P (5)

07053

III - 00171

Admissible Under Rule-21
Duty stamped (Exempted
from stamp duty or does not
Require Stamp duty) Under
The Indian Stamp Act, 1897
as amended in 1964
Schedule 1 No. as 1A

Dist. Sub Registrar-III,
Alipore, South 24 Parganas
03-9-03

Dist. Sub Registrar-III
Alipore, South 24 Parganas
03/09/03

উইল বা ইচ্ছা পত্র

****

লিখিতং ঃ- শ্রী রজত কান্তি মুখার্জী, পিতা - যোগেন্দ্র নাথ মুখার্জী, জাতি - হিন্দু, পেশা - কেন্দ্রীয় সরকারের মালিকানাধীন রাষ্ট্রায়ত্ত সংস্থার অবসর প্রাপ্ত কর্মচারী, বর্তমান ঠিকানা - এ/৫৩, নন্দন কানন, প্রেমিসেস নং ১৯৩, সার্ভে পার্ক, কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১০৯ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত, থানা - পূর্ব যাদবপুর, পোষ্ট অফিস - সন্তোষপুর, কলকাতা - ৭০০ ০৭৫।

PARIJAT DEVELOPER
Partner

PARIJAT DEVELOPER
Partner

Constituted Attorney of
SMT ARUNDHATI BANERJEE
SRI SUBHR... K...NTI MUKHERJEE

Office of the Dist Sub-Registrar III South 24 Parganas Alipore

Presented for Registration at 12-0 A.M./P.M. the 3rd day Sept 2003 ... the Sub-Registration Officer ... South 24 Parganas by ... Executant ... or one of the Executants ... or Attorney of Rajat Kanti Mukherji admits ...

শ্রী রজত কান্তি মুখার্জী,

Dist. Sub-Registrar—III
Alipore, South 24 Parganas
3 – 9 – 03

Rajat Kanti M...
S/o Lt. Jogendra ... Muk...

Name ...
S/o. W/o D/o ...
of ...
Dist. South 24 Parganas
by Caste ... Muslim
by Profession ...

শ্রী রজত কান্তি মুখার্জী

9574

Identified by me
Siddhartha Chowdhury
Advocate
Alipore Judges Court
Cal-27

Name Siddhartha ...
S/o. W/o D/o ...
of Advocate
Alipore Judges ...
Dist. South 24 Parganas
by Caste Hindu/Muslim
by Profession ...

Dist. Sub-Registrar—III
Alipore, South 24 Parganas
3 – 9 – 03

কস্য উইলপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ঃ-

আমি বার্দ্ধক্যে পরিনত হইয়াছি। আমি চাকুরী হইতে অবসর প্রাপ্ত হইয়াছি। অবসর গ্রহণ করার পর অন্য কোন চাকুরী বা ব্যবসার সঙ্গে যুক্ত নই। আমার একপুত্র শ্রীমান শুভ্রকান্তি মুখার্জী ও দুই কন্যা যথাক্রমে স্বাতী অধিকারী ও অরুনদ্ধতি ব্যানার্জী। সকলকেই আমি নিজ খরচায় বিবাহ দিয়াছি। তাহারা নিজ নিজ সংসারে পুত্র কন্যাগণ লইয়া পরম সুখে ও শান্তিতে বসবাস করিতেছে।

বর্ত্তমানে ১৯৩, সার্ভে পার্ক, কলকাতা - ৭০০ ০৭৫ প্রেমিসেসে অবস্থিত ৩ কাঠা জমির মালিক আমি হইতেছি। ইতিপূর্বে ঐ সম্পত্তির মালিক ছিলেন আমার স্ত্রী শ্রীমতি মঞ্জুলা মুখার্জী। ইহা ছাড়াও উক্ত সম্পত্তির উত্তর দিক সংলগ্ন ২ কাঠা জমির মালিক ছিলেন আমার স্ত্রী অর্থাৎ একত্রে তিনি সর্ব্বমোট ৫ কাঠা জমির মালিক ছিলেন। আমাদের যৌথ সম্মতিতে ভালোবাসার নিদর্শন হিসাবে আমার স্ত্রী শ্রীমতি মঞ্জুলা মুখার্জী০২:০৩.২০০১ তারিখের রেজিষ্ট্রী দানপত্র দলিল মূলে উক্ত সম্পত্তির উত্তর দিক সংলগ্ন ২ দুই কাঠা জমি আমার জ্যেষ্ঠা কন্যা শ্রীমতি স্বাতী অধিকারীর অনুকুলে দান করিয়া দিয়াছেন এবং সেই দিন হইতে আমাদের জ্যেষ্ঠা কন্যা শ্রীমতী স্বাতী অধিকারী সেই জমির মালিক হইয়া উহাতে গৃহাদি নির্ম্মান করিয়া সুখে স্বচ্ছন্দে বসবাস করিতেছেন।

