্চিমবঙ্গ আবাসন পর্ষদ
পশ্চিমবঙ্গ সরকার কর্ত্তৃক গঠিত একটি বিধিবদ্ধ সংস্থা
১০৫, এস. এন. ব্যানার্জ্জী রোড, থানা-তালতলা,
কোলকাতা-৭০০ ০১৪।

ক্রমশ ২

ক্রমশ ৬



পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 357441

:: ২ ::

<u>কোবালা দাত্রীঃ-</u> শ্রীমতী ইন্দ্রানী মুখার্জ্জী, স্বামী শ্রী পার্থ মুখার্জ্জী, জাতি-হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী, সাং- ১৭৫নং বেচারাম চ্যাটার্জ্জী রোড, থানা-বেহালা, কোলকাতা-৭০০০৬১।

ক্রমশ ৩

যোগেন্দ্র লাল দাস, মহাশয়ের দুই পুত্র শ্রী সজল কান্তি দাস ও শ্রী কাজল কান্তি দাস

ক্রমশ ৬

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL B 355101

:: ৩ ::

<u>কস্য শুভ সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ-</u>

জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা-মহেশতলা, সাব রেজিষ্ট্রী অফিস-আলিপুর, হাল বেহালা, পরগনা-বালিয়া, অত্র জেলা কালেকটারির ৬৫ নং তৌজি ভূক্ত, রে. সা. নং ৭৫ $^{৩}/_{৪}$, জে. এল. নং ২৫, বর্তমানে মহেশতলা মিউনিসিপ্যালিটির অন্তর্গত, মৌজা-চক যোত শিবরামপুর গ্রামে গনিপুর ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকাধীন, রায়ত

ক্রমশ ৪

যোগেন্দ্র লাল দাস, মহাশয়ের দুই পুত্র শ্রী সজল কান্তি দাস ও শ্রী কাজল কান্তি দাস

ক্রমশ ৬

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

A 234087

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

দখলী স্বত্বীয় সাবেক ও হাল রিভিসিন্যাল জরীপের হাল খতিয়ান নং ১৪৪, হাল দাগ নং-৫৮৯ এর ৬৫ শতক শালি ও ডাঙ্গা জমিজমার মালিক ছিলেন জনৈক চক্‌যোত শিবরামপুর নিবাসী শ্রী ভুপতী নস্কর মহাশয়ের পৈতৃক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত জমিজমা খাস দখলীয় সম্পত্তি থাকাবস্থায় তিনি উক্ত সমদুয় সম্পত্তি এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে শিবরামপুর নিবাসী শ্রী পূর্ণ চন্দ্র হালদার মহাশয়কে এককালীন চিরতরের নিস্বত্ব, স্বত্বত্যাগী ও দখলচ্যুত হয়েন।

ক্রমশ ৫

যোগেন্দ্র লাল দাস, মহাশয়ের দুই পুত্র শ্রী সজল কান্ত দাস ও শ্রী কাজল কান্ত দাস

ক্রমশ ৬

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 20
Page from 2428 to 2446
being No 06816 for the year 2009.

(Sujan kumar Maity) 18-June-2009
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BEHALA
Office of the A. D. S. R. BEHALA
West Bengal

যোগেন্দ্র লাল দাস, মহাশয়ের দুই পুত্র শ্রী সজল কান্তি দাস ও শ্রী কাজল কান্তি দাস

ক্রমশ ৬

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. BEHALA, District- South 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 06835 / 2009, Deed No. (Book - I , 06816/2009)

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Smt. Indrani Mukherjee	ইন্দ্রানী মুখার্জী ১৮-০৬-০৯

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Smt. Indrani Mukherjee Address -175, Becharam Chatterjee Rd., Kolkata	Self	 18/06/2009	 LTI 18/06/2009	ইন্দ্রানী মুখার্জী

Name of Identifier of above Person(s)
Timir Baran Khatuya
PS- ,Alipore Judges Court Kolkata

