

SL- 9244

1- 9462/2024



एक हजार रुपये
रु. 1000

ONE THOUSAND RUPEES
Rs. 1000

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

8-2/2254905 X 642511

I certify that this document is
submitted to registration
The signature sheet and the
endorsement have been attached
with are the same as the original.

Signature

District Sub-Registrar
Paschim Medinipur

05 SEP 2024

-ঃ শুভ দানপত্র :-

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা - মেদিনীপুর ও মেদিনীপুর
মিউনিসিপ্যালিটির অধীন মৌজা-সুজাগঞ্জ, জে.এল.নং-১৮২
মধ্যে রিঃ জরীপের খতিয়ান নং - ১৯৭, এল.আর. জরীপের
১৫৪৩, ১৫৪৪, ১৫৪৫ ও ১৫৪৬ নং খতিয়ান, বর্তমান
মিউটেশানমতে এল.আর. জরীপের ১৫৬০ খতিয়ানের মধ্যে
রিঃ জরীপের ১৫৪ দাগ (পার্ট), যাহা হাল এল.আর. জরীপের
১৯৩ দাগ (পার্ট) সহ আরও ৪টি দাগের মধ্যে মোঃ ১৮৬৪ বর্গফুট
সমানু ০.০৪২৮ একর বা ৪.২৮ ডেঃ সম্পত্তির শুভ দানপত্র।
মূল্য - ৩৬,১৬,৩০৫ টাকা।

Subia Das

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु. 20

Rs. 20

TWENTY
RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

33AA 818102

(২)

দনপত্র গ্রহিতাধায়কঃ-



১। শ্রী জিষ্ণু দাস, PAN - CEUPD2874P

আধারনং - ৮৮XX XXXX ৭০৪৩

২। শ্রী শুভদীপ দাস, PAN - CRDPD8114L

আধারনং - ৫৯XX XXXX ৯৭৬৬

উভয়ের পিতা - শ্রী মৃগালকান্তি দাস

জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসাদি

সং - পাতুনা বাজার,

পোস্ট, শহর, থানা ও এ.ডি.এস.আর.

অফিস - মেদিনীপুর

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর।

(উভয়েই ভারতীয় নাগরিক)



Subhojit Das

দানপত্র দাত্রী :-

শ্রীমতী সবিতা দাস, PAN - AEDPD8402J

আধারনং - ৩৯XX XXXX ৮৬৫৪

স্বামী - শ্রী মৃগালকান্তি দাস

জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহকর্মাদি

সাং - পাটনা বাজার

পোস্ট, শহর, থানা ও এ.ডি.এস.আর.

অফিস - মেদিনীপুর

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর।

(ভারতীয় নাগরিক)

কস্য মং ৩৬;১৬,৩০৫ (ছত্রিশ লক্ষ ষোল হাজার তিনশত পাঁচ) টাকা মূল্যের রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় মোঃ ১৮৬৪ বর্গফুট সমান ০.০৪২৮ একর বা ৪.২৮ ডেঃ ভিটা বর্তমান বাস্তুযোগ্য ভূমি মায় যাবতীয় স্বত্বভেদ ইজমেন্ট স্বত্বাদির শুভ দানপত্র দলিল পত্র মিদং কার্যক্ষেত্রে।

অত্র জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা - মেদিনীপুর ও মেদিনীপুর মিউনিসিপ্যালিটির অন্তর্গত ১৭ নং ওয়ার্ডের অধীন ১৪০০ ও ১৪২৮ নং হোল্ডিংভুক্ত মৌজা-সুজাগঞ্জ, জে.এল. নং - ১৮২ মধ্যে রিঃ জরীপের খতিয়ান নং - ১৯৭, এল.আর. জরীপের ১৫৪৩, ১৫৪৪, ১৫৪৫ ও ১৫৪৬ নং খতিয়ানের মধ্যে রিঃ জরীপের ১৫৪ দাগ (পার্ট), যাহা হাল এল.আর. জরীপের ১৯৩ দাগ (পার্ট) সহ আরও ৪টি দাগের মধ্যে মোঃ ১৮৬৪ বর্গফুট সমান ০.০৪২৮ একর বা ৪.২৮ ডেঃ সম্পত্তির কাত বার্ষিক খাজনা ধার্যমতে যাহা নিম্ন লিখিত মালিক পঃ বঃ সরকার সেরেস্তায় আদায় দিতে হয়।

Gabir D ০১



উক্ত সম্পত্তির মধ্যে ০.০৩৬৫ একর বা ৩.৬৫ ডেঃ সম্পত্তি আমি অত্র দলিলের দাত্রী গত ইংরাজী ০৭/০৬/২০১৯ তারিখে সম্পাদিত ও ১১/০৬/২০১৯ তারিখে মেদিনীপুর সদর-১, রেজিষ্ট্রী অফিসের ৩৪০৬ নং রেজিষ্ট্রীকৃত বিক্রয় কোবালা দলিল দ্বারা মেদিনীপুর শহরস্থ পাহাড়ীপুর সাকিনের জনৈক আশ্বারাম মুরারকা, মোহনলাল মুরারকা, বজরসলাল মুরারকা ও মহাবীর লাল মুরারকা মহাশয়গণের নিকট হইতে ক্রয় করিয়াছি, এবং ০.০০৬৩ একর বা ০.৬৩ ডেঃ সম্পত্তি আমি অত্র দলিলের দাত্রী গত ইংরাজী ০৬/০৬/২০১৯ তারিখে সম্পাদিত ও ১৩/০৬/২০১৯ তারিখে মেদিনীপুর সদর-১, রেজিষ্ট্রী অফিসের ৩৪৮৪ নং রেজিষ্ট্রীকৃত বিক্রয় কোবালা দলিল দ্বারা মেদিনীপুর শহরস্থ পাহাড়ীপুর সাকিনের জনৈক আশ্বারাম মুরারকা মহাশয়ের নিকট হইতে ক্রয় করিয়াছি এবং ০.০০৪৪ একর বা ০.৪৪ ডেঃ সম্পত্তি আমি অত্র দলিলের দাত্রী গত ইংরাজী ২৯/১১/২০২৩ তারিখে মেদিনীপুর সদর-১, রেজিষ্ট্রী অফিসের ৬৪২২ নং রেজিষ্ট্রীকৃত বিক্রয় কোবালা দলিল দ্বারা মেদিনীপুর শহরস্থ পাহাড়ীপুর সাকিনের জনৈক মোহনলাল মুরারকা মহাশয়ের নিকট হইতে ক্রয় করিয়াছি, এমতে উপরোক্ত সমূহ সম্পত্তি ক্রয় সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া উহাতে স্বত্ববতী ও দখলকারিনী থাকাবস্থায় বর্তমান ভূমি সংস্কার আইনের জরীপে আমার নামিত এল.আর. ১৫৬০নং খতিয়ানে হাল পরচা প্রস্তুত করাইয়া ও স্থানীয় পৌরসভায় ১৪০০ ও ১৪২৮ নং হোল্ডিং পতন পূর্বক ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া এযাবৎ অন্যের বিনাপত্যে যথারীতি স্বত্ববতী ও দখলকারিনী রহিয়াছি।

এক্ষনে তোমরা অত্র দলিলের দান গ্রহীতাধয় আমার গর্তজাত পুত্রধয় হইতেছ। অর্থাৎ তোমরা আমার অতি আদরের ও স্নেহের পাত্রধয় হইতেছ। তোমাদিগকে আমি অতি শৈশবকাল হইতে আদরযসে লালন পালন করিয়া মানুষ করিয়াছি। তোমরাও আমাকে অতিশয় ভক্তিপ্রদা

Sobhan Das

কর ও ভালোবাস। তোমাদের এইরূপ ভক্তিশ্রদ্ধায় ও ভালোবাসায় আমি যারপরনাই প্রীত ও সন্তুষ্ট হইয়া আমার স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ আমার নামিত নিম্নের তপশীলে বর্ণিত অত্র দলিল সংযুক্ত নক্সায় লাল রঙে রঞ্জিত মোঃ ১৮৬৪ বর্গফুট সমান ০.০৪২৮ একর বা ৪.২৮ ডেঃ সম্পত্তি তোমাদের নিকট দান করিব বলায় তোমরা আমার উক্ত দান সানন্দে গ্রহন করিতে সম্মত হওয়ায় তাহাতে আমি সম্মত হইয়া তোমাদের প্রতি স্নেহ পরবশে আমার নামিত উপরি লিখিত নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমাদিগকে অদ্যকার তারিখে নিবৃত্ত স্বত্তে দান করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি বা লিখিয়া দিতেছি যে, অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ত্ব স্বামিত্ব বা দখলআদি ছিল তাহা অদ্যকার তারিখ হইতে আমি তোমাদিগকে সেই সমূহ স্বত্তে স্বত্ত্বান ও দখলীকার করাইলাম এবং অদ্যকার তারিখ হইতে আমার অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে স্বত্ত্বত্যাগি মতে নিঃস্বত্ত্ব বা দখলচ্যুত হইলাম। তোমরা অদ্যকার তারিখ হইতে আমার অত্র দানকৃত সম্পত্তির মালিক হইয়া হাল মালিকে আমার নাম খারিজের তোমাদের নিজ নিজ নাম জারী করতঃ ও ধার্য্য খাজনাদি সন সন আদায় দিয়া নিজ নিজ নামিত চেক দাখিলা হাসিলে ও স্থানীয় পৌরসভায় তোমাদের নিজ নিজ নামিত হোল্ডিং পত্তন পূর্বক ট্যাঙ্কাডি আদায় দিয়া রসিদাদি গ্রহনে আপন, আপন পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে যাবতীয় প্রকার দান, বিক্রয়, বন্ধকাদির হস্তান্তরের মালিক হইয়া চিরকাল পরম সুখে নিবৃত্ত ভোগদখল করিতে থাকিবে। তাহাতে আমি বা আমার অন্য কোন ওয়ারিশ গণের কাহারও কোন প্রকার ওজর আপত্তাদি বা দাবী দাওয়া চলিবে না। করিলেও তাহা বাতিল ও নামঞ্জুর হইয়া অত্র দানপত্র দলিল সর্ব স্থানে ও সর্ব আইন আদালতে চিরসিদ্ধমতে বহাল ও বলবৎ থাকিবে।

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দানকৃত সম্পত্তি আমি তোমাদিগকে সম্পূর্ণরূপে নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় দান করিলাম।

Sabit D 05

(৬)

দানকৃত সম্পত্তির সীমানাদির সঠিক অবস্থান ও পরিমাপ নির্ধারণ জন্য এক কপি নক্সা সংযুক্ত করা হইল। যাহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

এতদর্থে অত্র শুভ দানপত্র দলিলের সমূহ মর্শ্ব ফলাফল সম্যক রূপে অবগত হইয়া সুস্থ শরীরে, সরলমনে, স্বেচ্ছায়, সাক্ষীগণের মোকাবেলায় অত্র শুভ দানপত্র দলিল তোমাদের বরাবর সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি -

বাংলা সন - ১৪৩১ সাল, তাং - ১৯ শে ভাদ্র।

ইংরাজী সন - ২০২৪ সাল, তাং - ৫ই সেপ্টেম্বর।

।। দানকৃত সম্পত্তির তপশীল বিবরণ ।।

অত্র জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা, পরগণা ও এ. ডি. এস. আর. অফিস মেদিনীপুর এর এলাকাধীন ও মেদিনীপুর মিউনিসিপ্যালিটির ১৭ নং ওয়ার্ডের অধীন ১৪০০ ও ১৪২৮নং হোল্ডিংভুক্ত মৌজা - সুজাগঞ্জ, জে.এল. নং - ১৮২ মধ্যে রিঃ জরীপের খতিয়ান নং - ১৯৭, এল.আর. জরীপের ১৫৪৩, ১৫৪৪, ১৫৪৫ ও ১৫৪৬ নং খতিয়ান, বর্তমান মিউনিসিপ্যালিটিতে এল.আর. জরীপের ১৫৬০ (এক হাজার পাঁচশত ষাট) নং খতিয়ান ভুক্ত রায়ত স্বত্ব বিশিষ্ট -

রিঃ জরীপের ১৫৪ দাগ (পার্ট), যাহা হাল এল.আর. জরীপের ১৯৩ (একশত তিরানব্বই) দাগে (পার্ট) ভিটা বর্তমান বাস্তবযোগ্য ভূমি মোট ৪২৭ বর্গফুট সমান ০.০০৯৮ একর বা ০.৯৮ ডেং।

রিঃ জরীপের ১৫৯ দাগ (পার্ট), যাহা হাল এল.আর. জরীপের ১৯৮ (একশত আটানব্বই) দাগে (পার্ট) ভিটা বর্তমান বাস্তবযোগ্য ভূমি মোট ২৭৪ বর্গফুট সমান ০.০০৬৩ একর বা ০.৬৩ ডেং।

১৯/৯/২৪

(৭)