ইহার পর পারিবারিক কারণ হেতু আমার স্ত্রী উক্ত সম্পত্তি অর্থাৎ ৩ কাঠা

PARIJAT DEVELOPER

Partner

PARIJAT DEVELOPER

Partner

Constituted Attorney of
SMT ARUNDHATI BANERJEE
S?I SUBHRA KANTI MUKHERJEE

Scanned with OKEN Scanner

জমি আমার অনুকুলে ২৩.১২.১৯৮০ তারিখে রেজিষ্ট্রীকৃত দান পত্র করিয়া দিয়া সম্পূর্ণ মালিকানা স্বত্ব হইতে মুক্ত হইয়াছেন এবং সেইদিন হইতেই আমি উক্ত সম্পত্তির মালিক হিসাবে তাহাতে নিজ খরচে দ্বিতল গৃহাদি নির্ম্মান করিয়া ভোগদখল করিয়া আসিতেছি। যাহা 'ক' তপশীলে বর্ণিত হইল।

আমার কষ্টাজির্ত অর্থে নির্ম্মিত বাটী যাহাতে আমি বসবাস করি সেই বাটী ৩ কাঠা জমির উপর দ্বিতল গৃহ হইতেছে, সঙ্গে কিছু খালি জমি আছে। যাহা 'ক' তপশীলে বর্নিত আছে।.

এমত অবস্থায় আমার এই নিম্নে 'ক' তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি লইয়া আমার ওয়ারিশগণের মধ্যে যাহাতে কোন প্রকার বাদ-বিসম্বাদ না হয় সেই হেতু আমি আমার নিম্ন 'ক' তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমার একমাত্র পুত্র শ্রীমান শুভ্রকান্তি মুখার্জী ও কনিষ্ঠা কন্যা শ্রীমতী অরুনদ্ধতি ব্যানার্জীর অনুকুলে নিম্ন লিখিত পদ্ধতিতে বন্টন করিয়া দিতে মনস্থ করিয়াছি।

আমার বাটীর যাহা এ/৫৩, নন্দন কানন, প্রেমিসেস নং ১৯৩, সার্ভে পার্ক, কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১০৯ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত, থানা - পূর্ব্ব যাদবপুর, পোষ্ট অফিস - সন্তোষপুর, কলকাতা - ৭০০ ০৭৫, অবস্থিত তাহার সম্পূর্ণ একতলা ও গৃহ সংলগ্ন উত্তর ও পশ্চিম প্রান্তের খালি জমি এবং পশ্চিম দিক সংলগ্ন দক্ষিণ প্রান্তের অর্দ্ধেক খালি জমি আমার পুত্র নিব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইয়া বংশানুক্রমে দান, বিক্রয়, হস্তান্তর, ভোগ দখল করিতে পারিবে যাহা নিম্নে 'খ'

PARIJAT DEVELOPER
Partner

PARIJAT DEVELOPER
Partner

Constituted Attorney of
SMT ARUNDHATI BANERJEE
SRI SUBHRA KANTI MUKHERJEE

Scanned with OKEN Scanner

তপশীলে লেখা আছে। আমার উক্ত বাটীর সম্পূর্ণ দ্বিতল, গ্যারেজঘর এবং একটি রান্নাঘর, একটি বাথরুম ও দুইটি বারান্দা সহ মেজানাইন ঘর, দ্বিতল ও ছাদে উঠিবার সিঁড়ি এবং বাটী সংলগ্ন পূর্ব্বাংশের খালি জমি এবং পূর্ব্বদিক সংলগ্ন দক্ষিণ প্রান্তের অর্দ্ধেক খালি জমি আমার কনিষ্ঠা কন্যা শ্রীমতী অরুনদ্ধতি ব্যানার্জী নিব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইয়া বংশানুক্রমে দান বিক্রয় হস্তান্তর ভোগ দখল করিতে পারিবে যাহা নিম্নে 'গ' তপশীলে লেখা আছে। তাহাতে কাহারও কোন আপত্তি কিম্বা দাবী দাওয়া চলিবে না, করিলে তাহা সর্ব্বস্তরে ও সর্ব্বাদালতে নামঞ্জুর হইবে।

আরও প্রকাশ থাকে যে, আমার স্ত্রী শ্রীমতী মঞ্জুলা মুখার্জী যতদিন জীবিত থাকিবেন ততদিন পর্য্যন্ত তাহার ভরনপোষণের দায়িত্ব তোমাদের লইতে হইবে।