Signature of Identifier with Date
Timir Baran Khatuya, Adv. 18/06/09

(Sujan kumar Maity)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BEHALA
Office of the A. D. S. R. BEHALA

Page 1 of 1 **18/06/2009**

যোগেন্দ্র লাল দাস, মহাশয়ের দুই পুত্র শ্রী সজল কান্তি দাস ও শ্রী কাজল কান্তি দাস

ক্রমশ ৬

Government Of West Bengal
Office of the A. D. S. R. BEHALA
BEHALA
Endorsement For deed Number :I-06816 of :2009
(Serial No. 06835, 2009)

On 18/06/2009

Certificate of Admissibility(Rule 43)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number :23,4 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 605/- ,E = 7/- on:18/06/2009

Certificate of Market Value(WB PUVI rules 1999)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs- 55724/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs 3353 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs- 3500

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1))

Presented for registration at 12.52 hrs on :18/06/2009,at the Office of the A. D. S. R. BEHALA by Indrani Mukherjee,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58)

Execution is admitted on 18/06/2009 by
1. Smt. Indrani Mukherjee, wife of Sri Partha Mukherjee ,175, Becharam Chatterjee Rd., Kolkata ,Thana Behala,Pin 700061, By caste Hindu,by Profession :House wife
Identified By Timir Baran Khatuya, son of . . Alipore Judges Court Kolkata 700027 Thana: ., by caste Hindu,By Profession :Advocate.

605
7
3500
4112

[Sujan kumar Maity]
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BEHALA
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BEHALA
Govt. of West Bengal

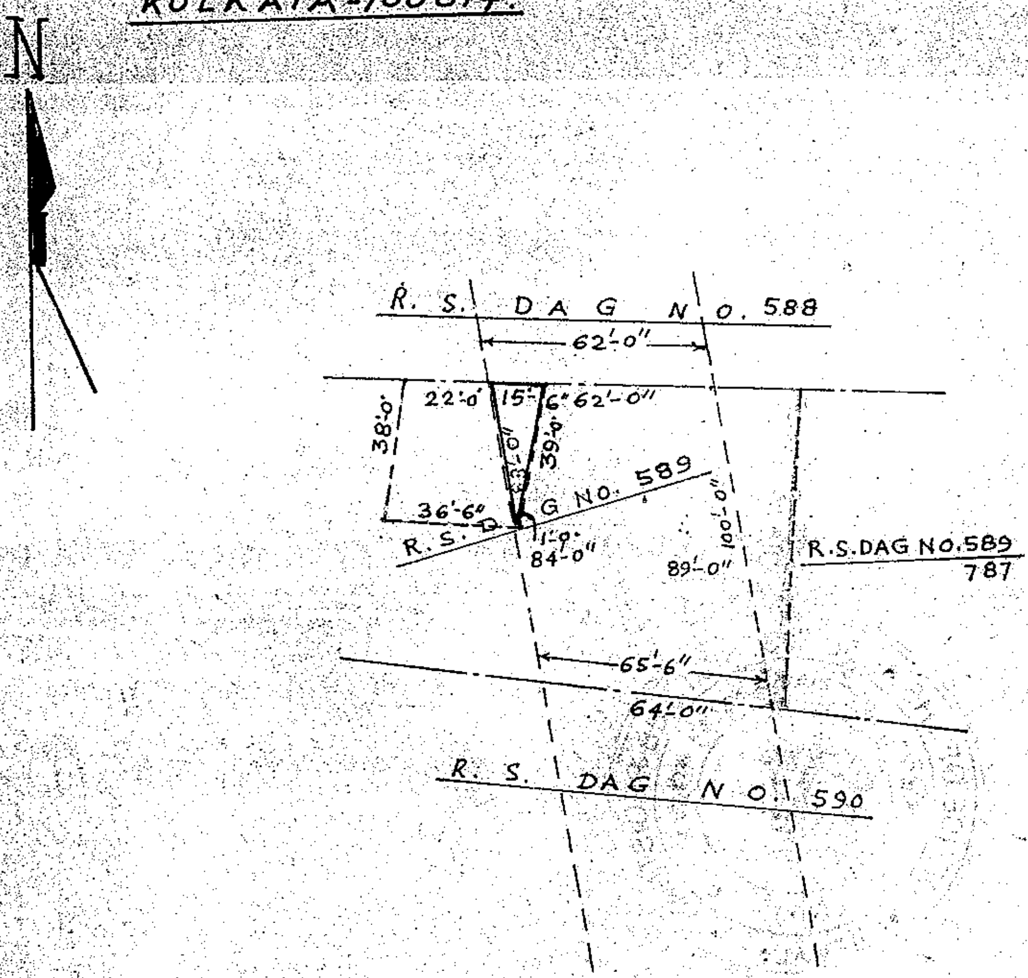
যোগেন্দ্র লাল দাস, মহাশয়ের দুই পুত্র শ্রী সজল কান্তি দাস ও শ্রী কাজল কান্তি দাস