রিঃ জরীপের ১৬০ দাগ (পার্ট), যাহা হাল এল. আর. জরীপের ১৯৯ (একশত নিরানব্বই) দাগে (পার্ট) ভিটা বর্তমান বাস্তুযোগ্য ভূমি মোট ৭২৭ বর্গফুট সমান ০.০১৬৭ একর বা ১.৬৭ ডেঃ।

রিঃ জরীপের ১৬১ দাগ (পার্ট), যাহা হাল এল. আর. জরীপের ২০০ (দুইশত) দাগে (পার্ট) পায়খানা বর্তমান বাস্তুযোগ্য ভূমি মোট ৪৪ বর্গফুট সমান ০.০০১০ একর বা ০.১০ ডেঃ।

রিঃ জরীপের ১৬২/৭৩৪ দাগ (পার্ট), যাহা হাল এল. আর. জরীপের ২০১ (দুইশত এক) দাগে (পার্ট) ভিটা বর্তমান বাস্তুযোগ্য ভূমি মোট ৩৯২ বর্গফুট সমান ০.০৯০ একর বা ০.৯০ ডেঃ।

একুনে ৫টি দাগে সর্বমোট ১৮৬৪ বর্গফুট সমান ০.০৪২৮ (শূন্য দশমিক শূন্য চার দুই আট) একর বা ৪.২৮ ডেঃ বর্তমান গৃহহীন বাস্তুযোগ্য ভূমি দান হইল।

যাহা অত্র দলিল সংযুক্ত নক্সায় লাল রঙে রঞ্জিত করিয়া প্রদর্শিত হইল। দাখিলী নক্সার মাপ অনুযায়ী দান হইল।

চৌহদ্দি :-

উত্তরঃ আশ্চর্য্যাম মুরারকা গং।

দক্ষিণঃ আর.এস. ১৬৪ ও ১৬৫ দাগ।

পূর্বঃ ৭৩৩ দাগ ড্রেন।

পশ্চিমঃ ২৪ ফুট চওড়া পাকা রাস্তা।

কাত বার্ষিক খাজনা ধার্য্য ধার্য্যমতে মালিক পঃ বঃ সরকার পক্ষে বি.এল. এ্যাণ্ড এল.আর. ও মেদিনীপুর আদায় দিতে হয়।

Sabit D W

(৮)

মুসাবিদাকারক :-

শ্রী অজিত কুমার দোলই =

শ্রী অজিত কুমার দোলই (দলিল লেখক)

সাং - ফরিদচক, পোষ্ট - মনিদহ

থানা - মেদিনীপুর

লাইসেন্স নং - ৪৫/১৯৮৪

ইসাদ :-

- ১। Buddhadew Singha,
Plot Lakshmi Kantar Singha,
Vill P.O. - Berhala.
P.S. - Nhatangulur
Dist, Paschim Medinipur
A. 8937 4089 0963

কম্পিউটার কারক :-

Samir Ray.

শ্রী সমীরণ রায়

(মেদিনী কম্পিউটার)

কালেক্টরেট কম্পাউণ্ড

পশ্চিম মেদিনীপুর।

ইসাদ :-

- ২। Mrinal Kanti Das
Patna Bazar
Midnapur

Babir Das

কৈঃ অত্র দলিল ২টি স্ট্যাম্প সহ মোট ৮ ফর্দে লেখা শেষ হইল ও ২ জনা সাক্ষী আছে। গ্রহিতাধায় ও দাত্রীর দুই হাতের দশ আঙ্গুলের ছাপের জন্য অত্র দলিলের সহিত ৯ নং পাতা অত্র দলিলের সহিত সংযুক্ত হইল যাহা অত্র দলিলের একাংশ হিসাবে গণ্য হইবে।

Babir Das

এই আমার বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের ছাপ।



এই আমার ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের ছাপ।



ইহা আমার দশ আঙ্গুলের ছাপ।

Gullab Deep Das.

এই আমার বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের ছাপ।



এই আমার ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের ছাপ।



ইহা আমার দশ আঙ্গুলের ছাপ।

Jishnu Das.

এই আমার বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের ছাপ।



এই আমার ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের ছাপ।



ইহা আমার দশ আঙ্গুলের ছাপ।

Subir Das.

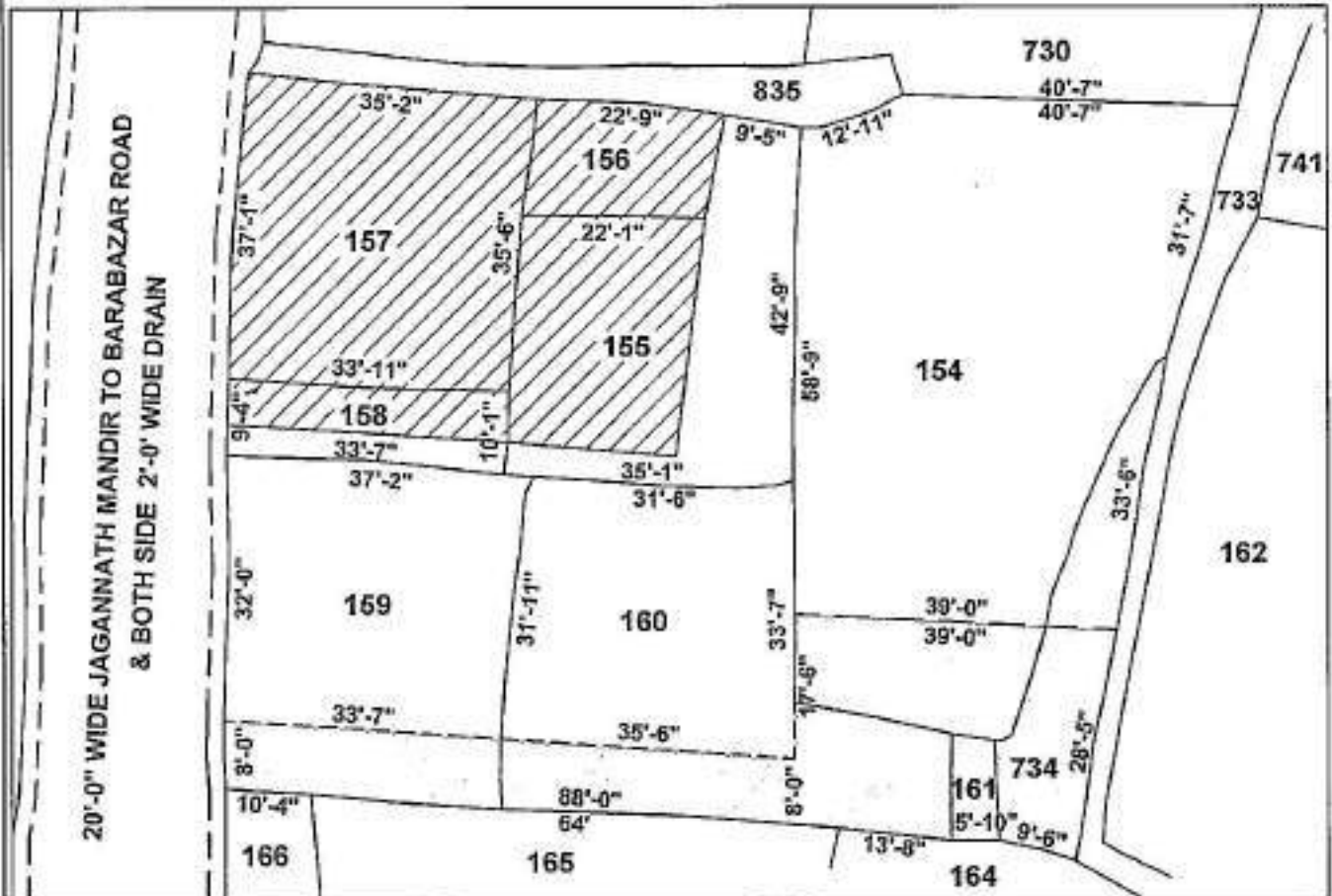
এই আমার বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের ছাপ।

এই আমার ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের ছাপ।

ইহা আমার দশ আঙ্গুলের ছাপ।

MOUZA - SUJAGUNJ :: J. L. No. - 182
P.S. - MEDINIPUR DIST.- PASCHIM MEDINIPUR
SCALE - 1" = 25'

NAME OF DONEE :- 1. - JISHNU DAS S/o - MRINAL KANTI DAS
2.- SUBHADEEP DAS S/o - MRINAL KANTI DAS
AT - PATNA BAZAR, PO. & P.S. - MIDNAPORE
DIST.- PASCHIM MEDINIPUR
PIN. - 721101



SCHEDULE OF THE LAND

R.S. PLOT No.	L.R. PLOT No.	AREA IN		MARK
		Sqft.	Acres	
154 (PART)	193 (PART)	427.00	0.0098	□
159 (PART)	198 (PART)	274.00	0.0063	
160 (PART)	199 (PART)	727.00	0.0167	
161 (PART)	200 (PART)	44.00	0.0010	
162/734 (P)	201 (PART)	392.00	0.0090	
TOTAL -		1864.00	0.0428	

Sabit DWS

DRAWN BY -

R. Dolai

RANJIT DOLAI (AMIN),
 PANCHKHURI, PASCHIM MEDINIPUR.



Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp
Revenue
GRIPS eChallan



192024250194090198

GRN Details

GRN:	192024250194090198	Payment Mode:	SBI Epay
GRN Date:	05/09/2024 11:59:13	Bank/Gateway:	SBIePay Payment Gateway
BRN :	1017527522833	BRN Date:	05/09/2024 11:59:43
Gateway Ref ID:	IGARTZNFO5	Method:	State Bank of India NB
GRIPS Payment ID:	050920242019409018	Payment Init. Date:	05/09/2024 11:59:13
Payment Status:	Successful	Payment Ref. No:	2002254305/1/2024

[Query No:*Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name:	Shri Jishun Das
Address:	patnabazar, Midnapur,
Mobile:	7407277056
Period From (dd/mm/yyyy):	05/09/2024
Period To (dd/mm/yyyy):	05/09/2024
Payment Ref ID:	2002254305/1/2024
Dept Ref ID/DRN:	2002254305/1/2024

Payment Details

Sl. No.	Payment Ref No	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2002254305/1/2024	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	36177
Total				36177

IN WORDS: THIRTY SIX THOUSAND ONE HUNDRED SEVENTY SEVEN ONLY.

Major Information of the Deed



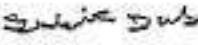
Deed No :	I-1001-09462/2024	Date of Registration :	05/09/2024
Query No / Year	1001-2002254305/2024	Office where deed is registered	
Query Date	22/08/2024 4:43:44 PM	D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE, District:	Paschim Midnapore
Applicant Name, Address & Other Details	Ajit Kumar Dolal Midnapore, Thana : Medinipur, District : Paschim Midnapore, WEST BENGAL, Mobile No. : 9775167313, Status :Deed Writer		
Transaction	Additional Transaction:		
[0201] Gift, Gift in Favour of family members	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]		
Set Forth value	Market Value		
	Rs. 36,16,305/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 1,020/- (Article:33(i))	Rs. 36,209/- (Article:A(1), E)		
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assessment slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Paschim Midnapore, P.S:- Midnapore, Municipality: MIDNAPORE, Mouza: Sujaganja, , Ward No: 17 JI No: 182, Pin Code : 721101

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-193 (RS :-154)	LR-1560	Vastu	Bhita	0.98 Dec		8,28,032/-	Width of Approach Road: 24 Ft., Adjacent to Metal Road,
L2	LR-198 (RS :-159)	LR-1560	Vastu	Bhita	0.63 Dec		5,32,307/-	Width of Approach Road: 24 Ft., Adjacent to Metal Road,
L3	LR-199 (RS :-160)	LR-1560	Vastu	Bhita	1.67 Dec		14,11,035/-	Width of Approach Road: 24 Ft., Adjacent to Metal Road,
L4	LR-200 (RS :-161)	LR-1560	Vastu	Paikhana	0.1 Dec		84,493/-	Width of Approach Road: 24 Ft., Adjacent to Metal Road,
L5	LR-201 (RS :-162/734)	LR-1560	Vastu	Bhita	0.9 Dec		7,60,438/-	Width of Approach Road: 24 Ft., Adjacent to Metal Road,
	TOTAL :				4.28Dec	0 /-	36,16,305 /-	
	Grand Total :				4.28Dec	0 /-	36,16,305 /-	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Smt Sabita Das (Presentant) Wife of Shri Mrinal Kanti Das Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2024 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2024 ,Place : Office	 <small>05/09/2024</small>	 Captured <small>LTP 05/09/2024</small>	 <small>05/09/2024</small>
Patnabazar, City:- Midnapore, P.O:- Midnapore, P.S:-Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN:- 721101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India,Date of Birth:XX-XX-1XX8 , PAN No.:: aexxxxxx2j, Aadhaar No: 39xxxxxxxx8554, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2024 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2024 ,Place : Office				