~~এতদ্ভিন্ন প্রকাশ থাকে উইল সম্পাদনের দিন হইতে ১০ বৎসর কাল পর্য্যন্ত আমার পুত্র বা কন্যা উক্ত সম্পত্তি কোনরূপ দান, বিক্রয়, হস্তান্তর বা মর্টগেজ ইত্যাদি করিতে পারিবে না।~~

আমার বাটীর সমস্ত মেরামতির খরচাদি আমার পুত্র ও কনিষ্ঠা কন্যা সমান অংশে বহন করিবে এবং নিজ নিজ অংশের কর্পোরেসানে নাম পত্তন করিয়া ট্যাকসাদি প্রদান করিবে। আমার পুত্রের জন্য ছাদের উপর আলাদা জলের ট্যাঙ্ক আমি তৈয়ারি করিয়া দিয়াছি। উক্ত ট্যাঙ্ক ও পাইপ লাইন রক্ষনাবেক্ষণের জন্য আমার পুত্র সিঁড়ি ব্যবহার করিতে পারিবে মাত্র কিন্তু তাহাতে তাহার কোন স্বত্ব থাকিবে না।

PARIJAT DEVELOPER
Partner

PARIJAT DEVELOPER
Partner

Constituted Attorney of
SMT ARUNDHATI BANERJEE
SRI SUBHRA KANTI MUKHERJEE

Scanned with OKEN Scanner

বাড়ীতে অবস্থিত ভূগর্ভস্থ জলের ট্যাঙ্ক, সুয়ারেজ ট্যাঙ্ক, জল নিকাশী ড্রেন প্রধান ফটক, বাউন্ডারি ওয়াল ইত্যাদি যেমন অবস্থায় আছে তেমনই থাকিবে এবং দুইজন সমান অংশে ব্যবহার করিতে পারিবে এবং এই দুইজনই তাহার যাবতীয় মেরামত আদি ব্যা'য় ভার রক্ষণাবেক্ষণের সমান অংশে বহন করিবে।

প্রকাশ থাকে যে ইতিপূর্বে আমি ০২.০৬.১৯৯৯ তারিখে একটি উইল বা ইচ্ছাপত্র সম্পাদন করিয়াছিলাম, পরে পরিস্থিতির পরিবর্তন হওয়ায় আমি উক্ত উইল বাতিল করিয়া বর্তমান উইল বা ইচ্ছাপত্রটি সম্পাদন করিয়াছি। ইহার পরে ০২.০৬.১৯৯৯-এ সম্পাদিত উইল সর্ব্বস্তরে ও সর্ব্বপ্রকারে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। ইহা ছাড়াও ভবিষ্যতে আর কোন উইল যদি প্রকাশ পায় তাহা হইলে অত্র উইল দ্বারা তাহা বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবে। ইহাই আমার শেষ উইল।

প্রকাশ থাকে যে আমি আমার অত্র উইলে আমার পুত্র শুভ্রকান্তি মুখার্জী কে একজিকিউটার নিযুক্ত করিলাম। উক্ত একজিকিউটার উপযুক্ত আদালত হইতে বিনা জামিনে প্রবেট গ্রহন করিবে। এই উইল আমার মৃত্যুর পর কার্য্যকর হইবে।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে এবং কাহারও দ্বারা প্ররোচিত না হইয়া এবং এই উইলের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া সাক্ষীগণের সম্মুখে ইহাতে সহি সম্পাদন পূর্বক রেজিষ্ট্রী করিয়া লইলাম।

ইতি তাং সন ১৪১০ সালের ১৭ই ভাদ্র মোতাবেক ইংরাজী ২০০৩ সালের ৩রা সেপ্টেম্বর সেপ্টেম্বর

PARIJAT DEVELOPER
Prankrishna Das
Gopal Pramanick
Partner

PARIJAT DEVELOPER
Partner

Constituted Attorney of
SMT ARUNDHATI BANERJEE
SRI SUBHRA KANTI MUKHERJEE

'ক' তপশীল সম্পত্তির পরিচয়

****

১৯৩, সার্ভে পার্ক, কলকাতা - ৭০০০৭৫ প্রেমিসেসে ৩ কাঠা জমির উপর অবস্থিত দ্বিতল বাড়ী, যাহা কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১০৯ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত, থানা - পূর্ব্ব যাদবপুর, ডাকযোগের ঠিকানা - এ/৫৩, নন্দন কানন, পোষ্ট অফিস - সন্তোষপুর, কলকাতা - ৭০০ ০৭৫, যাহাতে একতলায় ৩ টি শয়ন কক্ষ, ১ টি রান্নাঘর, ১ টি বৈঠকখানা সহ খাবার ঘর, ২টি বাথরুম, ২ টি বারান্দা ও দ্বিতলে অবস্থিত টেরেস সহ ২টি শয়ন কক্ষ, ১টি বৈঠকখানা সহ খাবার ঘর, ১ টি রান্না ঘর, ২টি বাথরুম, ২ টি বারান্দা, ইহা ছাড়াও ১টি গ্যারেজ ঘর, একটি বারান্দা-বাথরুম -রান্নাঘর সহ একটি মেজানাইন ঘর, এবং গৃহ সংলগ্ন উত্তর, দক্ষিণ, পূর্ব্ব ও পশ্চিম দিকে সামান্য খালি জমি।