ক্রমশ.....৬

PLAN SHOWING IN R.S. DAG NO. 589 (PART) UNDER KH. NO. 144 (R.S)
L.R. KHATIAN NO. AT MOUZA-CHAK JOT SHIBRAMPUR
J.L. NO. 25 WARD NO. 14 IN MAHESHTALA MUNICIPALITY
P.S. MAHESHTALA DISTRICT SOUTH 24-PARGANAS.
SCALE 1"=50'-0"

NAME OF PURCHASER
WEST BENGAL HOUSING BOARD (ABASAN)
105 S.N. BANERJEE ROAD
KOLKATA-700014.

SOLD AREA = 0K. 7CH. 0R
0.725 (MORE OR LESS)
SHOWN IN RED



ইন্দ্রানীমুখার্জী

SIG. OF VENDORS.

DRAWN BY:-
Atul Krishna Maity 26/8/08
A.K. MAITY
SURVEY OFFICE
JAGTALA (BATA MORE)
MAHESHTALA
SOUTH 24-PARGANAS.

যোগেন্দ্র লাল দাস, মহাশয়ের দুই পুত্র শ্রী সজল কান্তি দাস ও শ্রী কাজল কান্তি দাস

ক্রমশ ৬

তৎপরে জনৈক ফটিক চন্দ্র মাঝি মহাশয় বিগত ইংরাজী ২৭/০১/১৯৭০ তারিখে একেকেতা সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে উক্ত পূর্ণ চন্দ্র হালদার মহাশয়ের নিকট হইতে উপরিউক্ত ৬৫ শতক জমিজমা খরিদ করিয়া খাসে চাষাবাদের দ্বারা ভোগদখল করিতে থাকেন এবং উক্ত দলিল খানি বেহালা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির, ১৩ নং ভল্যুমে, ১১৯হইতে ১২১ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ হইয়া ১৯৭০ সালের ২৯০ নং সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল রূপে প্রচারিত ও পরিগনিত হয়।

তৎপরে উক্ত ফটিক চন্দ্র মাঝি মহাশয় নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজনে উক্ত জমিজমার মধ্যে পশ্চিমাংশে ২৫ শতক শালি জমিজমা বিক্রয়ের ঘোষণা করিলে আমার বায়া শ্রী ফটিক হালদার, পিতা মন্মথ নাথ হালদার বিগত ইংরাজী ২২/১১/১৯৭১ তারিখে বেহালা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির, ৪৯ নং ভল্যুমে, ১৭২ হইতে ১৭৫ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ হইয়া ১৯৭১ সালের ৩২২০ নং সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে ২৫ শতক বা কমবেশ ১৫ কাঠা এবং পরবর্ত্তীকালে উক্ত ফটিক চন্দ্র মাঝি মহাশয়ের নিকট হইতে ইংরাজী ১৯৭২ তারিখে বেহালা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির, ৬৯ নং ভল্যুমে, ২২১ হইতে ২২৪ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ হইয়া ১৯৭২ সালের ৪৪২০ নং সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে কমবেশ ১০ শতক বা ৬ কাঠা শালি জমি একুনে দুইটি দলিল মূলে ১৪৪ নং খতিয়ান ভূক্ত ৫৮৯ নং দাগে উক্ত সম্পত্তির পশ্চিম দিকে উত্তর দক্ষিণে সরাসর সর্ব্বমোট ৩৫ শতক বা ১ বিঘা ১ কাঠা শালি জমি একবন্দে খরিদ করিয়া উক্ত সম্পত্তি নিজ নাম পত্তন করাইয়া স্বনামে দাখিলাদি গ্রহনে চাষাবাদ দ্বারা খাসে ভোগবান ও দখলীকার ছিলেন।

