

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ৩৮৫৪

মৌজা- ব্রহ্মপুৰ

জে.এল.নং- ০৪৮

[১৬৩০০৪৮]

খানা- ব্লক-৮



(১) রাজস্ব-

টাকা

খতিয়ান তৈরির তারিখ - 19/12/2022

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.০২১০

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ২

	(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	সত্যজিৎ কুন্ডু	স্বত্ব	
পিতা-	সুধীর		
ঠিকানা-	কোলকাতা ৭০		

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির প্রেনী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
					একর হেক্টর
২৯৮	বাগান		০.৩৯০০	০.০৩৫৩	০.০১৩৮
		আগত খং নং - 3684			
২৯৯	বাস্ত		০.৬৬০০	০.০১০৬	০.০০৭২
		আগত খং নং - 3684			
		ঘর --2 টালি-3 ঘর --2 টালি-3 ঘর --2 টালি-3			
মোট দাগের সংখ্যা- দুই মাত্র					

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act,1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs.20, Copy No.:18684

Digitally signed by TATHAGATA MUKHERJEE
Date: 2022.12.30 16:05:35 IST

Page ১ of ১

৩০/১২/২০২২ ০৪:১০ PM

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ৩৮৫৩ | ১৬৩০০৪৮ |
 মৌজা- ব্রহ্মপুর জে.এল.নং- ০৪৮ খানা- রিক্রেন্ট পার্ক



(১) রাজস্ব- টাকা খতিয়ান তৈরির তারিখ - 19/12/2022

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.০২১০ (৩) মোট দাগের সংখ্যা- ২

	(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	সঞ্জয় দাস	রায়ত	
পিতা-	সুভাষ চন্দ্র		
ঠিকানা-	কোলকাতা ৪৭		

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির প্রেনী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ একর হেক্টর
২৯৮	বাগান		০.৩৯০০	০.০৩৫১	০.০১৩৭
		আগত খং নং - 3684			
২৯৯	বাস্ত		০.৬৬০০	০.০১০৮	০.০০৭৩
		আগত খং নং - 3684			
		ঘর --2 টালি-3 ঘর --2 টালি-3 ঘর --2 টালি-3			
মোট দাগের সংখ্যা- দুই মাত্র					

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act,1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:18682

Digitally signed by TATHAGATA MUKHERJEE
 Date: 2022.12.30 15:53:52 IST

Page ১ of ১

৩০/১২/২০২২ ০৩:৫৮ PM

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer
কলকাতা, দক্ষিণ ২৪ পরগণা



To Memo NO - 17/ 1466/ BL&LRO/ KOL/ Dt- 14.05.24

সঞ্জয় দাস

পিতা/স্বামীর নাম: সুভাষ চন্দ্র দাস

সি/৩৭ লক্ষী নারায়ন কলোনী পো- নাকতলা কলকাতা ৪৭

P.S.: রিজেন্ট পার্ক

District: দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 01/04/2024

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 14/05/2024 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2024/1630/1171)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
ব্রহ্মপুর, ০৪৮, রিজেন্ট পার্ক	4033	298		332	0.0130	বাগান	বাস্ত
ব্রহ্মপুর, ০৪৮, রিজেন্ট পার্ক	4033	299 / 417		350	0.0070	বাগান	বাস্ত

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.



- 1) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955
&

Block Land & Land Reforms Officer

Dated: 14/05/2024

Memo:

- (i) The RI, of the এ.টি.এম-1 for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevant case Record

Block Land & Land Reforms Officer

Government of West Bengal
Office of the Block Land & Land Reforms Officer
কলকাতা, দক্ষিণ ২৪ পরগণা



To **Memo No - 17/1460/BL & LRO / KOL / Dt. 14.05.24**

সত্যজিৎ কুন্ডু

পিতা/স্বামীর নাম: মৃত সুধীর কুমার কুন্ডু

কলকাতা ৭০

P.S.: রিজেন্ট পার্ক

District: দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 01/04/2024

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 14/05/2024 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2024/1630/1172)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
ব্রহ্মপুর, 048, রিজেন্ট পার্ক	4037	298		288	0.0112	বাগান	বাস্ত
ব্রহ্মপুর, 048, রিজেন্ট পার্ক	4037	299 / 417		350	0.0070	বাগান	বাস্ত

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.



- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

[Handwritten signature] 14.05.24

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955
&

Block Land & Land Reforms Officer

Memo:

Dated: 14/05/2024

- (i) The RI, of the এ.টি.এম-1 for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevant case Record

Block Land & Land Reforms Officer

No. JU/XI/ 0070222

KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION

ASSESSMENT COLLECTION DEPARTMENT (BOROUGH - XI)
BAGHAJATIN MARKET COMPLEX (UNIT - IV), RAJA S. C. MULLICK ROAD, KOLKATA - 700 092

MUTATION CERTIFICATE

Case No. :

M/112/24-AUG-23/960

SUB : Your application for mutation dated

in respect of
24/08/2023

Dag : 298, 299/417 Khatian : 540, 541 Mouza : BRAHMAPUR
Assessee's Number: 651, HARI SAVA MATH
311120916092

To,
Sri/Smt

Nature of Premise: VACANT LAND

SATYAJIT KUNDU
SANJOY DAS

Mailing Address of the Applicant (s):
3/1, SARADA MONI PARK
BANSDRONI, KOL-70

700070

Dear Sir/Madam,

With reference to the aforesaid subject you are hereby informed that the prayer for mutation has been granted in your favour by this department on 24/08/2023 and henceforth the person(s) who will be treated as owner(s) / person (s) liable to pay tax in respect of the subject premises/ assessee is/are as follows.

SATYAJIT. KUNDU
SANJOY DAS

Dated :

29/08/2023

Yours faithfully,

[Signature]
29-08-23
Dy. Assessor-Collector
Dy. (Borough XI) for
Assessment Collection Deptt.
SI No. 1110

[Signature]
29/8/23
Asstt. Assessor Collector
A. C. Deptt., BR-XI (JU)
Kolkata MPL Corporation

[Signature]
29/8/23