S - 4029

I - 3232/13

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

A 697080

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Addl. District Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Parganas

Q/SO: — 6370/13

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Pgs.
14 MAR 2013

থানা - সোনারপুর, মৌজা - হোগলকুড়িয়া,

জমি - ১৮.৫ শতক,

মূল্য - ১২,০০,০০০ টাকা,

- ঃ নিঃস্বত্ব সাফ্ বিক্রয় কোবালা ঃ -

Scanned by CamScanner

নং ৫৬৫ তাং ০৮/০৩/১৩

মূল্য ৫০০০

খরিদ্দার শ্রী অভিজিৎ নস্কর

সাং ৭০ নং লেক টাউন [illegible] রোড, [illegible]

তাপস হালদার স্ট্যাম্প ভেণ্ডার

সোনারপুর, এ্যা.ডি. সাব রেজিষ্ট্রী অফিস

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.
14 MAR 2013

Manoranjan Mandal
S/o: Lt. Atul Ch. Mandal
Vill - Chheori,
P.S - Bishnupur.
South 24 Parganas
occupation - Business

<u>কোবালা গ্রহিতা</u> ঃ-

মেগাসিটি সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড, রেজিষ্টার্ড কোম্পানী, যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইনের অন্তর্ভুক্ত রেজিষ্টার্ড অফিস - ৭০ নং লেক ইষ্ট ষষ্ঠ রোড়, সন্তোষপুর, থানা - সার্ভেপার্ক, কলকাতা - ৭০০০৭৫, PAN - AAGCM5936L, পক্ষে ডাইরেক্টার - শ্রী অভিজিৎ নস্কর, পিতা - শ্রী জয়রাম নস্কর, সাং - ৭০ নং লেক ইষ্ট ষষ্ঠ রোড়, সন্তোষপুর, থানা - সার্ভেপার্ক, কলকাতা - ৭০০০৭৫।

<u>কোবালা দাতা</u> ঃ -

শ্রী সুবোধ মাকাল, পিতা - শিরিশ মাকাল, জাতি - হিন্দু, পেশা - চাষ, সাং - দক্ষিণ বনহুগলী, থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা।

কস্য আমার সাফ্ কোবালা দলিল মূলে খরিদা খেরাজী খাসে ভোগ দখলী হাল রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের জমি জমা মায় দরবস্তু হক্ হকুক্ সহ যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ নিঃস্বত্ব সাফ্ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ -

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ্যা. ডি. সাব রেজিষ্ট্রী অফিস - সোনারপুরের এলাকাধীন, পরগনা - মাগুরা, বনহুগলী ১ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত, মৌজা - হোগলকুড়িয়া গ্রামে নিম্ন তপশীলে বিশেষ রূপে বর্নিত হাল (আর. এস.) ১৪৩ নং খতিয়ান যাহা (এল. আর.) ৮৬১ আট শত একষট্টি নং খতিয়ান ভুক্ত, হাল

Scanned by CamScanner

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Pgs.

14 MAR 2013

Scanned by CamScanner

দাতা / দাখিল কারক

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

নাম ________________ স্বাক্ষর ________________

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

নাম সুবোধ মাকাল স্বাক্ষর সুবোধ মাকাল

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

নাম AVIJIT NASKAR স্বাক্ষর MEGACITY SERVICES PVT. LTD. Director

দাতা / গ্রহীতা

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

নাম ________________ স্বাক্ষর ________________

Scanned by CamScanner

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Pgs.