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Jishnu Das Son of Shri Mrinal Kanti Das Patnabazar, City:- Midnapore, P.O:- Midnapore, P.S:-Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN:- 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India,Date of Birth:XX-XX-1XX2 , PAN No.:: cexxxxxx4p, Aadhaar No: 88xxxxxxxx7043, Status :Individual, Status : Not Executed			
2	Subhadeep Das Son of Shri Mrinal Kanti Das Patnabazar, City:- Midnapore, P.O:- Midnapore, P.S:-Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN:- 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India,Date of Birth:XX-XX-1XX7 , PAN No.:: exxxxxx4l, Aadhaar No: 59xxxxxxxx9766, Status :Individual, Status : Not Executed			

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Buddhadev Singha Son of Late Laxmi Kanta Singha Barkola, City:- , P.O:- Barkola, P.S:- Kharagpur, Distinct:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN:- 721301	 <small>05/09/2024</small>	 Captured <small>05/09/2024</small>	 <small>05/09/2024</small>

Identifier Of Smt Sabita Das

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Smt Sabita Das	Jishnu Das	Y	0.49 Dec	4,14,015/-

L1	Smt Sabita Das	Subhadeep Das	Y	0.49 Dec	4,14,018/-
L2	Smt Sabita Das	Jishnu Das	Y	0.315 Dec	2,66,154/-
L2	Smt Sabita Das	Subhadeep Das	Y	0.315 Dec	2,66,154/-
L3	Smt Sabita Das	Jishnu Das	Y	0.835 Dec	7,05,518/-
L3	Smt Sabita Das	Subhadeep Das	Y	0.835 Dec	7,05,518/-
L4	Smt Sabita Das	Jishnu Das	Y	0.05 Dec	42,247/-
L4	Smt Sabita Das	Subhadeep Das	Y	0.05 Dec	42,247/-
L5	Smt Sabita Das	Jishnu Das	Y	0.45 Dec	3,80,219/-
L5	Smt Sabita Das	Subhadeep Das	Y	0.45 Dec	3,80,219/-

Land Details as per Land Record

District: Paschim Midnapore, P.S:- Midnapore, Municipality: MIDNAPORE, Mouza: Sujaganja, , Ward No: 17 JI No: 182,
Pin Code : 721101

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 193, LR Khatian No:- 1550	Owner:ମନିମା ଦାସ, Gurdian:ସୁଧାମା ଦାସ, Address:ପଟ୍ଟଭଞ୍ଜରା , Classification:ଖଣ୍ଡ, Area:0.00980000 Acre,	Smt Sabita Das
L2	LR Plot No:- 198, LR Khatian No:- 1550	Owner:ମନିମା ଦାସ, Gurdian:ସୁଧାମା ଦାସ, Address:ପଟ୍ଟଭଞ୍ଜରା , Classification:ଖଣ୍ଡ, Area:0.00630000 Acre,	Smt Sabita Das
L3	LR Plot No:- 199, LR Khatian No:- 1550	Owner:ମନିମା ଦାସ, Gurdian:ସୁଧାମା ଦାସ, Address:ପଟ୍ଟଭଞ୍ଜରା , Classification:ଖଣ୍ଡ, Area:0.01270000 Acre,	Smt Sabita Das
L4	LR Plot No:- 200, LR Khatian No:- 1550	Owner:ମନିମା ଦାସ, Gurdian:ସୁଧାମା ଦାସ, Address:ପଟ୍ଟଭଞ୍ଜରା , Classification:ଖଣ୍ଡ, Area:0.00100000 Acre,	Smt Sabita Das
L5	LR Plot No:- 201, LR Khatian No:- 1550	Owner:ମନିମା ଦାସ, Gurdian:ସୁଧାମା ଦାସ, Address:ପଟ୍ଟଭଞ୍ଜରା , Classification:ଖଣ୍ଡ, Area:0.00900000 Acre,	Smt Sabita Das

Endorsement For Deed Number : I - 100100462 / 2024

On 05-09-2024

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:00 hrs on 05-09-2024, at the Office of the D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE by Smt Sabita Das ,Executant.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 36,16,305/-. Family Members amount Rs 36,16,305/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 05/09/2024 by Smt Sabita Das, Wife of Shri Mrinal Kanti Das, Patnabazar, P.O: Midnapore, Thana: Medinipur, , City/Town: MIDNAPORE, Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Buddhadev Singha, , Son of Late Laxmi Kanta Singha, Barkola, P.O: Barkola, Thana: Kharagpur, , Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721301, by caste Hindu, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 36,209.00/- (A(1) = Rs 36,163.00/- ,E = Rs 14.00/- ,H = Rs 28.00/- ,M(b) = Rs 4.00/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 32.00/-, by online = Rs 36,177/- Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 05/09/2024 11:59AM with Govt. Ref. No: 192024250194090198 on 05-09-2024, Amount Rs: 36,177/-, Bank: SBI EPay (SBIPay), Ref. No. 1017527522833 on 05-09-2024, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 1,020/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 1,020.00/-, by online = Rs 0/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 9303, Amount: Rs.1,000.00/-, Date of Purchase: 05/09/2024, Vendor name:

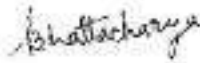
Satya Ch Ghosh

2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 9304, Amount: Rs.20.00/-, Date of Purchase: 05/09/2024, Vendor name: Satya

Ch Ghosh

3. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10.00/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 05/09/2024 11:59AM with Govt. Ref. No: 192024250194090198 on 05-09-2024, Amount Rs: 0/-, Bank: SBI EPay (SBIPay), Ref. No. 1017527522833 on 05-09-2024, Head of Account



Sravani Bhattacharya
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM
MIDNAPORE
Paschim Midnapore, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

**Volume number 1001-2024, Page from 177925 to 177942
being No 100109462 for the year 2024.**



Sravan Bhattacharya

Digitally signed by SRABONI BHATTACHARYA
Date: 2024.09.09 13:43:32 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

**(Sravan Bhattacharya) 09/09/2024
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE
West Bengal.**

DL No 3398/2019

I 3489/2019



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

E 745307

E.745307

certified that this document is
 admitted to registration
 The signature and the
 endorsement upon attached are
 with are the parts of this document

Registrar (U/S 7 (2)
 of Registration Act
 1908 Paschim Medinipur

19 JUN 2019

-ঃ বিক্রয় কোচালা দলিল :-

যঃ ৪৫,০০,০০০/- টাকা মূল্যের বিক্রয় কোচালা ।
 থানা - মেদিনীপুর, মৌজা - সুজাগঞ্জ,
 জে.এল. নং - ১৮২, সাবেক খতিয়ান নং - ১৯৭,
 বর্তমান এল.আর. খতিয়ান নং - ১৫৪৩, ১৫৪৪, ১৫৪৫,
 (ক) তপশীলে ২.৩৪ ডেসিমল,
 (খ) তপশীল ০.৪২ ডেসিমল
 (গ) তপশীল ২.৩৪ ডেসিমল
 সর্বমোট ৩টি তপশীলে ৫.১০ ডেসিমল বিক্রয় হইল ।

Atira Ram Mukherjee
 Nishantir Muralika
 Boprayan Nurbarka

৬.৯
 ১৬/৬/১৯
 Q.No. ৪৬২৩৪২/১৯
 N.C. No. - ২২১/১৯



Sub



Sub



Mohamud Muraoka



Prayag Lal Muraoka

- ৪২৪ -



ক্রেতা :-

১। শ্রী শুভদীপ দাস, PAN-CRDPD8114L,

২। শ্রী যিশু দাস, PAN-CEUPD2874P.

উভয়ের পিতা - শ্রী মৃগাল কান্তি দাস,

জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসাদি,

৩। শ্রী মৃগাল কান্তি দাস, PAN-AFWPD0883K,

পিতা - স্বর্গীয় রামচন্দ্র দাস,

জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসাদি,

সর্বসাং - পাটনাবাজার, পোঃ ও থানা - মেদিনীপুর,

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর।

ভারতীয় নাগরিক।

বিক্রেতা :-

১। শ্রী আত্রাম মুরারকা, PAN-EQEPM7083R,

২। শ্রী মোহনলাল মুরারকা, PAN-BBYPM7157E,

৩। শ্রী বজরঙ্গলাল মুরারকা, PAN-AEYPM7936F,

সর্বপিতা - স্বর্গীয় মতিলাল মুরারকা,

জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসাদি,

সাং - পাহাড়ীপুর, পোঃ ও থানা - মেদিনীপুর,

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর।

ভারতীয় নাগরিক।



Jishnu

Jishnu Das.

Atira Ram Muraoka
Mohamud Muraoka,
Prayag Lal Muraoka,

কস্য মঃ ৪৫.০০.০০০/- টাকা মূল্যের রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় মোট
৫.১০ ডেসিমল সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্যধাণেঃ-

অত্র জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী - মেদিনীপুর,
মেদিনীপুর পৌরসভার অন্তর্গত ১৭নং ওয়ার্ড, পাহাড়ীপুর মহল্লার সাবেক
৫৪৮, হাল ১০১ নং হোল্ডিং ভুক্ত ও ১৯৩৪ নং তৌজিভুক্ত সুজাগঞ্জ মৌজার
সাবেক ১৯৭ নং খতিয়ানের ০.১৬৬৪ একর সম্পত্তি কমলা প্রসাদ
কেজরিওয়াল (মাড়োয়ারী) গত ইংরাজী ১১.০৯.১৯৫৪ তারিখের মেদিনীপুর
সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ৫৪০০ নং রেজিষ্ট্রীকৃত কোবালার দ্বারা খরিদ করিয়া
উহাতে মালিক স্বত্বাধিকারী হইয়া বিগত রিভিজন্যাল সেটেলমেন্টের রেকর্ড
ও হাল জরিপের পড়চা প্রস্তুত করাইয়া ও মেদিনীপুর পৌরসভাতে নিজ নাম
পত্তন করতঃ খাজনা ও ট্যাক্সআদি প্রদানে স্বত্ববান ও দখলকার থাকাবস্থায়
অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল ভুক্ত সম্পত্তি আমরা বিক্রেতাগণকে পশ্চিম
মেদিনীপুর জেলা সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত যথাক্রমে ২০০৩ সালের
২১৮৬, ২১৮৭ ও ২১৮৮ নং দানপত্র দলিল দ্বারা তপশীল দাগভুক্ত সম্পত্তি
দান করিয়া স্বত্বদখল প্রদান করায় আমরা উক্ত দানপত্র ভুক্ত সম্পত্তিতে
সরজমিনে দখল প্রাপ্ত হইয়া স্বত্বদখল পরিচালনা করিয়া আসিতেছি। আমরা
বিক্রেতাগণ উক্ত সম্পত্তিতে নিজ-নিজ নাম পত্তন করতঃ খাজনাদি প্রদানে
চেক দাখিলা প্রাপ্ত হইয়া তাহাতে অদ্যাবধি মালিক স্বত্বাধিকারী রহিয়াছি।

Atul Ram Murarjee
Molomoh Murarka,
Dajraug 101 Murarka,

এক্ষণে আমাদের নগদ টাকার জরুরী আবশ্যক হওয়ায় আমাদের স্বতীয় দখলী যাহা নিম্নের তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত অত্র সহ দাখিলী হাত নক্সায় গোলাপী বর্ণে রঞ্জিত স্থান মোট ৫.১০ ডেসিমল সম্পত্তি বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে আপনারা ক্রেতাগণ তাহা অবগত হইয়া উপরোক্ত সম্পত্তি বর্তমান বাজার যাচিত উচ্চ মূল্যে মং ৪৫.০০.০০০/- টাকায় খরিদ করিতে চাহিলে উহাতে আমরা সম্মত হইয়া নিম্নের তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত অত্র সহ দাখিলী হাত নক্সায় গোলাপী বর্ণে রঞ্জিত স্থান মোট ৫.১০ ডেসিমল সম্পত্তি বর্তমান বাজার যাচিত উচ্চ মূল্যে মং ৪৫.০০.০০০/- টাকায় অদ্য আপনাদের বরাবর বিক্রয় করিয়া দিয়া স্বীকার, একরার, অঙ্গিকার করিতেছি ও লিখিয়া দিতেছি যে, বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব স্বামীত্ব হক দখলাদি ছিল তৎ সমস্তই আমরা হইতে রহিত হইয়া আপনাদের বরাবর বর্তাইল। বিক্রয় হেতু আমরা মায় ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে নিঃস্বত্ব ও দখলশূন্য হইলাম। অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে দখলকার হইয়া আমাদের নাম খরিজে আপনাদের নিজ নিজ নাম মালিক সরকারে জারি করতঃ ধার্যা খাজনাদি পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর-এর দপ্তরে আপনার নিজ নিজ নামে আদায় দিয়া চেক দাখিলা গ্রহণে আমাদের ন্যায় দান, বিক্রয়, মটগেজ ইত্যাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর আদির ক্ষমতা প্রযুক্তে শ্রুত-পৌত্রাদি ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্তগণক্রমে চিরকাল নিব্যাঢ় স্বত্বে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন ও থাকিবেন। উহাতে কস্মিনকালেও আমরা কিংবা আমাদের

Amit Kumar
Mohanlal Murarka,
Brajrang Lal Murarka.