অতঃপর উক্ত ফটিক হালদার মহাশয়ের নানাবিধ বৈধ নগদ অর্থের আবশ্যক হওয়ায় তাহার খরিদা ৫৮৯ নং দাগে ১ বিঘা ১ কাঠা শালি জমিজমার মধ্যে মধ্যভাগ দিয়া ৮ ফুট প্রশস্থ রাস্তা দিয়া উক্ত সম্পত্তি ক্ষুদ্র ক্ষুদ্র প্লটে বিভক্ত করিয়া ২১৫ নং অরবিন্দ বসু নগর, সরশুনা, থানা-ঠাকুরপুকুর, কোলকাতা-৭০০ ০৬১, নিবাসী শ্রী যোগেন্দ্র লাল দাস, মহাশয়ের দুই পুত্র শ্রী সজল কান্তি দাস ও শ্রী কাজল কান্তি দাস

ক্রমশ ৬

মহাশয়দ্বয় বিগত ইংরাজী ২৩/০৪/১৯৯৩ তারিখে বেহালা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহির, ২৪৬৩ নং সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে কমবেশী ২(দুই) কাঠা শালি জমিজমা উক্ত ফটিক হালদার মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া কালেকটারী ও বি. এণ্ড এল. আর. অফিসে ২০৮/৯৪ নং মিউটেশন করাইয়া নিজ নাম পত্তন করাইয়া ধার্য্যকৃত খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া নির্ব্যূঢ় স্বত্বে ভোগদখলীকার থাকাকালে নানাবিধ বৈধ্য বিক্রয়ের ঘোষণা করিলে আমি অত্র কোবালা দাত্রী উক্ত সমূহ ২ কাঠা শালি জমিজমা সর্ব্বোচ্চ বাজার মূল্যে খরিদ করিতে সম্মত হইয়া বিগত ইংরাজী ২২শে মে ১৯৯৭ তারিখে মোতাবেক বাংলা ৮ই জ্যৈষ্ঠ ১৪০৪ সন তারিখে বেহালা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে একখানি সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল রেজিষ্ট্রী করাইয়াছি যাহা উক্ত রেজিষ্ট্রী অফিসে ১ নং বহির, ২৭২৭ নং দলিল রূপে রেজিষ্ট্রীকৃত হইয়াছে।

অতঃপর আমি অত্র দাত্রী উক্ত ২ কাঠা জমিজমা বি. এল. এ্যাণ্ড. এল. আর. ও অফিসে নিজ নাম নথিভূক্ত করাইয়া মিউটেশন করি এবং অদ্যাবধি খাজনাদি আদায় দিয়া আসিতেছি এবং মহেশতলা পৌরসভায় আমার নাম পত্তন করিয়াছি যাহা উক্ত মিউনিসিপ্যালিটি ১৪নং ওয়ার্ডের অধীন হোল্ডিং নং সি-৪-৫৪/নিউ রাস্তার নাম হালদার পাড়া (বাই লেন) রূপে প্রচারিত হইয়া সন সন ট্যাক্সাদি প্রদান করিয়া খাসে ভোগদখলে আছি।