14 MAR 2013

Scanned by CamScanner

Government of West Bengal

...tment of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue

Office of the A.D.S.R. SONARPUR, District- South 24-Parganas

...nature / LTI Sheet of Serial No. 04029 / 2013, Deed No. (Book - I , 03232/2013)

...e of the Presentant

...e of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
...odh Makal ...akshin Bon Hooghly, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India,	14/03/2013	LTI 14/03/2013	সুবোধ মাকাল 14/03/2013

. Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Subodh Makal Address -Dakshin Bon Hooghly, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India,	Self	14/03/2013	LTI 14/03/2013	সুবোধ মাকাল
2	Avijit Naskar Address -70, Lake East 6th Road, Santoshpur, Kolkata, Thana:-Serve Park, District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, Pin :-700075	Self	14/03/2013	LTI 14/03/2013	Avijit Naskar 14/03/13

Name of Identifier of above Person(s)	Signature of Identifier with Date
...onoranjan Mondal ...hiari, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India,	Manoranjan Mandal 14/03/2013

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S.R. SONARPUR

Scanned by CamScanner

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Pgs.

1 4 MAR 2013

Scanned by CamScanner

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. SONARPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 03232 of 2013
(Serial No. 04029 of 2013)

On 14/03/2013

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount by Draft