'খ' তপশীল সম্পত্তির পরিচয়

(সুব্রকান্তি মুখার্জী পাইবে)

****

একতলায় ৩টি শয়ন কক্ষ, ১ টি বৈঠকখানা সহ খাবার ঘর, ২টি বাথরুম, ১টি রান্নাঘর, ২টি বারান্দা ও গৃহ সংলগ্ন উত্তর ও পশ্চিম প্রান্তের খালি জমি এবং পশ্চিম দিক সংলগ্ন দক্ষিণ প্রান্তের অর্দ্ধেক খালি জমি।

PARIJAT DEVELOPER
Pranbrushna Das
Gopal Pramanik
Partner

PARIJAT DEVELOPER
Sri Sridhar Sharma
Partner

Constituted Attorney of
SMT ARUNDHATI BANERJEE
SRI SUB[illegible] KANTI MUKHERJEE

-:: ৭ ::-

'গ' তপশীল সম্পত্তির পরিচয়

(অরুন্ধতি ব্যানার্জী পাইবে)

****

টেরেস সহ দ্বিতলে অবস্থিত ২টি শয়ন কক্ষ, ১টি বৈঠকখানা সহ খাবার ঘর, ১ টি রান্না ঘর, ২টি বাথরুম, ২ টি বারান্দা, ইহা ছাড়াও ১টি গ্যারেজ ঘর, একটি বারান্দা-বাথরুম -রান্নাঘর সহ একটি মেজানাইন ঘর এবং বাটী সংলগ্ন পূর্ব্বাংশের খালি জমি এবং পূর্ব্বদিক সংলগ্ন দক্ষিণ প্রান্তের অর্দ্ধেক খালি জমি।

উইল কর্ত্তার স্বাক্ষর

উইল কর্ত্তার নির্দেশমত অত্র উইল মুসাবিদা করিলাম।

আইন জীবি
আলিপুর জজ কোর্ট
কোলকাতা ৭০০ ০২৭

ইসাদী :-

অত্র উইলকর্ত্তা আমাদের সম্মুখে সহি সম্পাদন করিবার পর আমারা তাহার আহ্বানে সাক্ষী হিসাবে সহি করিলাম

১)

২)

কম্পিউটার মুদ্রণ
(শিপ্রা ঘোড়ই)
(দেব জেরক্স)
আলিপুর পুলিশ কোর্ট
কলকাতা- ৭০০ ০২৭
ফোন :-২৪৭৯-৩৬৩৮
মোবাইল - ৯৮৩১১৮৮১০৩

PARIJAT DEVELOPER
Partner

PARIJAT DEVELOPER
Partner

Constituted Attorney of
SMT ARUNDHATI BANERJEE
SRI SUBHRA KANTI MUKHERJEE

Book No. ......
Volume No. ......
Pages ...... To ......

Scanned with OKEN Scanner

Dist. Sub-Registrar—III
Alipore, South 24 Parganas
3-9-03

Dist. Sub-Registrar—III
Alipore, South 24 Parganas
3-9-03

1 151
00171 1159
For the year 2003

PARIJAT DEVELOPER
Partner

PARIJAT DEVELOPER
Partner

Constituted Attorney of
SMT ARUNDHATI BANERJEE
SRI SUBHRA KANTI MUKHERJEE

Scanned with OKEN Scanner

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger

o

left hand

right hand

....

re ....

left hand

right hand

....

ure ....শ্রী শরৎ কান্তি মুখার্জী।

oto

left hand

right hand

....

ture ....

oto

left hand

right hand

ie........................

ature ....

ioto

left hand

right hand

ie........................

ature ....

টেরে

১ টি রান্না

বারান্দা-বাথ

খালি জমি

উইল কর্তা

মুসাবিদা ক

আলিপুর
কোলকাত

Office of the Dist. Sub. Registrar-III
South 24 Parganas Alipore

Dist. Sub-Registrar—III
Alipore, South 24 Parganas

3 - 9 - 03

Book No. ....
Volume No. ....
Pages .... To ....
Being No ....
For the year 200 ....

কম্পি

(শিখা
(দেব
আলিপু
কলকাত
ফোন :
মোবাই

PARIJAT DEVELOPER
Partner

PARIJAT DEVELOPER
Partner

Constituted Attorney of
SMT ARUNDHATI BANERJEE
SRI SUPURA KANTI MU...