

জেলা- পশ্চিম বর্ধমান খতিয়ান নং- ৭১৩১ [২৩০২১০৭]
 মৌজা- ফুলঝোড় জে.এল.নং- ১০৭ থানা- নিউটাউনশিপ



(১) রাজস্ব- টাকা

(২) জমির পরিমান(এ)- ০.৩৪

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ৪

	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	সার্চি ডেভলপার্স .	স্বত্ব	
পিতা-	ববববববব		
ঠিকানা-	১১১ A NSB ROAD RANIGANJ DIST PASCHIM BARDHAMAN		

(৭) অগ্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমান(এ)	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমান
					একর হেক্টর
৬১১০	ডাঙ্গা	আগত খং নং - 2235,2236 রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে	০.১৭	০.২৯৩০	০.০৫
৬১১৩	ডাঙ্গা	আগত খং নং - 2235,2236 রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে	০.০৫	০.৪১৬৬	০.০২
৬১১৯	বাইদ	আগত খং নং - 2235,2236,2235,2236 রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে	০.৪৬	০.৩২৫৮	০.১৫
৬১১৯/৬৯৮৩	বাইদ	আগত খং নং - 2235,2236 রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে	০.১৫	০.৮১০৭	০.১২

মোট দাগের সংখ্যা- চার মাত্র

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act, 1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:9243

Page ১ of ১

০১/১১/২০১৮ ০৪:৪৮ PM

Digitally signed by JATIRMAY BAIDYA
 Date: 2018.11.01 16:48:13 IST

জেলা- পশ্চিম বর্ধমান খতিয়ান নং- ৭৬২৯

[২৩১১১০৭]



মৌজা- ফুলঝোড় জে.এল.নং- ১০৭

থানা- নিউটাউন দুর্গাপুর

(১) রাজস্ব-

টাকা

খতিয়ান তৈরির তারিখ - 11/03/2020

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.০৩০০

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ১

	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	সাচী ডেভেলাপার্স পার্টনারশিপ ফার্ম পক্ষে ১. সতীশ কুমার বাগারিয়া সিং বিনোদ কুমার	স্বত্ব	
ঠিকানা-	২. সেজামেল হক সিং বানি ইসরাইল ১১৯ বাই এ এনএসবি রোড, রানীগঞ্জ পিন ৭১৩৩৪৭ পশ্চিম বর্ধমান		

(৭) অগ্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির প্রেনী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
					একর হেক্টর
৬১১০	ডাঙ্গা		০.১৭০০	০.১৮৪৬	০.০৩০০

আগত থং নং - 6558

মোট দাগের সংখ্যা- এক মাত্র

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act,1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:3959

১১/০৩/২০২০ ১১:১১ AM

জেলা- পশ্চিম বর্ধমান খতিয়ান নং- ৮৩৮৭

[২০১১১০৭]



মৌজা- ফুলঝোড়

জে.এল.নং- ১০৭

থানা- নিউটাউন দুর্গাপুর

(১) রাজস্ব-

টাকা

খতিয়ান তৈরির তারিখ - 12/09/2022

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.১৬৫০

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ১

	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	সাদী ডেভেলপারস পক্ষে	রায়ত	
	সতীশকুমার বাগারিয়া		
ঠিকানা-	নিজ		

(৭) অগ্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির প্রেনী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
					একর হেক্টর
৬১১৭	ডাঙ্গা		০.৩৭০০	০.৪৩৬৪	০.১৬৫০

আগত খং নং -

7543,7544,7545,7546

মোট দাগের সংখ্যা- এক মাত্র

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act,1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:1742

Page ১ of ১

১৫/০৯/২০২২ ০৫:৩১ PM

Digitally signed by MOHAN KUMAR MAL
Date: 2022.09.15 17:31:04 MDT

মোজা- ফুলঝোড়

জে.এল.নং-

১০৭

৮৭১২

[২৩১১১০৭]