পরবর্তী ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্তগণ-এর ওজর আপত্তি নাস্তি। ভবিষ্যতে কেহ কোনপ্রকার ওজর আপত্তি বা দাবীদাওয়া করিলে তাহা বাতিল ও নামঞ্জুর হইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা সর্ব অফিস আদালতে সর্বত্র কায়েম ও বলবৎ থাকিবে। আমাদের স্বত্বদখলের দোষে বা কৃতকার্য্য বশতঃ এবং জমির টাইটেল বিষয়ে কোনপ্রকার বাধা বিঘ্ন ঘটিলে আইন আমলে আসিব সম্পূর্ণ ক্ষতিপূরণের দায়ী হইব এবং মূল্যের সমূহ টাকা সরকারী আইন হারে সুদ সহ আদায় দিতে মায় ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্তগণক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিল। আরও প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কোথাও অন্য কাহারও নিকট কোনপ্রকার দায়সংযোগ বা হস্তান্তর আদি করিনাই বা করার চুক্তি অন্য কাহারও সহিত হয় নাই। উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় রহিয়াছে। অত্র দলিল পোষকার্থে দানপত্র দলিল ও হাল রেকর্ড-এর জেরক্স কপি আপনাদের বরাবর হাওলা করিলাম। দাখিলী হাত নক্সা অত্র দলিলের একাংশ গণা হইল।

এতদর্থে বিক্রীত সম্পত্তির মূল্যের বাবদ সমূহ টাকা প্রাপ্ত হইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা দলিলের যাবতীয় মর্শ্ব ও ফলাফল সম্যক অবগত হইয়া ও বুঝিয়া স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনা প্ররোচনায় সাক্ষীগণ সাক্ষাতে অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল আপনাদের বরাবর যথারীতি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি -

বাংলা সন ১৪২৬ সাল তাং - ২৩শে জ্যৈষ্ঠ।

ইংরাজী সন ২০১৯ সাল তাং - ৭ই জুন।

Alice Ram Munshi
Mohanlal Munshi.
Pradyuman Lal Munshi.

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির বিবরণ

(ক) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা ১নং বিক্রেতা আচার্য্যাম মুরারকার অংশ হইতে বিক্রয় হইল।

অত্র জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস - মেদিনীপুর, মেদিনীপুর পৌরসভার অন্তর্গত ১৭নং ওয়ার্ড-এর এলাকাধীন, সাবেক হোল্ডিং নং - ৫৪৮, হাল হোল্ডিং নং - ১০১, জে.এল. নং - ১৮২,

মৌজা - সুজাগঞ্জ মধো -

সাবেক খতিয়ান নং - ১৯৭,

বর্তমান এল.আর. খতিয়ান নং - ১৫৪৪,

রায়ত স্থিতিবান বসতী স্বত্বীয়।

আর.এস. দাগ নং - ১৫৯, এল.আর. দাগ নং - ১৯৮,

ভিটা বর্তমান গৃহহীন বাস্তু ১.৮৩ ডেসিমল

আর.এস. দাগ নং - ১৬০, এল.আর. দাগ নং - ১৯৯,

ভিটা বর্তমান গৃহহীন বাস্তু ০.৫১ ডেসিমল

একুনে ২টি দাগে ২.৩৪ ডেসিমল বিক্রয় হইল।

মোট ২.৩৪ ডেসিমল কাত জমা ধার্য্য মতে।

Atit Lan Muaning
Mohanlal Muanika.
Dajrang 1st Muanika.

(খ) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা ২নং বিক্রেতা মোহনলাল মুরারকার অংশ হইতে বিক্রয় হইল।

অত্র জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস - মেদিনীপুর, মেদিনীপুর পৌরসভার অন্তর্গত ১৭নং ওয়ার্ড-এর এলাকাধীন, সাবেক হোল্ডিং নং - ৫৪৮, হাল হোল্ডিং নং - ১০১, জে.এল. নং - ১৮২,

মোজা - সুজাগঞ্জ মধ্যে -

সাবেক খতিয়ান নং - ১৯৭,

বর্তমান এল.আর. খতিয়ান নং - ১৫৪৫,

রায়ত স্থিতিবান বসতী স্বত্বীয়।

আর.এস. দাগ নং - ১৫৯, এল.আর. দাগ নং - ১৯৮

ভিটা বর্তমান গৃহহীন বাস্তু ০.৩৭ ডেসিমল

আর.এস. দাগ নং - ১৬০, এল.আর. দাগ নং - ১৯৯,

ভিটা বর্তমান গৃহহীন বাস্তু ০.০৫ ডেসিমল

একুনে ২টি দাগে ০.৪২ ডেসিমল বিক্রয় হইল।

মোট ০.৪২ ডেসিমল কাত জমা ধার্য্য মতে।

(গ) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা ৩নং বিক্রেতা বজরঙ্গলাল মুরারকার অংশ হইতে বিক্রয় হইল।

অত্র জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস - মেদিনীপুর, মেদিনীপুর পৌরসভার অন্তর্গত ১৭নং ওয়ার্ড-এর এলাকাধীন,

Atin Ram Murali
Mohan Lal Murali.
Bajrang Lal Murali.

সাবেক হোল্ডিং নং - ৫৪৮, হাল হোল্ডিং নং - ১০১, জে.এল. নং - ১৮২,

মৌজা - সুজাগঞ্জ মধ্যে -

সাবেক খতিয়ান নং - ১৯৭,

বর্তমান এল.আর. খতিয়ান নং - ১৫৪৩,

রায়ত স্থিতিবান বসতী স্বত্বীয়।

আর.এস. দাগ নং - ১৫৯, এল.আর. দাগ নং - ১৯৮,

ভিটা বর্তমান গৃহহীন বাস্তু ০.৩৭ ডেসিমল

আর.এস. দাগ নং - ১৬০, এল.আর. দাগ নং - ১৯৯,

ভিটা বর্তমান গৃহহীন বাস্তু ১.৯৭ ডেসিমল

একুনে ২টি দাগে ২.৩৪ ডেসিমল বিক্রয় হইল।

মোট ২.৩৪ ডেসিমল কাত জমা ধার্য্য মতে।

সর্বমোট (ক) তপশীলে ২.৩৪ ডেসিমল

(খ) তপশীলে ০.৪২ ডেসিমল

(গ) তপশীলে ২.৩৪ ডেসিমল

একুনে ৩টি তপশীলে ৫.১০ ডেসিমল বিক্রয় হইল।

বিক্রীত সম্পত্তির সঠিক অবস্থান নির্ণয়ের জন্য অত্র সহ দাখিলী হাত নক্সায় গোলাপী বর্ণে রঞ্জিত স্থান হইতেছে। দাখিলী হাত নক্সার মাপ অনুযায়ী বিক্রয় হইল।

Alice Ran Murarka
Mohanlal Murarka.
Bafraug Lal Murarka.

MEMO OF CONSIDERATION

Received by Atmaram Murarka

1. Advance, Axis Bank, Midnapore Branch, Cheque No. 434933, dated 20.12.2018, Rs. 2,00,000/-
2. Punjab National Bank, Malancha Road Branch, Cheque No. 787533, dated 5.6.2019, Rs. 4,48,004/- (Paid by Mrinal Kanti Das)
3. HDFC Bank, Post Office Road Branch, Cheque No. 000006, dated 5.6.2019, Rs. 4,48,000/- (Paid by Subhadip Das)
4. HDFC Bank, Post Office Road Branch, Cheque No. 000006, dated 5.6.2019, Rs. 4,48,000/- (Paid by Jishnu Das)

Received by Mohanlal Murarka

1. Advance, Axis Bank, Midnapore Branch, Cheque No. 028353, dated 20.12.2018, Rs. 2,00,000/-
2. Punjab National Bank, Malancha Road Branch, Cheque No. 787534, dated 5.6.2019, Rs. 97,000/- (Paid by Mrinal Kanti Das)
3. HDFC Bank, Post Office Road Branch, Cheque No. 000007, dated 5.6.2019, Rs. 97,000/- (Paid by Subhadip Das)
4. HDFC Bank, Post Office Road Branch, Cheque No. 000007, dated 5.6.2019, Rs. 96,936/- (Paid by Jishnu Das)

Received by Bajranglal Murarka

1. Advance, Axis Bank, Midnapore Branch, Cheque No. 434932, dated 20.12.2018, Rs. 2,00,000/-
2. HDFC Bank, Post Office Road Branch, Cheque No. 000007, dated 5.6.2019, Rs. 12,00,000/- (Paid by Mrinal Kanti Das)
3. HDFC Bank, Post Office Road Branch, Cheque No. 000008, dated 5.6.2019, Rs. 5,32,500/- (Paid by Subhadip Das)
4. HDFC Bank, Post Office Road Branch, Cheque No. 000008, dated 5.6.2019, Rs. 5,32,560/- (Paid by Jishnu Das)

Total Rs. 45,00,000/- (Rupees forty five lakh only).

Mohanlal Murarka,
Bajranglal Murarka,
Atmaram Murarka

টোহুদি :-

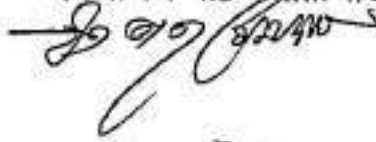
উত্তরে - বিক্রেতাগণ নিজ

দক্ষিণে - বিক্রেতাগণ নিজ

পূর্বে - বিক্রেতাগণ নিজ

পশ্চিমে - পৌরসভার পাকা রাস্তা ২৪ ফুট ভ্রেন সহ

অত্র দলিল পাঠ করিয়া দাতাকে শুনাইলাম।



মুসাবিদাকারক :-



ইসাদ

Manish Murarka.

3/0 Mohan Murarka.

Patanipur, Midnapore - 721101

(W.B)

Advocate.

টাইপকারক :-

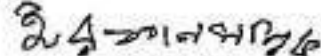
বিক্রেতাগণের দ্বারা

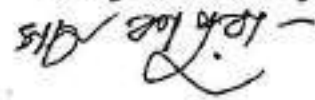
(বিশ্বজিৎ সরকার)

ইলেকট্রো টাইপ

বাজটাউন, মেদিনীপুর।

ইসাদ





অত্র দলিল ১০ ফর্দে লেখা শেষ ইহাতে মোট ২ জনা সাক্ষী। ক্রেতাগণ ও বিক্রেতাগণের দুই হাতের ১০ আঙ্গুলের ছাপের জন্য ১১ ও ১২ নং পাতা যুক্ত করা হইল। ইহা দলিলের একাংশ গণ্য হইবে।

Atish Ram Murarka

Mohanta Murarka.

Bayrang Lal Murarka.

Atish Ram Murarka

Mohanta Murarka.

Bayrang Lal Murarka.

MOUZA - SUJAGUNJ :: J. L. No. - 182
 P.S. - MEDINIPUR DIST. - PASCHIM MEDINIPUR.
 SCALE - 1" = 25'

NAME OF VENDEE'S :-
 1. SUBHADEEP DAS S/o - MRINAL KANTI DAS
 2. JISHNU DAS S/o - MRINAL KANTI DAS
 3. MRINAL KANTI DAS S/o - LATE RAM CHANDRA DAS
 AT - PATNA BAZAR, PO. & P.S. - MIDNAPORE
 DIST. - PASCHIM MEDINIPUR
 PIN. - 721101

20'-0" WIDE JAGANNATH MANDIR TO BARABAZAR ROAD
 & BOTH SIDE 2'-0" WIDE DRAIN



SCHEDULE OF THE LAND

R.S. PLOT NO.	L.R. PLOT NO.	AREA IN		MARK
		Sqft.	Acres	
159 (PART)	198 (PART)	1120.00	0.0257	□
160 (PART)	199 (PART)	1102.00	0.0253	
TOTAL -		2222.00	0.0510	

দাতা/ গ্র

DRAWN BY -
R. Dolai
 RANJIT DOLAI (AMIN)
 PANCHKHURJ PASCHIM MEDINIPUR.

Handwritten notes:
 Amins Ram Dolai
 Panchkhurj, Murshidkha
 Bajarwal Murshidkha

দাতা/ গ্রহীতানা

দায়িত্বকারক ও দাতাঃ

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
					
ডানহাত					

দাতা/ গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর *Fishu Das*.....

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডানহাত					

দাতা/ গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর *Sukha Das Das*.....