এক্ষণে পশ্চিমবঙ্গ আবাসন পর্যদে গৃহ নির্ম্মাণ প্রকল্পের জন্য যাতায়াতের রাস্তা ও অনান্য কার্য্যের জন্য অত্র জমির কেবলমাত্র ৭ ছটাক বা ৩১৫ বর্গফুট জমিজমা উক্ত রাস্তার নক্সা ভূক্ত হওয়ায় এবং জনহিতকর কার্য্যে ব্যবহারের জন্য আমি অত্র দাত্রী পশ্চিমবঙ্গঁ আবসন পর্যদের অনুরোধে নিম্ন তপশীল বর্ণিত ৭ ছটাক বা ৩১৫ বর্গফুট জমিজমা বিক্রয় করিতে সম্মত হইলে **পশ্চিমবঙ্গঁ আবাসন পর্ষদের** পক্ষে বেঙ্গল গ্রীন ফিল্ড হাউসিং ডেভলপমেণ্ট লিমিটেড (পশ্চিমবঙ্গ আবাসন পর্ষদের একটি যৌথ উদ্যোগ সংস্থা) কর্ত্তৃক প্রদত্ত সর্ব্বোচ্চ বাজার দরে/পন মূল্যে ৪৩,৭৫০(তেতাল্লিশ হাজার সাত শত পঁঞ্চাশ) টাকায় খরিদ করিতে সম্মত হইলে অদ্য তারিখে নিম্ন জায়মত

ক্রমশ ৭

পণ মূল্যের সমুহ টাকা এককালীন বুঝিয়া পাইয়া প্রাপ্তি স্বীকারে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহার পরিমান স্থানীয় বাংলা মাপে কমবেশী ৭ ছটাক বা ৩১৫ বর্গফুট জমিজমা অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে **পশ্চিমবঙ্গঁ আবাসন পর্ষদ** কে বিক্রয় করিয়া বিক্রীত সম্পত্তি রীতিমত সরোজমিনে মাপ সুরত সীমানা সহরত পূর্ব্বক আপনাকে উহার যথারীতি খাস দখল দিয়া উহার দখল আপনার অনুকূলে পরিত্যাগ পূর্ব্বক চিরকালের জন্য নিঃস্বত্ব ও দখলীচ্যুত হইলাম এবং **পশ্চিমবঙ্গঁ আবাসন পর্ষদ** কে সমুদয় ভূম্যাদিতে মালিকী স্বত্বের খাস দখল দিলাম। **পশ্চিমবঙ্গঁ আবাসন পর্ষদ** অদ্য হইতে বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান, মালিক দখলীকার হইয়া জেলা কালেকটারীতে আমার নামের পরিবর্তে **পশ্চিমবঙ্গঁ আবাসন পর্ষদ** নিজ নাম পত্তনক্রমে খাজনাদি প্রদান পূর্বক বিক্রয়, বিলি, বণ্টন পত্তনাদি সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর ও ইমারতাদি নির্মাণের স্বত্বাধিকারের সর্ব্ববিধ রূপান্তর করণের ক্ষমতা যুক্তে যদৃচ্ছামত ওয়ারিশানগণ, উত্তরাধিকারী, স্থলাভিষিক্তগণক্রমে পরম সুখে নিব্যূঢ় স্বত্বে ভোগদখল করিতে থাকুন। বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, লভ্য সম্পর্কাদি ছিল ও আছে তাহা অদ্য হইতে চিরতরে রদ, রহিত, বিলুপ্ত হইয়া **পশ্চিমবঙ্গঁ আবাসন পর্ষদ** প্রতি নিব্যূঢ় স্বত্বে বর্তাইল ও অর্পিল। যদি আমি কিংবা আমার কোন ওয়ারিশান অত্র বিক্রীত সম্পত্তিতে কোনপ্রকার দাবী দাওয়া, ওজর আপত্তি করি কিংবা করে তাহা সর্ব্বপ্রকার আদালতে সর্বতোভাবে বাতিল ও অগ্রাহ্য হইবে। বিক্রীত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্বে অন্য কাহারও নিকট কোনপ্রকার দান, বিক্রয়, বিলি পাওনাদি দ্বারা হস্তান্তরের চুক্তি বা দায়বদ্ধ করি নাই, বিক্রীত সম্পত্তির উপর কোন চার্জ বা বিক্রীত সম্পত্তি কোনরূপ বকেয়া খাজনার দায়ে বা অন্য কোনকারণে কোন অফিস আদালত কর্তৃক নীলাম বিক্রয় হয় নাই কিংবা বিক্রীত সম্পত্তি কোন দেবোত্তর বা ট্রাষ্টভুক্ত সম্পত্তি নহে। অথবা বিক্রীত সম্পত্তি কোন জনহিতকর কাজের জন্য সরকার বা পঞ্চায়েত বা কলিকাতা মেট্রোপলিটান ডেভেলপমেণ্ট অথরিটি বা কলিকাতা ইমপ্রুভমেণ্ট ট্রাষ্ট বা অন্য কোন সরকারী সংস্থা কর্তৃক অ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। অথবা বিক্রীত সম্পত্তি কাহারও