থানা- নিউটাউন দুর্গাপুর



(১) রাজস্ব-

টাকা

খতিয়ান তৈরির তারিখ - 04/08/2023

(২) জমির পরিমান(এ)- ০.০৩০০

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ১

	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	সচী ডেভেলপার্স	রায়ত	
পক্ষে:	পাটনার্স: সতীশ কুমার বাগারিয়া সেজামিল হক		
ঠিকানা-	নিজ		

(৭) অগ্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমান(এ)	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমান
					একর হেক্টর
৬১১৩	ডাঙ্গা		০.০৫০০	০.৫৮৩৪	০.০৩০০
আগত থং নং - 7543,7544,7545,7546					
মোট দাগের সংখ্যা- এক মাত্র					

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act,1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:6351

Digitally signed by BISWAJIT ROY
Date: 2023.08.08 18:33:01 IST

Page ১ of ১

০৮/০৮/২০২৩ ০৬:৩১ PM

খতিয়াম নং— ২২৩৫ ০২১৪১০৭
 জে.এল. নং— ১০৭ থানা— নিউটাউনশিপ

মোজা— কুলাচাক

(১) বাজার— ০.০০ টাকা (২) সেস পূর্ত— টাকা (৩) সেস শিফা— টাকা
 (৪) জমির মোট পরিমাণ— ১.৩৭ একর (৫) মোট দাগের সংখ্যা— ১৪
 (৬) অত্রস্বত্বের দখলদারের বিবরণ (৭) স্বত্ব (৮) মন্তব্য

নাম শিবলেকর নাম নামত
 পিতা/স্বামী নারায়নচন্দ্র
 ঠিকানা নিজ

OFFICE OF THE DISTRICT MAGISTRAR
 Faridpur-DURGAPUR

ATTESTED
 Sd/- *[Signature]*
 Revenue Officer

(৯) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি :

দাগ নম্বর	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ		দাগের মোট অত্র স্বত্বের আংশ	দাগের মোট অত্র- স্বত্বের জমির আংশের পরিমাণ			
			এ.	শ.		এ.	শ.	হে.	এ.
১৮৭৮	বাইল	✓	০.১৬	০.২৫০০	০.০৪	✓			
২৮২৫	ভিটি	✓	০.১৫	০.৩৩৩৩	০.০৫	✓			
২৮৬৮	বাস্তু	✓	০.০৩	০.৫০০০	০.০২	✓			
২৮১০	বাইল	✓	০.০৫	০.২৫০০	০.০১	✓			
২৮১১	বাইল	✓	০.১০	০.৩১২৫	০.০৪	✓			
৬১০৮	বাইল	✓	০.৪২	০.৫০০০	০.২১	✓			
৬১১০	ডাঙ্গা	✓	০.১৭	০.৫০০০	০.০৯	✓			
৬১১৩	ডাঙ্গা	✓	০.০৫	০.৫০০০	০.০৩	✓			
৬১১৬	বাইল	✓	০.১৩	০.৫০০০	০.০৭	✓			
৬১১৭	ডাঙ্গা	✓	০.৩৭	০.৫০০০	০.১৯	✓			
৬১১৮	গড়লানেক	✓	০.৬০	০.৪৩২৩	০.২৭	✓			
৬১১৯	বাইল	✓	০.৪৬	০.৫০০০	০.২৩	✓			
৬১২২	গড়লানেক	✓	০.১০	০.৫০০০	০.০৫	✓			
৬১১৯/৬১৮৩	বাইল	✓	০.১৫	০.৫০০০	০.০৭	✓			
দাগের মোট সংখ্যা			মোট দাগের পরিমাণ			১.৩৭			