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা/ গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা/ গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

EQEPM7083R

नाम/Name
ATMA RAM MURARKA

पिता का नाम/Father's Name
MOTILAL MURARKA

जन्म की तिथि/Date of Birth
06/01/1949

हस्ताक्षर/Signature



Atma Ram Murarka



ভারতীয় বিদ্যুৎ পরিচয় প্রাধিকারণ

ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India

Government of India

অনুমতি নম্বর / Enrollment No.: 1058/19539/00522

08/03/2014

To
ATMA RAM MURARKA
আত্ম রাম মুরারকা
PARBATI RESIDENCY C-Block,405
S.B. GORAI ROAD
ASANSOL
Asansol MC
Asansol, Bardhaman
West Bengal - 713301



KL816197371FT

81619737



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

8094 1634 5426

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার
Government of India



আত্ম রাম মুরারকা
ATMA RAM MURARKA
পিতা : মোতিলাল মুরারকা
Father : MOTILAL MURARKA

জন্ম তারিখ / DOB: 06/01/1949
লিঙ্গ / Male

8094 1634 5426



আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

Atma Ram Murarka



Government of India



তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন প্রমাণীকরণ দ্বারা যাচ্য করা হয়।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- আধার সারা দেশে মান্য।
- আধার ভবিষ্যতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা প্রাপ্তির সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
পার্বতী রেসিডেন্সি সি -বি
এস. বি. গুরাই রোড, আসনসোল
আসনসোল (এস এমসি), আসনসোল
বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ

Address: PARBATI
RESIDENCY C-Block,405,
S.B. GORAI ROAD,
ASANSOL, Asansol MC,
Asansol, Bardhaman, West
Bengal, 713301

8094 1634 5426



1800 301 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in


 ভারত সরকার
 Government of India


 মোহনলাল মুরারকা
 Mohanlal Murarka
 তারিখ/DOB: 01/04/1950
 পুং/ MALE

7780 5603 1023
 VID-9171 9142 7699 6263

আনার আশ্রয়, আনার পরিচয়

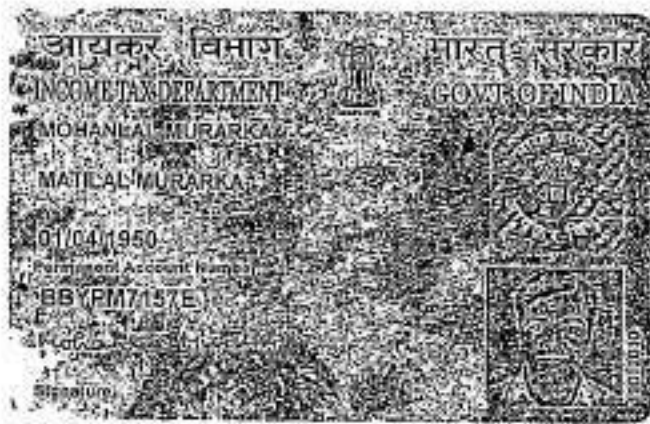
Mohanlal Murarka


 ভারত সরকার
 Government of India

ঠিকানা:
 পাহারীপুর, মেদিনীপুর (এম), পশ্চিম মেদিনীপুর,
 পিনকড - 721101

Address:
 PAHARIPUR, Midnapore, West Midnapore,
 West Bengal - 721101

7780 5603 1023
 VID-9171 9142 7699 6263



Mohanlal Murarka .

/

1950



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



কাজঃ লাল মুরারকা
Bajrang Lal Murarka
জন্মতারিখ/ DOB: 19/08/1954
পুংস্ব / MALE



6058 2084 6876

আমার আধার, আমার পরিচয়



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
AUTHORITY FOR BIOMETRIC IDENTIFICATION OF INDIA

ঠিকানা:

৯৯/৩: মতিলাল মুরারকা,
পায়তীপুর, মেদিনীপুর (৯৯),
পশ্চিম মেদিনীপুর,
পশ্চিম বঙ্গ - ৭২১১০১

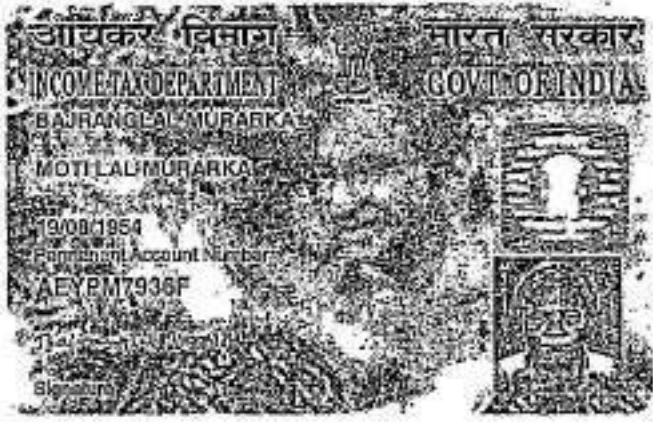
Address:

6/3 Motilal Murarka, paharpur,
Medinipur (M), Paschim Medinipur,
West Bengal - 721101

6058 2084 6876

MEERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

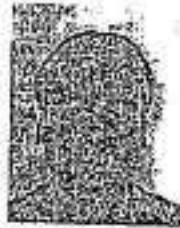
Bajrang Lal Murarka



Bajrang Lal Murarka.



ভারত সরকার
Government of India



ভূমিগণ নাম
Subhadeep Das
পিতা : মৃৎকান্তি দাস
Father: MRINALKANTI DAS

মহাভারত ID: 1602/1997
পুং / Male



5913 7236 9766

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার
Aadhaar
ভারতীয় পরিচয় পরিচালনা অধিদপ্তর
Identification Authority of India

ঠিকানা: পটনাবাজার চাক, মেদিনীপুর
মেদিনীপুর (বঙ্গ), মেদিনীপুর
পশ্চিম মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ

Address: PATNABAJAR
CHAK, MEDINIPUR,
Midnapore, Midnapore, West
Midnapore, West Bengal,
721101

5913 7236 9766



1800 303 1047



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

Subhadeep Das



भारत गणराज्य
Government of India



নাম
JISHNU DAS
পিতা : মৃগালকান্তি দাস
Father MR/MALKANTI DAS

স্মারকসংখ্যা DOB: 30/11/1992
পুংস / Male



8881 9688 7043

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



আধার

ভারত সরকারের নিয়ন্ত্রিত
UIDAI Identification Authority of India

ঠিকানা: পটনাবাজার চক, মেদিনীপুর
মেদিনীপুর (পশ্চিম), মেদিনীপুর
পশ্চিম মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ

Address: PATNABAZAR
CHAK, MEDINIPUR
Midnapore, Midnapore, West
Bengal, West Bengal,
721101

8881 9688 7043

1927
1800 301 9347

help@uidai.gov.in

UIDAI
www.uidai.gov.in

Jishnu Das.



ভারত সরকার

Government of India

স্বতন্ত্রতা

Minakanti Das

পিতা : অক্ষয় দাস

Father RAMCHANDRADAS

জন্ম তারিখ/DOB 01/08/1954

পুংস্ব / Male

9078 2630 4329



আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

Minakanti Das



ভারতীয় পরিচয় পরিচয় প্রাধিকার

Unique Identification Authority of India

উপায়ুক্ত, পশ্চিমবঙ্গের চাক, মেদিনীপুর

মেদিনীপুর (পশ্চিম), মেদিনীপুর

পশ্চিম মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ

Address: PATNABAJAR

CHAK, MEDINIPUR,

Midnapore, Midnapore, West

Midnapore, West Bengal,

721101

9078 2630 4329



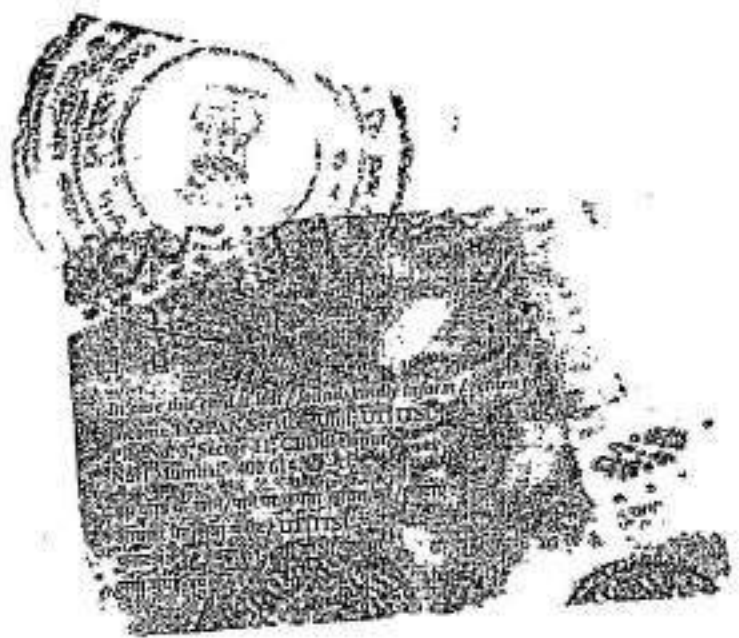
1800 301 3007



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



Subha Deep Das

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

JISHNU DAS

MRINAL KANTI DAS

30/11/1992

Permanent Account Number

CEUPD2874P

Jishnu Das
Signature



*If your PAN card is lost/ found, kindly inform / return to
Income Tax PAN Services Unit, UTI/ISI,
Plot No. 9, Sector 11, CBD, New Delhi.
New Mumbai - 400 614.*

*यदि आपका PAN कार्ड खोया/पुनर्प्राप्त हुआ है, कृपया सूचित करें/वापस करें
आयकर सेवाएँ इकाई, UTI/ISI,
प्लॉट नं. 9, सेक्टर 11, CBD, नई दिल्ली
नया मुंबई - 400 614.*

Jishnu Das.

कार्ड नं. / PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AFWPD0883K



नाम / NAME

MIRINAL KANTI DAS

पिता का नाम / FATHER'S NAME

RAM CHANDRA DAS

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH

01-06-1964

हस्ताक्षर / SIGNATURE

Mrinal Kanti Das

Shahin

आयकर अधिकारी (सिस्टम & टेक.) कोलकाता
COMMISSIONER OF INCOME-TAX (S.O.), KOLKATA

Mrinal Kanti Das

इस कार्ड के खो / गिर जाने पर तुरंत जारी करने वाले अधिकारी को सूचित / देपस कर दें संयुक्त आयकर अधिकारी (सिस्टम एवं टेकनीकी), पी-7, चौरंगी स्क्वायर, कोलकाता - 700 069.

In case this card is lost/found, kindly inform/return to the issuing authority :
Joint Commissioner of Income-tax (Systems & Technical), P-7, Chauranghi Square, Calcutta- 700 069.



GOVERNMENT OF INDIA
भारत सरकार



ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India
 Government of India
 ভূমিকাভুক্তি আই ডি/Enrollment No.: 2017/00152/00811

To
 মনিশ মুরারকা
 Manish Murarka
 S/O Mohanlal Murarka
 BARABAZAR ROAD
 NEAR JAGGANNATH MANDIR PAHARIPUR
 Midnapore
 Midnapore Medinipur
 West Bengal 721101
 9153115275

1554335



UH019543352IN



আপনার আধার সংখ্যা/ Your Aadhaar No. :
6055 7678 5861

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার
 GOVERNMENT OF INDIA

মনিশ মুরারকা
 Manish Murarka
 MM 501 / Year of Birth : 1954
 পুরুষ / Male

6055 7678 5861



আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন অথেন্টিকেশন দ্বারা প্রাপ্ত করুন।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- আধার সারা দেশে মান্য।
- আধার জীবনতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা গ্রহণের সহায়ক হয়ে।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

1554335



ভারতীয় বৈশিষ্ট্য পরিচয় প্রাধিকরণ
 UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

ঠিকানা
 S/O মোহনলাল মুরারকা,
 বরবাজার রোড, জগন্নাথ মন্দির,
 পাহাড়পুর, মেদিনীপুর, পশ্চিম
 মেদিনীপুর, পশ্চিম বঙ্গ, 721101

Address:
 S/O Mohanlal Murarka,
 BARABAZAR ROAD, NEAR
 JAGGANNATH MANDIR,
 PAHARIPUR, Midnapore,
 Midnapore, Medinipur, West
 Bengal, 721101

1557
1500 150 1547

15001501@gov.in

www.uidai.gov.in

PO. Box No 1507
Bengaluru-560 001

Manish Murarka.