Rs. 12360/- is paid , by the draft number 503825, Draft Date 12/03/2013, Bank Name State Bank Of India, GOLPARK, received on 14/03/2013

(Under Article : A(1) = 12331/- ,E = 14/- ,Excess amount = 15/- on 14/03/2013)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-11,21,211/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 56081 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 51100/- is paid , by the draft number 503824, Draft Date 12/03/2013, Bank : State Bank Of India, GOLPARK, received on 14/03/2013

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11.39 hrs on :14/03/2013, at the Office of the A.D.S.R. SONARPUR by Subodh Makal ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 14/03/2013 by

1. Subodh Makal, son of Girish Makal , Dakshin Bon Hooghly, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Muslim, By Profession : Cultivation
2. Avijit Naskar
   Director, Megacity Services Pvt. Ltd., 70, Lake East 6th. Road, Kolkata, Thana:-Serve Park, District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, Pin :-700075.
   , By Profession : Business

Identified By Monoranjan Mondal, son of Lt. Atul Ch. Mondal, Chiari, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Scanned by CamScanner

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpure, South 24 Pgs.

1 4 MAR 2013

Scanned by CamScanner

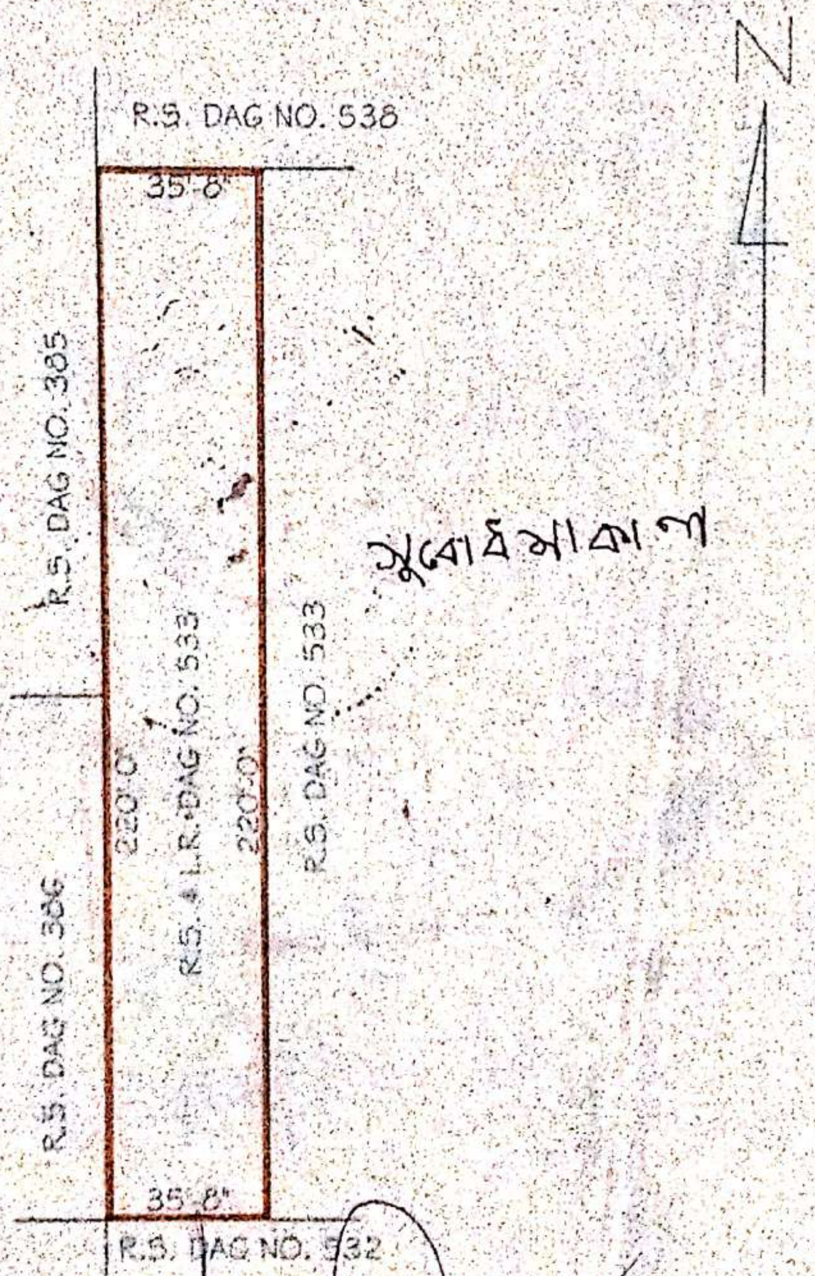
... FOR A PLOT OF LAND UNDER MOUZA- ...RIA, J.L.NO.-67, R.S.NO.-170, TOUZI NOS.-2434, ...ATIAN NO.-143, L.R.KHATIAN NO.- 861, R.S. & L.R. DAG ...33, UNDER BONHOOGLY (I) GRAM PANCHAYAT, ...SONARPUR Dist.-24 PGS. (South);