জালাল মন্ডল

[Signature]
 ১৮/৪/০৭

খতিয়ান নং— ২২৩৬
 জেনা— বর্কল
 জে.এল. নং— ১০৭
 থানা— মিউনিসিপাল
 মোজা— কুলজাড়া
 টাকা (২) সেস পুর্ট—
 টাকা (২) সেস শিফা—
 (১) বাকস — ০.০০
 (২) জমির মোট পরিমাণ— ১.০৪
 একর (৫) মোট দাগের সংখ্যা— ১৪
 (৬) অত্রস্থত্বের দখলদারের বিবরণ
 (৭) স্বত্ব
 (৮) মন্তব্য

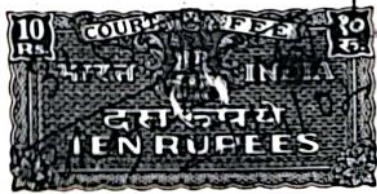
নাম— রামমোহন রায়
 পিতা/স্বামী— নারায়ণচন্দ্র
 ঠিকানা— নিজা
 রায়ত



ATTESTED
 Id-shifu
 23/10/2007
 Revenue Officer

(৯) অত্রস্থত্বের নিজা দখলীয় জমি :

দাগ নম্বর	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ		দাগের মতো অত্র স্থত্বের অংশ		দাগের মতো অত্র স্থত্বের জমির অংশ পরিমাণ		
			এ	শ	এ	শ	এ	শ	হে
১৮৭৮	বাইল	বর-১	০.১৬	০.২৫০০	০.০৪				✓
২৮২৫	ভিটি		০.১৫	০.৩৩৩৪	০.০৫				✓
২৮৬১	বাস্তু		০.০৩	০.৫০০০	০.০১				✓
২৮১০	বাইল		০.০৫	০.২৫০০	০.০২				✓
২৮১১	বাইল		০.১০	০.৩১২৫	০.০৩				✓
২৮১৭/৬১০৯	গড়ল্যাক		০.৪২	০.৫০০০	০.২৯				✓
২৮২৪/৬১১০	ডাঙ্গা		০.১৭	০.৫০০০	০.০৮				✓
২৮১৭/৬১১০	ডাঙ্গা		০.০৫	০.৫০০০	০.০২				✓
২৮১৭/৬১১৬	বাইল		০.১৩	০.৫০০০	০.০৬				✓
২৮২১/৬১১৭	গড়ল্যাক		০.৩৭	০.৫০০০	০.১৮				✓
২৮২০/৬১১৮	গড়ল্যাক		০.৬০	০.৪৩২৩	০.২৭				✓
২৮২৬/৬১১৯	বাইল		০.৪৬	০.৫০০০	০.২৩				✓
৬১২২	গড়ল্যাক		০.১০	০.৫০০০	০.০৫				✓
৬১১৮/৬১৮৩	বাইল		০.১৫	০.৫০০০	০.০৮				✓



১৮৭৮
 ২৮২৫
 ২৮৬১
 ২৮১০
 ২৮১১
 ২৮১৭/৬১০৯
 ২৮২৪/৬১১০
 ২৮১৭/৬১১০
 ২৮১৭/৬১১৬
 ২৮২১/৬১১৭
 ২৮২০/৬১১৮
 ২৮২৬/৬১১৯
 ৬১২২
 ৬১১৮/৬১৮৩

দাগের মোট সংখ্যা

২৮১৭/০৭

18/04/2007

 CamScanner



Government of West Bengal
Office of the Block Land & Land Reforms Officer
অতিরিক্ত ফরিদপুর-দুর্গাপুর, পশ্চিম বর্ধমান



To

স্বামী ভেত্তনাসার্স পার্টনারশিপ ফর্ম পক্ষে ১. সতীশ কুমার বাগারিয়া সিং বিনোদ কুমার

পিতা/স্বামীর নাম: ২. সেজামেল হক সিং বানি ইসরাইল

১১৯ বাই এ এনএসবি রোড, রানীগঞ্জ পিন ৭১৩৩৪৭ পশ্চিম বর্ধমান

P.S.: নিউটাউন দুর্গাপুর

District: পশ্চিম বর্ধমান

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 14/08/2023

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 21/08/2023 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2023/2311/1497)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
ফুলঝোড়, 107, নিউটাউন দুর্গাপুর	7629	6110		1846	0.0300	ডাঙ্গা	কমার্শিয়াল বাস্তু

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.



- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

sd/-
Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955
Block Land & Land Reforms Officer
Addl. Durgapur-Faridpur
Block Land & Land Reforms Officer

Memo: 1879/Bh & R.O., Addl/D-F/2023 Dated: 21/08/2023

- (i) The RI, of the for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevent case Record

sd/-
Block Land & Land Reforms Officer
Block Land & Land Reforms Officer
Addl. Durgapur-Faridpur

This is a system generated copy does not require signature. Addl. Durgapur-Faridpur

Government of West Bengal

Office of the Sub-Divisional Land & Land Reforms Officer

দুর্গাপুর পশ্চিম বর্ধমান

To

সার্জী ডেভেলপারস পক্ষে

পিতা/স্বামীর নাম: সতীশকুমার বাগারিয়া

নিজ

P.S.: নিউটাউন দুর্গাপুর

District: পশ্চিম বর্ধমান

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 10/01/2024



In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 23/02/2024 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2024/2311/88)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
ফুলঝোড়, 107, নিউটাউন দুর্গাপুর	8387	6117		4364	0.1650	ডাঙ্গা	কমার্শিয়াল বাস্তু

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.



This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.

- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955

Deputy Director

Sub-Divisional Land & Land Reforms Officer

Sub-Divisional Land Reforms Officer

Officer Durgapur

Dated: 23/02/2024

Memo: 263/SDLRO/DGP/24

- (i) The BL&LRO, অতিরিক্ত ফরিদপুর-দুর্গাপুর for information and taking necessary action.
(ii) The RI, of the for information and taking necessary action.
(iii) Office copy of the certificate to be kept with the relevant case Record

Sub-Divisional Land & Land Reforms Officer

23/02/2024

Government of West Bengal

Office of the Sub-Divisional Land & Land Reforms Officer

দুর্গাপুর পশ্চিম বর্ধমান



To

সাক্ষী ডেভলপার্স .

পিতা/স্বামীর নাম: বববববব

119 A NSB ROAD RANIGANJ DIST PASCHIM BARDHAMAN

P.S.: নিউটাউন দুর্গাপুর

District: পশ্চিম বর্ধমান

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 11/01/2024

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 09/02/2024 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2024/2311/97)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
ফুলঝোড়, 107, নিউটাউন দুর্গাপুর	7131	6110		2930	0.0510	ডাঙ্গা	কমার্সিয়াল বাস্তু
ফুলঝোড়, 107, নিউটাউন দুর্গাপুর	7131	6113		4166	0.0200	ডাঙ্গা	কমার্সিয়াল বাস্তু
ফুলঝোড়, 107, নিউটাউন দুর্গাপুর	7131	6119		3258	0.1520	বাইদ	কমার্সিয়াল বাস্তু
ফুলঝোড়, 107, নিউটাউন দুর্গাপুর	7131	6119 / 6983		8107	0.1200	বাইদ	কমার্সিয়াল বাস্তু

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- a) This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.

- b) This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- c) This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- d) This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- e) The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.



This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.

- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955
Sub-Divisional Land & Land Reforms Officer, Durgapur

Sub-Divisional Land & Land Reforms Officer

Memo: CONV/213/1(3)/LM/SDLRO.DGP/2024

Dated: 09/02/2024

- (i) The BL&LRO, অতিরিক্ত ফরিদপুর-দুর্গাপুর for information and taking necessary action.
- (ii) The RI, of the for information and taking necessary action.
- (iii) Office copy of the certificate to be kept with the relevent case Record

Sub-Divisional Land & Land Reforms Officer