Government of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue

FORM-1564

Miscellaneous Receipt

Visit Commission Case No / Year	1001000221/2019	Date of Application	07/06/2019
Query No / Year	10010000862382/2019		
Transaction	[0101] Sale, Sale Document		
Applicant Name of QueryNo	Mr Janmenjoy Das		
Stampduty Payable	Rs.2,70,020/-		
Registration Fees Payable	Rs.45,046/-		
Applicant Name of the Visit Commission	Mr Janmenjay Das		
Applicant Address	sonakar salbani		
Place of Commission	battaiar chak Midnapur		
Expected Date and Time of Commission	07/06/2019 7:00 PM		
Fee Details	J1: 250/-, J2: 200/-, PTA-J(2): 60/-, Total Fees Paid: 510/-		
Remarks			











Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE, District Name :Paschim Midnapore

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 10010000862382/2019

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Shri Bajranglal Murarka Vill - Paharipur, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:- Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101	Seller			Bajrang Lal Murarka 7/6/19
2	Shri Atmaram Murarka Vill - Paharipur, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:- Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101	Seller			Atmaram Murarka 7/6/19
3	Shri Mohanlal Murarka Vill - Paharipur, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:- Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101	Seller			Mohanlal Murarka 7/6/19

Sl No.	Name and Address of Identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Shri Manish Murarka Son of Mohanlal Murarka Pahanipur, P.O - Medinipur, P.S.- Medinipur, District:- Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101	Shri Bajranglal Murarka, Shri Atmaram Murarka, Shri Mo Murarka			Manish Murarka 7/6/19


 (Kripasindhu Ray)
 DISTRICT SUB-
 REGISTRAR
 OFFICE OF THE D.S.R. - I
 PASCIM MIDNAPORE
 Paschim Midnapore, West
 Bengal

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201920-002303711-1 Payment Mode Online Payment
GRN Date: 10/06/2019 16:50:25 Bank : State Bank of India
BRN : IK0ABUPJG8 BRN Date: 10/06/2019 16:50:47

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 10010000862382/6/2019

[Query No./Query Year]

Name : Subhadip das and others
Contact No. : Mobile No. : +91 7501002502
E-mail :
Address : Patnabazar
Applicant Name : Mr Janmenjoy Das
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 6

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	10010000862382/6/2019	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	265020
2	10010000862382/6/2019	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	45048
3	10010000862382/6/2019	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	785

In Words : Rupees Three Lakh Ten Thousand Eight Hundred Thirty One only

Total

310831

MM/2019/1024/3654

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1001-03489/2019	Date of Registration	14/06/2019
Query No / Year	1001-0000862382/2019	Office where deed is registered	
Query Date	06/06/2019 5:07:34 PM	D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE, District: Paschim Midnapore	
Applicant Name, Address & Other Details	Janmenjoy Das Medinipur, Thana : Medinipur, District : Paschim Midnapore, WEST BENGAL, Mobile No. : 9932928178, Status :Deed Writer		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 45,00,000/-	Rs. 45,00,000/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 2,70,020/- (Article:23)	Rs. 45,046/- (Article:A(1), E, M(b), H)		
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip. (Urban area)		

Land Details :

District: Paschim Midnapore, P.S:- Midnapore, Municipality: MIDNAPORE, Road: Sujaganj Municipal Road, Mouza: Sujaganja, Ward No: 17, Holding No:101 JI No: 182, Pin Code : 721101

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-198 (RS -)	LR-1543	Vastu	Bhita	0.37 Dec	3,50,000/-	3,50,000/-	Width of Approach Road: 24 Ft., Adjacent to Metal Road,
L2	LR-199 (RS -)	LR-1543	Vastu	Bhita	1.97 Dec	17,00,000/-	17,00,000/-	Width of Approach Road: 24 Ft., Adjacent to Metal Road,
L3	LR-198 (RS -)	LR-1545	Vastu	Bhita	0.37 Dec	3,50,000/-	3,50,000/-	Width of Approach Road: 24 Ft., Adjacent to Metal Road,
L4	LR-199 (RS -)	LR-1545	Vastu	Bhita	0.05 Dec	50,000/-	50,000/-	Width of Approach Road: 24 Ft., Adjacent to Metal Road,
L5	LR-198 (RS -)	LR-1544	Vastu	Bhita	1.83 Dec	16,00,000/-	16,00,000/-	Width of Approach Road: 24 Ft.,
L6	LR-199 (RS -)	LR-1544	Vastu	Bhita	0.51 Dec	4,50,000/-	4,50,000/-	Width of Approach Road: 24 Ft., Adjacent to Metal Road,
TOTAL :					5.1Dec	45,00,000 /-	45,00,000 /-	
Grand Total :					5.1Dec	45,00,000 /-	45,00,000 /-	

✓ Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	<p>Shri Bajranglal Murarka (Presentant) Son of Late Matilal Murarka Vill.- Paharipur, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AEYPM7936F, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2019 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2019 ,Place : Pvt. Residence</p>
2	<p>Shri Atmaram Murarka Son of Late Matilal Murarka Vill.- Paharipur, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: EQEPM7083R, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2019 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2019 ,Place : Pvt. Residence</p>
3	<p>Shri Mohanlal Murarka Son of Late Matilal Murarka Vill.- Paharipur, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: BBYPM7157E, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2019 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2019 ,Place : Pvt. Residence</p>

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	<p>Shri Subhadip Das Son of Shri Mrinal Kanti Das Patnabazar, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: CRDPD8114L, Status :Individual, Status : Not Executed</p>
2	<p>Shri Jishnu Das Son of Shri Mrinal Kanti Das Patnabazar, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: CEUPD2874P, Status :Individual, Status : Not Executed</p>
3	<p>Shri Mrinal Kanti Das Son of Shri Mrinal Kanti Das Patnabazar, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AFWPD0883K, Status :Individual, Status : Not Executed</p>

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
<p>Shri Manish Murarka Son of Mohanlal Murarka Paharipur, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101</p>			
Identifier Of Shri Bajranglal Murarka, Shri Atmaram Murarka, Shri Mohanlal Murarka			

Transfer of property for L1		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Bajranglal Murarka	Shri Subhadip Das-0.123333 Dec, Shri Jishnu Das-0.123333 Dec, Shri Mrinal Kanti Das-0.123333 Dec
Transfer of property for L2		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Bajranglal Murarka	Shri Subhadip Das-0.656667 Dec, Shri Jishnu Das-0.656667 Dec, Shri Mrinal Kanti Das-0.656667 Dec
Transfer of property for L3		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Mohanlal Murarka	Shri Subhadip Das-0.123333 Dec, Shri Jishnu Das-0.123333 Dec, Shri Mrinal Kanti Das-0.123333 Dec
Transfer of property for L4		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Mohanlal Murarka	Shri Subhadip Das-0.0166667 Dec, Shri Jishnu Das-0.0166667 Dec, Shri Mrinal Kanti Das-0.0166667 Dec
Transfer of property for L5		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Atmaram Murarka	Shri Subhadip Das-0.61 Dec, Shri Jishnu Das-0.61 Dec, Shri Mrinal Kanti Das-0.61 Dec
Transfer of property for L6		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Atmaram Murarka	Shri Subhadip Das-0.17 Dec, Shri Jishnu Das-0.17 Dec, Shri Mrinal Kanti Das-0.17 Dec

Land Details as per Land Record

District: Paschim Midnapore, P.S:- Midnapore, Municipality: MIDNAPORE, Road: Sujaganj Municipal Road, Mouza: Sujaganja, Ward No: 17, Holding No:101 JI No: 182, Pin Code : 721101

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 198, LR Khatian No:- 1543	Owner:বজরঙ্গ দাল মুরারকা, Gurdian:মতিবাল, Address:পাহাড়ীপুর, Classification:ভিটা, Area:0.00370000 Acre,	Shri Bajranglal Murarka
L2	LR Plot No:- 199, LR Khatian No:- 1543	Owner:বজরঙ্গ দাল মুরারকা, Gurdian:মতিবাল, Address:পাহাড়ীপুর, Classification:ভিটা, Area:0.02200000 Acre,	Shri Bajranglal Murarka
L3	LR Plot No:- 198, LR Khatian No:- 1545	Owner:মোহন দাল মুরারকা, Gurdian:মতি, Address:পাহাড়ীপুর, Classification:ভিটা, Area:0.00370000 Acre,	Shri Mohanlal Murarka
L4	LR Plot No:- 199, LR Khatian No:- 1545	Owner:মোহন দাল মুরারকা, Gurdian:মতি, Address:পাহাড়ীপুর, Classification:ভিটা, Area:0.00450000 Acre,	Shri Mohanlal Murarka

L5	LR Plot No:- 198, LR Khatian No:- 1544	Owner:আব্দারাম মুরারকা, Gurdian:মতি না মুরারক, Address:পাহাড়ীপুর, Classification:ভিটা, Area:0.02460000 Acre,	Shri Atmaram Murarka.
L6	LR Plot No:- 199, LR Khatian No:- 1544	Owner:আব্দারাম মুরারকা, Gurdian:মতি না মুরারক, Address:পাহাড়ীপুর, Classification:ভিটা, Area:0.00880000 Acre,	Shri Atmaram Murarka

Endorsement For Deed Number : I - 100103489 / 2019

On 07-06-2019

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18:17 hrs on 07-06-2019, at the Private residence by Shri Bajranglal Murarka, one of the Executants.

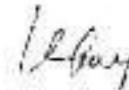
Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 45,00,000/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 07/06/2019 by 1. Shri Bajranglal Murarka, Son of Late Matilal Murarka, Vill.- Paharipur, P.O: Medinipur, Thana: Medinipur, , Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Shri Atmaram Murarka, Son of Late Matilal Murarka, Vill.- Paharipur, P.O: Medinipur, Thana: Medinipur, , Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by Profession Business, 3 Shri Mohanlal Murarka, Son of Late Matilal Murarka, Vill.- Paharipur, P.O: Medinipur, Thana: Medinipur, , Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Shri Manish Murarka, , Son of Mohanlal Murarka, Paharipur, P.O: Medinipur, Thana: Medinipur, , Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by profession Business



Kripasindhu Ray
DISTRICT SUB-REGISTRAR,
OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM
MIDNAPORE
Paschim Midnapore, West Bengal

On 14-06-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 45,046/- (A(1) = Rs 45,000/- ,E = Rs 14/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 45,046/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 10/06/2019 4:50PM with Govt. Ref. No: 192019200023037111 on 10-06-2019, Amount Rs: 45,046/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0ABUPJG8 on 10-06-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 2,70,020/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 2,65,020/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 3947, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 06/06/2019, Vendor name: Satya Charan Ghosh

2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 10/06/2019 4:50PM with Govt. Ref. No: 192019200023037111 on 10-06-2019, Amount Rs: 2,65,020/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0ABUPJG8 on 10-06-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02



Kripasindhu Ray
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM
MIDNAPORE
Paschim Midnapore, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1001-2019, Page from 72144 to 72179

being No 100103489 for the year 2019.



Digitally signed by KRIPASINDHU RAY
Date: 2019.06.20 17:59:03 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Kripasindhu Ray) 6/20/2019 5:58:46 PM
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

8/10 3329/2019

I 3407/2019



6.10
17
19/6
19
Qus. 86297/2019
N.C. No. - 219/2019

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

E 745308

Certified that this document is
submitted to registration
The signature sheet and the
endorsement sheet attached here
with are the parts of this document

Registrar U/S 7 (2)
of Registration Act
1908 Paschim Medinipur

11 JUN 2019

:- বিক্রয় কোতালো দাখিল :-

মঃ ৪২,৫৬,৯১৪/- টাকা মূল্যের বিক্রয় কোতালো।
থানা - মেদিনীপুর, মৌজা - সূজাগঞ্জ,
জে.এন. নং - ১৮২, সাবেক খতিয়ান নং - ১৯৭,
বর্তমান এন.আর. খতিয়ান নং - ১৫৪৫, ১৫৪৬,
(ক) তপশীলে ১.৯০ ডেসিমল
(খ) তপশীলে ৪.৬২ ডেসিমল
একুনে ২টি তপশীলে ৬.৫২ ডেসিমল বিক্রয় হইল।

Mohandul Murarka,
Mohalirulmurarka.



Jitendra Das



Subhojit Das



Murali Das



Mohanlal Murarka



Mahabir Lal Murarka

- ২২ -

ক্রেতা :-

১। শ্রী যিষ্ণু দাস, PAN-CEUPD2874P,

২। শ্রী শুভদীপ দাস, PAN-CRDPD8114L,

উভয়ের পিতা - শ্রী মৃগাল কান্তি দাস,

জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসাদি,

৩। শ্রী মৃগাল কান্তি দাস, PAN-AFWPD0883K,

পিতা - স্বর্গীয় রামচন্দ্র দাস,

জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসাদি,

সর্বসাং - পাটনাবাজার, পোঃ ও থানা - মেদিনীপুর,

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর।

ভারতীয় নাগরিক।

বিক্রেতা :-

১। শ্রী মোহনলাল মুরারকা, PAN-BBYPM7157E,

২। শ্রী মহাবীরলাল মুরারকা, PAN-DBNPM3941M,

উভয়ের পিতা - স্বর্গীয় মতিলাল মুরারকা,

জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসাদি,

সাং - পাহাড়ীপুর, পোঃ ও থানা - মেদিনীপুর,

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর।

ভারতীয় নাগরিক।

Mahabir Lal Murarka
Mohanlal Murarka

কস্য মঃ ৪২,৫৬,৯১৪/- টাকা মূল্যের রায়ত স্থিতবান স্বত্বীয় মোট
৬.৫২ ডেসিমাল সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্যাক্ষাণেঃ-

অত্র জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী - মেদিনীপুর,
মেদিনীপুর পৌরসভার অন্তর্গত ১৭নং ওয়ার্ড, পাহাড়ীপুর মহল্লার সাবেক
৫৪৮, হাল ১০১ নং হোন্ডিং ভুক্ত ও ১৯৩৪ নং তৌজিভুক্ত সুজাগঞ্জ মৌজার
সাবেক ১৯৭ নং খতিয়ানের ০.১৬৬৪ একর সম্পত্তি কমলা প্রসাদ
কেজরিওয়াল (মাড়োয়ারী) গত ইংরাজী ১১.০৯.১৯৫৪ তারিখের মেদিনীপুর
সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ৫৪০০ নং রেজিষ্ট্রীকৃত কোবালার দ্বারা খরিদ করিয়া
উহাতে মালিক স্বত্বাধিকারী হইয়া বিগত রিভিজন্যাল সেটেলমেন্টের রেকর্ড
ও হাল জরিপের পড়চা প্রস্তুত করাইয়া ও মেদিনীপুর পৌরসভাতে নিজ নাম
পত্তন করতঃ খাজনা ও ট্যাক্সআদি প্রদানে স্বত্ববান ও দখলকার থাকাবস্থায়
অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল ভুক্ত সম্পত্তি আমরা বিক্রেতাগণকে পশ্চিম
মেদিনীপুর জেলা সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত যথাক্রমে ২০০৩ সালের
২১৮৮ নং দানপত্র এবং ২০০৬ সালের ১৬২৫ নং দানপত্র দলিল দ্বারা তপশীল
দাগভুক্ত সম্পত্তি দান করিয়া স্বত্বদখল প্রদান করায় আমরা উক্ত দানপত্র ভুক্ত
সম্পত্তিতে সরজমিনে দখল প্রাপ্ত হইয়া স্বত্বদখল পরিচালনা করিয়া
আসিতেছি। আমরা বিক্রেতাগণ উক্ত সম্পত্তিতে নিজ নিজ নাম পত্তন করতঃ
খাজনাদি প্রদানে চেক দাখিলা প্রাপ্ত হইয়া তাহাতে অদ্যাবধি মালিক স্বত্বাধিকারী
রহিয়াছি।

Mohammad Musonka.