AREA OF LAND:- 18.5 DEC.

SCALE:-40'-0"=1"

THE PLOT SHOWN BY RED BORDER LINE

PURCHASED BY:- MEGACITY SERVICES PRIVATE LIMITED



MEGACITY SERVICES PVT. LTD.

Director

Surveyor
Jinendra Nath Khaluff
Vill:-Cheari, 24 Pgs (S)
Reg. No:-0306

SIG. OF VENDOR/S

SIG. OF PURCHASER

DRAWN BY

Scanned by CamScanner

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.

1 4 MAR 2013

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.

1 4 MAR 2013

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 8
Page from 1410 to 1423
being No 03232 for the year 2013.

(Biswajit Dey) 15-March-2013
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S.R. SONARPUR
West Bengal

Scanned by CamScanner

জমি তন্মধ্যে আমার খরিদা অর্দ্ধাংশে যাহা অত্র দলিল ভুক্ত সঙ্গিয় নকসায় লাল রং দ্বারা চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত ১৮.৫ আঠার দশমিক পাঁচ শতক জমি জমা অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

উক্ত বিক্রীত ৫৩৩ নং দাগের ৭৪ শতক জমির মধ্যে ৩৭ শতক জমি জমা মায় অন্যান্য জমি জমা সহ জনৈক রাজকুমার পাত্র মহাশয়ের সম্পত্তি থাকাকালে পরলোক গমন করিলে তাহার পুত্রগনের মধ্যে ক্ষিতিশ চন্দ্র পাত্র পৈতৃক ওয়ারিশান সূত্রে ১/৪ অংশে ৯.৫ শতক জমি জমা বিগত ইংরাজী ২০/১১/১৯৬৩ তারিখে বারুইপুর রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত বুক নং - ১, ভল্যুম নং - ১৪১, পাতা ৯৯ হইতে ১০১ নং, দলিল নং - ১১৭২৪, সন ১৯৬৩ সালে সাফ্ কোবালা দলিল মূলে তাহার নিজ ভ্রাতা এবং উক্ত দাগের শরিক নিতীশ চন্দ্র পাত্রকে বিক্রয় করিয়া চিরতরে স্বত্ব ও দখলচ্যুত হয়েন। সেমতে নিতীশ চন্দ্র পাত্র মহাশয় পৈতৃক ওয়ারিশান সূত্রে ১/৪ অংশের জমি এবং উল্লেখিত কোবালা দলিল মূলে ভ্রাতার নিকট খরিদ সূত্রে ১/৪ অংশের জমি, মোট কমিবেশী ১৮.৫ শতক জমি জমা খরিদা ও পৈতৃক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া খাসে ভোগ দখলিকার থাকাবস্থায় নগদ অর্থের আবশ্যকে বিগত ইংরাজী ২৪/১০/১৯৮৬ তারিখে সোনারপুর রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত বুক নং - ১, ভল্যুম নং - ৭৩, পাতা ৩১ হইতে ৩৬ নং, দলিল নং - ৫৬৩১, সন ১৯৮৬ সালে সাফ্ কোবালা দলিল মূলে সাকিম হোগল কুড়িয়া নিবাসী সনাতন বোধক মহাশয়কে বিক্রয় করিয়া স্বত্ব ও দখলচ্যুত হয়েন। সেমতে উক্ত সনাতন বোধক মহাশয় উক্ত জমি জমা খরিদ করতঃ মালিক সরকারে খাজনাদী আদায়ে খাসে ভোগ দখলিকার থাকাকালে এল. আর. জরিপে ৮৬১ নং খতিয়ানে নিজ নাম বরাবর শুদ্ধভাবে রেকর্ড

Scanned by CamScanner

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpur, South 24-Pgs.
14 MAR 2013

Scanned by CamScanner

লিপিবদ্ধ করিয়া খাসে ভোগ দখলিকার থাকাকালে নগদ অর্থের আবশ্যকে উক্ত ৫৩৩ নং দাগ হইতে ১৮.৫ শতক জমি জমা বিগত ইংরাজী ২০০১ সালে সোনারপুর রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত বুক নং - ১, ভল্যুম নং - ১১৬, পাতা ৮ হইতে ১৩, দলিল নং ৬৮৮৭, সন ২০০১ সালে কোবালা দলিল মূলে অত্র দাতা আমাকে বিক্রয় করিয়া চিরতরে স্বত্ব ও দখলচ্যুত হয়েন। এমতে অত্র কোবালা দাতা আমাকে নিম্ন তপশীল বর্নিত বিক্রীত জমি জমা উপরিউক্ত কোবালা দলিল মূলে সনাতন বোধক মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করতঃ অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে চাষাদীর দ্বারা খাসে ভোগ দখলিকার আছি।

এক্ষনে আমাদের নানাবিধ বৈধ্য কারণে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যকে নিম্ন তপশীল বর্নিত ও নকসায় চিহ্নিত ১৮.৫ শতক জমি জমা আমরা বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে আপনি উক্ত জমি জমা খরিদ করিবার প্রস্তাব করায় আমরা আপনার প্রস্তাবে সম্মত হইয়া উক্ত জমি জমার বাজার যাচাই সর্ব্বোচ্চ মূল্য ১১,০০,০০০ এগার লক্ষ টাকা পন লইয়া আপনার অনুকূলে নিঃস্বত্ব সাফ্ বিক্রয় করিয়া আমরা মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনের সহিত চিরতরে দখল ও স্বত্বত্যাগী হইলাম ও থাকিব।

আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে নিম্ন তপশীল বর্নিত জমি জমাতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান দখলে কায়েম দখলীকার হইয়া মালিক সরকারে আমাদের বহতানাম খারিজ দিয়া আপনার নিজ নাম পত্তনে ও নিরূপিত করাদি আদায় দান, বিক্রয়, বন্ধক প্রভৃতি কার্য্যের দ্বারা ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমরা বা আমাদের অপর কোন ওয়ারিশানগন আপনার

Scanned by CamScanner

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Pgs.