ক্রমশ ৮

খোরপোষের দায়ে বা কোন ব্যাঙ্কের দেনার টাকা মাত্র প্রদান দায়ে কোন আদালত কর্তৃক ক্রোকাবদ্ধ হয় নাই বা উহার কোনপ্রকার ইনজাংশান জারী হয় নাই। বিক্রীত সম্পত্তি কাহাকেও বেনাম করি নাই বা উহা গর্ভণমেণ্ট বা কোন যৌথ কোম্পানী কর্তৃক অ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দ্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় আমার বিক্রয় যোগ্য উত্তম স্বত্বাধিকারী ও খাস দখল থাকাকালীন আপনার নিকট বিক্রয় করিলাম। আপনি কোবালা গ্রহীতা অর্থাৎ পশ্চিমবঙ্গ আবাসন পর্ষদ উক্ত সম্পত্তি ক্রয় করিবার পূর্বে সর্ব্বপ্রকার সার্চাদি করিয়া লইয়াছেন। তবুও ভবিষ্যতে আমার উক্তির বৈপরীত্য ঘটিয়া থাকিলে বা আমার শঠতা তঞ্চকতা প্রকাশ হইয়া থাকিলে বা আমার স্বত্ব দখলের কোন গোলযোগ হেতু আপনার খরিদা স্বত্ব স্বার্থ বা দখলের কোনপ্রকার ক্ষতি হইলে আমি সম্পূর্ণ দায়ী দণ্ডনীয় হইব এবং আইনতঃ ক্ষতিপূরণ সহ পণ মূল্যের সমুদয় টাকা এককালীন ফেরৎ দিতে ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য ও সম্মত রহিলাম।

অত্র বিক্রীত সম্পত্তি সংক্রান্ত যাবতীয় কাগজপত্র যাহা বর্তমানে আমার নিকট আছে তাহা সমুদয়ই আপনাকে প্রদান করিলাম। ভবিষ্যতে তল্লাসমতে যদি আর কিছু কাগজপত্র পাওয়া যায় তাহাও আপনাকে ওয়ারিশানগণক্রমে দিতে বাধ্য রহিলাম।

আরোও প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে ভবিষ্যতে যদি কোন ভুল ত্রুটি দৃষ্ট হয় বা থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে আমি অত্র দলিলের কোবালা দাতা ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে আপনার খরচায় উক্ত ত্রুটি সংশোধন করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম এবং থাকিবেক।

অত্র দলিল সংলগ্ন নক্সায় **"লাল"** রং এ রঞ্জিত অংশ বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে যাহা নিম্ন তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত আছে। উক্ত রাস্তা দিয়া যাতায়াতের রাস্তা আপনার সর্ববিধ ব্যবহারের জন্য রহিল এবং উক্ত রাস্তার উপর দিয়া যাতায়াত, ভারা বাঁধা, মণ্ডপ নির্মাণ এবং উপর বা নীচ দিয়া বিদ্যুৎ সংযোগ জল, নিষ্কাশিনী ড্রেণ, গ্যাসেজ পাইপ,