Mohammad Musonka.

এক্ষণে আমাদের নগদ টাকার জরুরী আবশ্যক হওয়ায় আমাদের স্বীয় দখলী যাহা নিম্নের তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত অত্র সহ দাখিলী হাত নক্সায় গোলাপী বর্ণে রঞ্জিত স্থান মোট ৬.৫২ ডেসিমল সম্পত্তি বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে আপনারা ক্রেতাগণ তাহা অবগত হইয়া উপরোক্ত সম্পত্তি বর্তমান বাজার যাচিত উচ্চ মূল্যে মঃ ৪২.৫৬.৯১৪/- টাকায় খরিদ করিতে চাহিলে উহাতে আমরা সন্মত হইয়া নিম্নের তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত অত্র সহ দাখিলী হাত নক্সায় গোলাপী বর্ণে রঞ্জিত স্থান মোট ৬.৫২ ডেসিমল সম্পত্তি বর্তমান বাজার যাচিত উচ্চ মূল্যে মঃ ৪২.৫৬.৯১৪/- টাকায় অদ্য আপনাদের বরাবর বিক্রয় করিয়া দিয়া স্বীকার, একরার, অঙ্গিকার করিতেছি ও লিখিয়া দিতেছি যে, বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব স্বামীত্ব হক দখলাদি ছিল তৎসমস্তই আমরা হইতে রহিত হইয়া আপনাদের বরাবর বর্তাইল। বিক্রয় হেতু আমরা মায় ওয়ারিশ স্লামাভিষিক্তগণ ক্রমে নিঃস্বত্ব ও দখলশূন্য হইলাম। অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে দখলকার হইয়া আমাদের নাম খরিজে আপনাদের নিজ নিজ নাম মালিক সরকারে জারি করতঃ ধার্যা খাজনাদি পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর-এর দপ্তরে আপনার নিজ নিজ নামে আদায় দিয়া চেক দাখিলা গ্রহণে আমাদের ন্যায় দান, বিক্রয়, মর্টগেজ ইত্যাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর আদির ক্ষমতা প্রযুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশ স্লামাভিষিক্তগণক্রমে চিরকাল নিব্যাঢ় স্বত্বে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন ও থাকিবেন। উহাতে কস্মিনকালেও আমরা কিংবা আমাদের

Michael Murarka
Maha-darshana Murarka

পরবর্তী ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্তগণ-এর ওজর আপত্তি নাস্তি। ভবিষ্যতে কেহ কোনপ্রকার ওজর আপত্তি বা দাবীদাওয়া করিলে তাহা বাতিল ও নামঞ্জুর হইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা সর্ব অফিস আদালতে সর্বত্র কায়েম ও বলবৎ থাকিবে। আমাদের স্বত্বদখলের দোষে বা কৃতকার্য বশতঃ এবং জমির টাইটেল বিষয়ে কোনপ্রকার বাধা বিঘ্ন ঘটিলে আইন আমলে আসিব সম্পূর্ণ ক্ষতিপূরণের দায়ী হইব এবং মূল্যের সমূহ টাকা সরকারী আইন হারে সুদ সহ আদায় দিতে মায় ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্তগণক্রমে বাধা রহিলাম ও রহিল। আরও প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কোথাও অন্য কাহারও নিকট কোনপ্রকার দায়সংযোগ বা হস্তান্তর আদি করি নাই বা করার চুক্তি অন্য কাহারও সহিত হয় নাই। উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় রহিয়াছে। অত্র দলিল পোষকার্থে দানপত্র দলিল ও হাল রেকর্ড-এর জেরক্স কপি আপনাদের বরাবর হাওলা করিলাম। দাখিলী হাত নব্বা অত্র দলিলের একাংশ গণ্য হইল।

এতদর্থে বিক্রীত সম্পত্তির মূল্যের বাবদ সমূহ টাকা প্রাপ্ত হইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা দলিলের যাবতীয় মর্ন ও ফলাফল সম্যক অবগত হইয়া ও বুঝিয়া স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনা প্ররোচনায় সাক্ষীগণ সাক্ষাতে অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল আপনাদের বরাবর যথারীতি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি -

বাংলা সন ১৪২৬ সাল তাং - ২৩শে জ্যৈষ্ঠ।

ইংরাজী সন ২০১৯ সাল তাং - ৭ই জুন।

Mohamed Mustafa,
Munawwarul Mustafa.

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির বিবরণ

(ক) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা ১নং বিক্রেতা মোহনলাল মুরারকার অংশ হইতে বিক্রয় হইল।

অত্র জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস - মেদিনীপুর, মেদিনীপুর পৌরসভার অন্তর্গত ১৭নং ওয়ার্ড-এর এলাকাধীন, সাবেক হোল্ডিং নং - ৫৪৮, হাল হোল্ডিং নং - ১০১, জে.এল. নং - ১৮২.

মৌজা - সুজাগঞ্জ মধ্যে -

সাবেক খতিয়ান নং - ১৯৭,

বর্তমান এল.আর. খতিয়ান নং - ১৫৪৫,

রায়ত স্থিতিবান বসতী স্বত্বীয়।

আর.এস. দাগ নং - ১৫৪, এল.আর. দাগ নং - ১৯৩,

ভিটা বর্তমান গৃহহীন বাস্তু ১.৭৪ ডেসিমল

আর.এস. দাগ নং - ১৬২/৭৩৪, এল.আর. দাগ নং - ২০১,

ভিটা বর্তমান গৃহহীন বাস্তু ০.১৬ ডেসিমল

একুনে ২টি দাগে ১.৯০ ডেসিমল বিক্রয় হইল।

মোট ১.৯০ ডেসিমল কাত জমা ধার্য্য মতে।

(খ) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা ২নং বিক্রেতা মহাবীরলাল মুরারকার অংশ হইতে বিক্রয় হইল।

অত্র জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস - মেদিনীপুর, মেদিনীপুর পৌরসভার অন্তর্গত ১৭নং ওয়ার্ড-এর এলাকাধীন, সাবেক হোল্ডিং নং - ৫৪৮, হাল হোল্ডিং নং - ১০১, জে.এল. নং - ১৮২.

মৌজা - সুজাগঞ্জ মধ্যে -

Mohandal Murarka.
Mahabir Lal Murarka.

সাবেক খতিয়ান নং - ১৯৭,

বর্তমান এল.আর. খতিয়ান নং - ১৫৪৬,

রায়ত স্থিতিবান বসতী স্বত্বীয়।

আর.এস. দাগ নং - ১৫৪, এল.আর. দাগ নং - ১৯৩,

ভিটা বর্তমান গৃহহীন বাস্তু ৪.৩৮ ডেসিমল

আর.এস. দাগ নং - ১৬২/৭৩৪, এল.আর. দাগ নং - ২০১,

ভিটা বর্তমান গৃহহীন বাস্তু ০.২৪ ডেসিমল

একুনে ২টি দাগে ৪.৬২ ডেসিমল বিক্রয় হইল।

মোট ৪.৬২ ডেসিমল কাত জমা ধার্য্য মতে।

সর্বমোট (ক) তপশীলে ১.৯০ ডেসিমল

(খ) তপশীলে ৪.৬২ ডেসিমল

একুনে ২টি তপশীলে ৬.৫২ ডেসিমল বিক্রয় হইল।

বিক্রীত সম্পত্তির সঠিক অবস্থান নির্ণয়ের জন্য অত্র সহ দাখিলী হাত নক্সায় গোলাপী বর্ণে রঞ্জিত স্থান হইতেছে। দাখিলী হাত নক্সার মাপ অনুযায়ী বিক্রয় হইল।

চৌহদ্দি :-

উত্তরে - ৭৩০ দাগ

দক্ষিণে - বিক্রেতাগণ নিজ

পূর্বে - ৭৩৩ দাগ ড্রেন

পশ্চিমে - ১৫৯ ও ১৬০ দাগ

Mohand Murarka,
Maha-lal-Murarka.

MEMO OF CONSIDERATION

1. Advance, Axis Bank, Midnapore Branch, Cheque No. 028352,
Dated 20.12.2018, Rs. 2,00,000/-

Receive by Mohanlal Murarka

2. HDFC Bank, Post Office Road Branch, Cheque No. 000008,
Dated 6.6.2019, Rs. 8,52,457/- (Paid by Mrinal Kanti Das)

3. HDFC Bank, Post Office Road Branch, Cheque No. 000009,
Dated 6.6.2019, Rs. 2,50,000/- (Paid by Subhadip Das)

4. HDFC Bank, Post Office Road Branch, Cheque No. 000009,
Dated 6.6.2019, Rs. 7,00,000/- (Paid by Jishnu Das)

Received by Mahabirlal Murarka

5. Punjab National Bank, Malancha Road Branch, Cheque No.
787535, Dated 6.6.2019, Rs. 13,04,457/- (Paid by Mrinal Kanti
Das)

6. HDFC Bank, Post Office Road Branch, Cheque No. 000010,
Dated 6.6.2019, Rs. 7,00,000/- (Paid by Jishnu Das)

7. HDFC Bank, Post Office Road Branch, Cheque No. 000010,
Dated 6.6.2019, Rs. 2,50,000/- (Paid by Subhadip Das)

**Total Rs. 42,56,914/- (Rupees forty two lakh fifty six thousand
nine hundred fourteen only).**

Mahabirlal Murarka
Mohanlal Murarka

অত্র দলিল পাঠ করিয়া দাতাকে শুনাইলাম।

Handwritten signature

মুসাবিদাকারক :-

Handwritten signature

ইসাদ

Manish Muzarkha.
S/O Mohanlal Muzarkha
Panchajanya, Midnapore -
721101 (W.B)
Advocate.

টাইপকারক :-

Handwritten signature
(বিশ্বজিৎ সরকার)
ইলেকট্রোটাইপ
বাজটাউন, মেদিনীপুর।

ইসাদ

Handwritten signature

অত্র দলিল ৯ ফর্দে লেখা শেষ ইহাতে মোট ২ জনা সাক্ষী। ক্রেতাগণ ও বিক্রেতাগণের দুই হাতের ১০ আঙ্গুলের ছাপের জন্য ১০ ও ১১ নং পাতা যুক্ত করা হইল। ইহা দলিলের একাংশ গণ্য হইবে।

Mohomlal Muzarkha.