14 MAR 2013

Scanned by CamScanner

খরিদা নিম্ন তপশীল বর্নিত জমিতে কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা কোন প্রকার ওজর আপত্তি করি বা কেহ করে, তাহা সর্বত্র ও সর্ব্বাদালতে অগ্রাহ্য ও নামঞ্জুর হইবেক এবং আমাদের দ্বারা সম্পাদিত অত্র রেজিষ্ট্রী কোবালা দলিল চিরকাল বহাল ও বলবৎ থাকিবে।

আরও প্রকাশ থাকে যে, উক্ত বিক্রীত জমি বা উহার কোন অংশ আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারোও নিকট দান, বিক্রয় কিংবা বন্ধকাদির দ্বারা দায় সংযোগ করি নাই, আমাদের অন্য কোন শরিক বা স্বত্ববান ব্যক্তি নাই, কাহাকেও প্রজা বিলি বা লিজ দিই নাই, কোন কোম্পানী বা গভর্নমেন্ট কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিক্যুইজিশান ও ভেস্ট হয় নাই, বা কোন আদালত কর্তৃক ক্রোক বা নিলাম হয় নাই বা কোন মামলা মোকর্দ্দমার বিষয় ভুক্ত সম্পত্তি নহে, বা অন্য কাহারোও নিকট বিক্রয়ের চুক্তি করিয়া কোন প্রকার রেজিষ্ট্রী ও বে-রেজিষ্ট্রী বায়নাপত্র সহি সম্পাদন করি নাই, সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ অবস্থায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিলাম ও অদ্য দখল দিলাম।

যদি ভবিষ্যতে আমাদের কৃত কোন কার্য্যের দোষে বা কোন শরিক উদ্ভব হইয়া উপরোক্ত উক্তি মিথ্যা প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা স্বত্বের কোনরূপ ক্ষতি হয় তাহা হইলে সেই সমস্ত ক্ষতি পূরণ করিতে আমরা মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগন সহ বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবে।

আরও প্রকাশ থাকে যে, অত্র বিক্রীত দলিলের কোন অংশে ভুল ভ্রান্তি প্রকাশ পাইয়া যদি কোন সংশোধন দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া দিবার প্রয়োজন হয় তাহা হইলে

Scanned by CamScanner

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Pgs.

1 4 MAR 2013

Scanned by CamScanner

পুনরায় বিনা পনে আপনার খরচায় উক্ত ভুল সংশোধন দলিলাদি রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনসহ চিরকাল বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবেক।

প্রকাশ থাকে যে, অত্র কোবালা গ্রহীতা আমি অত্র দলিলের লিখিত মর্ম অবগত হইয়া অত্র খরিদ কার্য্য সম্পন্ন করিতেছি এবং ইসাদী গনের সম্মুখে দলিলে সহি স্বাক্ষর করিলাম।

এতদ্বর্থে স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে স্বজ্ঞানে সরল অন্তকরনে কোবালার লিখিত টাকা নিম্ন টাকার জায়মত বুঝিয়া পাইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম।

ইতি তারিখ - বাংলা ১৪১৯ সনের - ৩০ শে ফাল্গুন

ইংরাজী ২০১৩ সালের - ১৪ই মার্চ

- ঃ তপশীলে বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় ঃ -

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ্যা. ডি. সাব রেজিষ্ট্রী অফিস সোনারপুর, পরগনা - মাগুরা, বনহুগলী ১ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত, মৌজা - হোগলকুড়িয়া গ্রামে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের মালিক ২৪ পরগনা কালেক্টারী অধিনে এক জমা ভুক্ত মোট জমির বার্ষিক খাজনার মধ্যে বিক্রীত ১৮.৫ শতক জমি বার্ষিক হারাহারি খাজনা বর্ত্তমান হারে প্রযোজ্য, জে. এল. নং - ৬৭, রে. সা. নং - ১৭০, তৌজি নং ২৪৩৪, হাল (আর. এস.) ১৪৩ এক শত তেতাল্লিশ নং খতিয়ান যাহা (এল. আর.) ৮৬১ আট শত একষট্টি নং খতিয়ান ভুক্ত,