ক্রমশ ৬৯

টেলিফোন সংযোগ, বিদ্যুত স্তম্ভ নির্মাণ প্রভৃতি করিতে পারিবেন তাহাতে আমি বা আমার কোন ওয়ারিশানগনের কাহারও কোন ওজর আপত্তি চলিবে না।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল অন্তঃকরনে অন্যের বিনা প্ররোচনায় ও বিনা অনুরোধে পনের টাকা স্বাক্ষীগনের সন্মুখে গ্রহনকরতঃ এবং অত্র দলিলের বিষয়বস্তু সম্পূর্ণরূপে অবগত হইয়া স্বেচ্ছায় উহাতে নিজ নাম দস্তখত করিলাম এবং রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি তারিখ ইংরাজী ২০০৯ সালের ১৮ই জুন, মোতাবেক বাংলা ১৪১৬ সালের ৩ আষাঢ়।

তপশীল বিক্রীতসম্পত্তির পরিচয়

জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা-মহেশতলা, সাব রেজিষ্ট্রী অফিস-আলিপুর, হাল বেহালা, পরগনা-বালিয়া, অত্র জেলা কালেকটারির ৬৫ নং তৌজি ভুক্ত, রে. সা. নং ৭৫ ৩/১, জে. এল. নং ২৫, বর্তমানে মহেশতলা মিউনিসিপ্যালিটির অন্তর্গত ,মৌজা-চক যোত শিবরামপুর গ্রামে গনিপুর ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকাধীন, রায়ত দখলী স্বত্বীয় সাবেক ও হাল রিভিসিন্যাল জরীপের হাল খতিয়ান নং ১৪৪, হাল দাগ নং-৫৮৯ এর ৬৫ শতক শালি ও ডাঙ্গা জমিজমার মধ্যে স্থানীয় বাংলা মাপে কমবেশী ৭(সাত) ছটাক বা কমবেশী ৩১৫ বর্গফুট শালি জমিজমা অত্র বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। ইহার হারাহারী মতে বার্ষিক খাজনা ✗ টাকা বর্তমানে মালিক জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা আলিপুর সাব ডিভিসন্যাল ল্যাণ্ড রিফর্ম অফিসার সদর সরকারে আদায় দিতে হয়।

তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির চৌহদ্দি ঃ-

অত্র বিক্রীত ৭ ছটাক বা ৩১৫ বর্গফুট শালি জমিজমা

উত্তর ঃ- আর. এস. দাগ নং ৫৮৮।

দক্ষিণ ঃ- অত্র দাগের অংশ।

পূর্বঃ - অত্র দাগের অংশ।

পশ্চিম ঃ- অত্র দাগের অংশ।

ক্রমশ ১০

টাকার জায়

চেক নং	তারিখ	ব্যাঙ্ক	টাকা
৯২১২১৭	১৬/০৬/০৬	এইচ.ডি.এফ.সি ব্যাঙ্ক সেন্ট্রাল ব্রাঞ্চ কোলকাতা	৪৩,৭৫০/-
			৪৩,৭৫০/-

(মং তেতাল্লিশ হাজার সাত শত পঞ্চাশ টাকা মাত্র বুঝিয়া পাইলাম)।

ইসাদী ঃ-

১। 175, B. C. Rd. Kol-61

২। এস.বি.-১৬, প.ব. সরকারী আবাসন, ঠাকুরপুকুর, কলকাতা - ৭০০০৬৩

কোবালা দাত্রীর স্বাক্ষর

মুসাবিদাকারক ঃ-

তিমির বরন খাটুয়া
এ্যাডভোকেট
আলিপুর জর্জ কোর্ট, কোলকাতা-২৭।

কম্পিউটার প্রিন্ট ঃ
তুফান গাঙ্গুলী
আলিপুর জর্জ কোর্ট, কোলকাতা-২৭।

	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name ....

Signature..................................

	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name ....इन्द्रानी मुखर्जी....

Signature..................................

	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name ....

Signature..................................

	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name ....

Signature..................................