Scanned by CamScanner

Seal of the Additional District Sub Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.
14 MAR 2013

Scanned by CamScanner

হাল (আর. এস.) ও (এল. আর.) ৫৩৩ পাঁচ শত তেত্রিশ নং দাগে ৭৪ শতক শালি জমির মধ্যে ৩৭ সাঁইত্রিশ শতক জমি তন্মধ্যে আমার খরিদা অৰ্দ্ধাংশে যাহা অত্র দলিল ভুক্ত সঙ্গিয় নকসায় লাল রং দ্বারা চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত ১৮.৫ আঠার দশমিক পাঁচ শতক জমি জমা অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

মং - আঠার দশমিক পাঁচ শতক জমি বিক্রয়।

<u>চৌহদ্দি</u>

উত্তর - আর. এস. ৫৩৮ নং দাগ।

দক্ষিণ - আর. এস. ৫৩২ নং দাগ।

পূর্ব - আর. এস. ৫৩৩ নং দাগ।

পশ্চিম - আর. এস. ৩৮৬ ও ৩৮৫ নং দাগ।

--ঃ অত্র সহ নকসা সর্বত্র অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ঃ--

MEGACITY SERVICES PVT. LTD.

Director

গ্রহীতার স্বাক্ষর

Scanned by CamScanner

হাল (আর. এস.) ও (এল. আর.) ৫৩৩ পাঁচ শত তেত্রিশ নং দাগে ৭৪ শতক শালি জমির মধ্যে ৩৭ সাঁইত্রিশ শতক জমি তন্মধ্যে আমার খরিদা অর্দ্ধাংশে যাহা অত্র দলিল ভুক্ত সঙ্গিয় নকসায় লাল রং দ্বারা চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত ১৮.৫ আঠার দশমিক পাঁচ শতক জমি জমা অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

মং - আঠার দশমিক পাঁচ শতক জমি বিক্রয়।

<u>চৌহদ্দি</u>

উত্তর - আর. এস. ৫৩৮ নং দাগ।

দক্ষিণ - আর. এস. ৫৩২ নং দাগ।

পূর্ব - আর. এস. ৫৩৩ নং দাগ।

পশ্চিম - আর. এস. ৩৮৬ ও ৩৮৫ নং দাগ।

-- ঃ অত্র সহ নকসা সর্বত্র অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ঃ --

MEGACITY SERVICES PVT. LTD.

Director

গ্রহীতার স্বাক্ষর

Scanned by CamScanner

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.
14 MAR 2013

Scanned by CamScanner

সুবোধ মালাকার

<u>টাকার জায়</u> ঃ-

গত ইংরাজী ০৮/০৩/২০১৩ তারিখে কোটাক মহিন্দ্রা ব্যাঙ্কের নরেন্দ্রপুর শাখা হইতে প্রদেয় ৮৮৪৭৬২ নং এ্যাকাউন্ট পেয়ী ড্রাফট মূলে ১১,০০,০০০ টাকা বুঝিয়া পাইলাম।

সুবোধ মালাকার

মুসাবিদা কারক -
মহঃ মুদ হোসেন
সোনারপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিস
লাইসেন্স নং ১৩

ইসাদী -

1) Manoranjan Mandal.
S/o Lt Atul Ch. Mandal
of vill - Cheari.
P.S. Bishnupur,
Dist South 24 Pargan
PIN - 103.

2) Kartick Mondal
C/o Madhan Mondal
Jagaddal
P.S. Sonar Pur.
Cal - 700151

টাইপ কারক -
Subhadeep Mukherjee
সোনারপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিস।

Scanned by CamScanner

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.
14 MAR 2013

Scanned by CamScanner