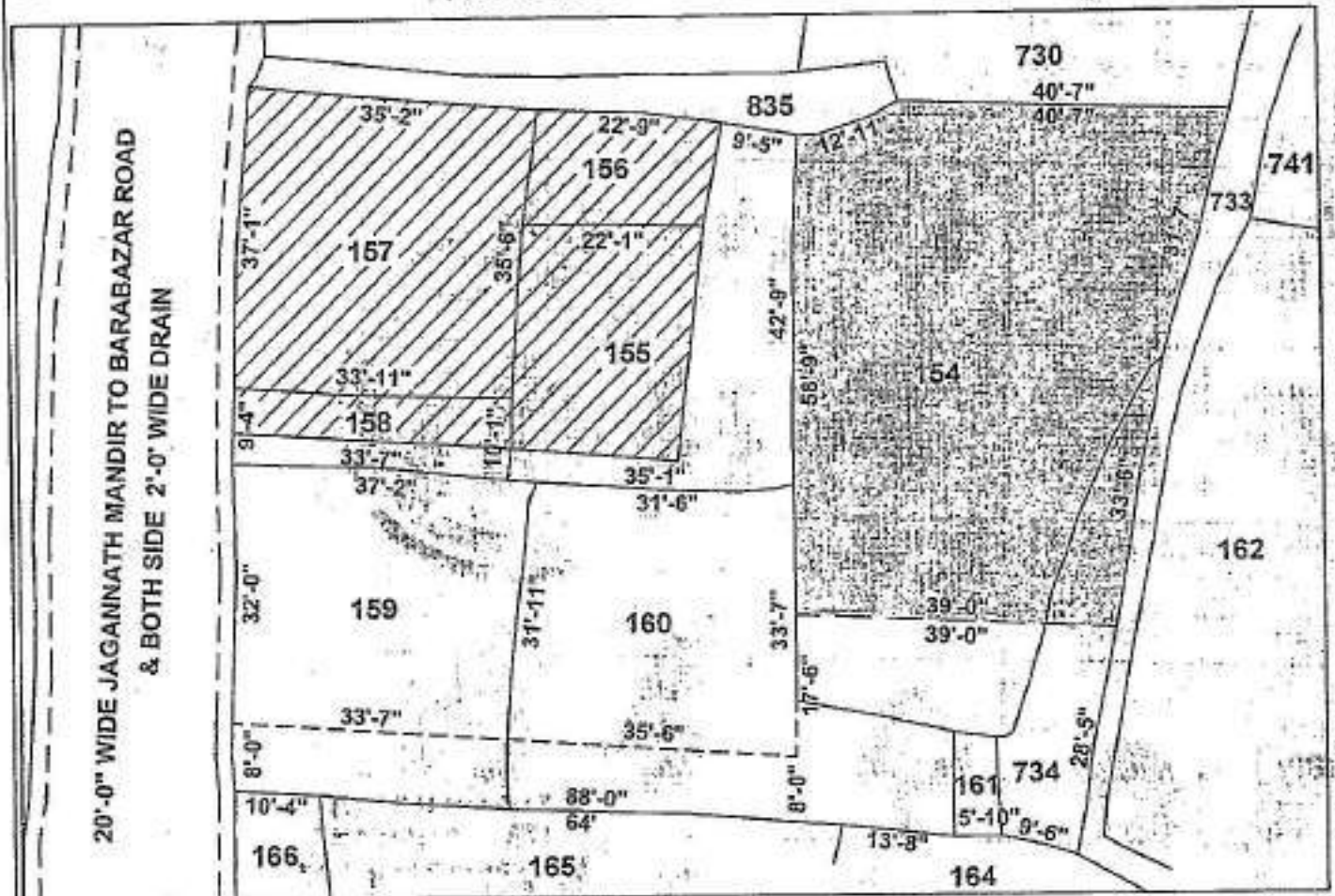
Manabir dal Muzarkha.

Mohomlal Muzarkha.


Manabir dal Muzarkha.

MOUZA - SUJAGUNJ :: J. L. No. - 182
P.S. - MEDINIPUR DIST. - PASCHIM MEDINIPUR
SCALE - 1" = 25'

NAME OF VENDEE'S :- 1. - JISHNU DAS S/o - MRINAL KANTI DAS
2. - SUBHADEEP DAS S/o - MRINAL KANTI DAS
3. - MRINAL KANTI DAS S/o - LATE RAM CHANDRA DAS
AT - PATNA BAZAR, PO. & P.S. - MIDNAPORE
DIST. - PASCHIM MEDINIPUR
PIN. - 721101

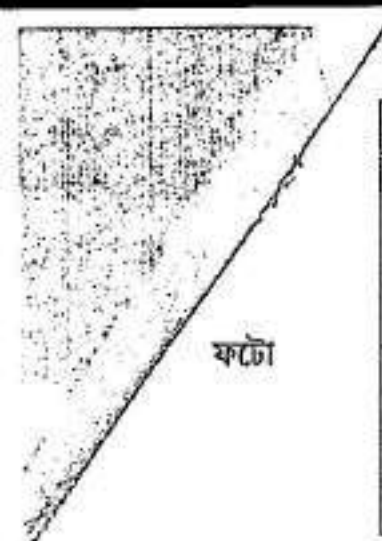


SCHEDULE OF THE LAND

R.S. PLOT NO.	L.R. PLOT NO.	AREA IN		MARK
		Sqft.	Acres	
154 (PART)	193 (PART)	2665.00	0.0612	
162/734 (P)	201 (PART)	175.00	0.0040	
TOTAL -		2840.00	0.0652	

Mohammd. Murarka.
Mahadeb Lal Murarka.

DRAWN BY -
R. Dolai
RANJIT DOLAI (AMIN).
PANCHGHURI, PASCHIM MEDINIPUR.



	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডানহাত					

দাতা/ গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর *Mohammad Muzamir*.....

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডানহাত					

দাতা/ গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর *Y. ahmedul Murad*.....

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা/ গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর *Minimul Karim*.....

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা/ গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর *Jishnu Das*.....

কারক ও দাতাঃ

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডানহাত					

ফটো

দাতা/ গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর *Gulshan Das Das*.....

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডানহাত					

ফটো

দাতা/ গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

ফটো

দাতা/ গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

ফটো

দাতা/ গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর



Mohanel Murarka.

RECEIVED
1950


 भारत गणराज्य
 Government of India


 मोहनलाल मुर्कारे
 Mohanlal Murarka
 जन्मदिनांक/DOB: 01/04/1950
 लिंग/ GENDER: MALE



7780 5603 1023
 VID: 9171 9147 7699 6263

आभार आधार, आभार परिचय

Mohanlal Murarka.


 भारत गणराज्य
 Government of India

आधार
 आधार
 पहारिपूर, मेदिनीपुर (एन), पश्चिम मेदिनीपुर,
 पिनकोड - 721101

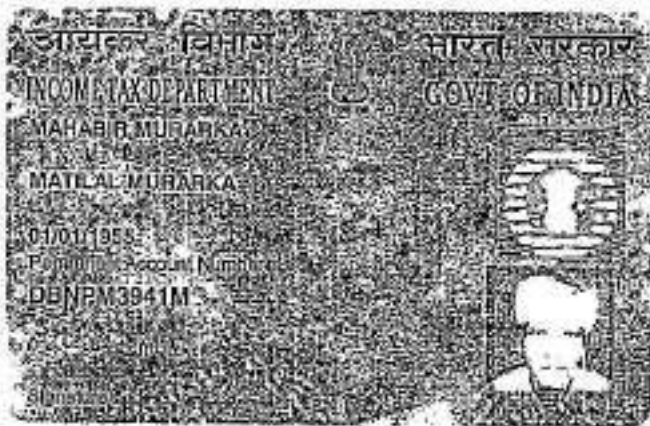
Address:
 PAHARIPIUR, Midnapore, West Midnapore,
 West Bengal - 721101



QR Code with Photo/ID

7780 5603 1023
 VID: 9171 9147 7699 6263





Mahdulal Murarka -



ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India
Government of India

ডালিকাঙ্কটির আই ডি/Enrollment No.: 1058/10471/04297

To
মহাবীর মুরারাকা
Mahabir Murarka
PAHARIPUR Midnapore
Midnapore West Midnapore
West Bengal 721101
322273919



MN181972973DF



আপনার আধার সংখ্যা/ Your Aadhaar No. :

2402 0682 2201

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার
GOVERNMENT OF INDIA



মহাবীর মুরারাকা
Mahabir Murarka
পিতা : মতিলাল মুরারাকা
Father : MATILAL MURARAKA
জন্ম বর্ষ / Year of Birth : 1956
পুরুষ / Male



2402 0682 2201

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন অথেন্টিকেশন দ্বারা প্রাপ্ত করুন।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- আধার নারা দেখে নানা।
- আধার ভবিষ্যতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা প্রাপ্তির সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

1007297



ভারতীয় পরিচয় পরিচয় প্রাধিকরণ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

ঠিকানা:
মহাবীরপুর, মেদিনীপুর (এম),
মেদিনীপুর, পশ্চিম মেদিনীপুর,
বর্ধমান, 721101

Address:
PAHARIPUR, Midnapore,
Midnapore, West Midnapore,
West Bengal, 721101

1917
1620 100 1947

1620 100 1947

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

Mahabir Lal Murarka



भारत सरकार

Government of India



ব্যক্তিগত নাম

Subhadeep Das

পিতা : মৃগালকান্তি দাস

Father : MRINALKANTI DAS

মুদ্রিত DOB 18021997

বয়স / Age

5913 7236 9766



आधार - साधारण মানুষের অধিকার



भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

ঠিকানা: পটনাবাজার চক, মেদিনীপুর

মেদিনীপুর (এম), মেদিনীপুর

পশ্চিম মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ

Address: PATNABAJAR

CHAK, MEDINIPUR,

Midnapore, Midnapore, West

Midnapore, West Bengal,

721101

5913 7236 9766

1947
1022 200 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Subhadeep Das



সংসদীয় সরকার

Government of India

কৃষ্ণকান্তি দাস

Mrinalkanti Das

পিতা : রামচন্দ্র দাস

Father: RAMCHANDRA DAS



সংসদীয় IDA 01081954

পুরুষ / Male



9078 2630 4329

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



উপকণ্ঠ, পশ্চিমবঙ্গের চক, মেদিনীপুর
মেদিনীপুর (এম), মেদিনীপুর
পশ্চিম মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ

ভারতীয় পরিচয় পরিচয়
Unique Identification Authority of India

Address: PATNABAJAR
CHAK, MEDINIPUR,
Medinipur, Medinipur, West
Medinipur, West Bengal,
721101

9078 2630 4329

1317
1800 300 1847

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Mrinal Kanti Das



ভারত সরকার
Government of India



বিশ্ব নাম
JISHNU DAS
পিতা : মিনালকান্তি দাস
Father: MRINALKANTI DAS

জন্ম তারিখ DOB: 30/10/1982
পুংস্ব / Male



8881 9688 7043

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত - বিশিষ্ট-প্রমাণিত-অধিকার
Unique Identification Authority of India

ফোন: পটনাবাজার চক, মেদিনীপুর
মেদিনীপুর (পশ্চিম), মেদিনীপুর
পশ্চিম মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ

Address: PATNABAZAR
CHAK, MEDINIPUR,
Midnapore, Midnapore, West
Midnapore, West Bengal,
721101

8881 9688 7043



1800 107 1047



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

Sabitra Das.

धार्मिक अंक संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AFWPD0883K



नाम / NAME
MRINAL KANTI DAS

पिता का नाम / FATHER'S NAME
RAM CHANDRA DAS

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
01-06-1964

हस्ताक्षर / SIGNATURE

Mrinal Kanti Das

Stahin


अवकाश अधिकारी, (जन्म. अंक.), कोलकाता.
COMMISSIONER OF INCOME-TAX(C.O.I. KOLKATA)

इस कार्ड के लो / गिरावट होने पर कृपया जारी करने वाले प्राधिकारी को सूचित / ध्यान कर दें।
संबंधित अधिकारी, (जन्म. अंक.), कोलकाता,
पी.7,
चौबिशी चौक,
कोलकाता - 700 069.

In case this card is lost/forad, kindly inform/return to the issuing authority :
Joint Commissioner of Income-tax(Systems & Technical),
P-7,
Chowringhee Square,
Calcutta- 700 069.

Mrinal Kanti Das

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
SUBHADEEP DAS
MRINAL KANTI DAS
15/02/1997
CRDP08114L



In case this card is lost, please inform / inform to
Income Tax PAN Services, 11/11/17
Plot No. 3, Sector 11, G.D. Bafga
New Mohali - 400 614
या कार्ड को खोने पर कृपया सूचना दें/सूचना दें
आयकर सेवा केंद्र, 11/11/17

Subha Das Das

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

JISHNU DAS
MRINAL KANTI DAS
30/11/1992
Permanent Account Number
CEUPD2874P

Jishnu Das
Signature



आयकर विभाग
Income Tax Department
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

आयकर विभाग
Income Tax Department
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

आयकर विभाग
Income Tax Department
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

Jishnu Das



ভারত সরকার

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

ভারত সরকার আই ডি/Enrollment No.: 2017/00152/00811

To
মনিশ মুরারকা
Manish Murarka
S/O Mohanlal Murarka
BARABAZAR ROAD
NEAR JAGGANNATH MANDIR PAHARIPUR
Midnapore
Midnapore Medinipur
West Bengal 721101
9153115275

22/05/2011

1994375



UH019543352IN



আপনার আধার সংখ্যা/ Your Aadhaar No. :

6055 7678 5861

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার
GOVERNMENT OF INDIA



মনিশ মুরারকা
Manish Murarka
জন্ম বর্ষ / Year of Birth : 1984
পুরুষ / Male

6055 7678 5861



আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

তথ্য

- ১. আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।
- ২. পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন অথেন্টিকেশন দ্বারা প্রাপ্ত করুন।

INFORMATION

- ১. Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- ২. To establish identity, authenticate online.

- ৩. আধার সারা দেশে বৈধ।
- ৪. আধার জন্মসময় সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা গ্রহণের সহায়ক হবে।
- ৫. Aadhaar is valid throughout the country.
- ৬. Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

1954335



ভারত সরকার
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

ঠিকানা:
S/O মোহনলাল মুরারকা,
বারাভাজার রোড, জগন্নাথ মন্দির,
পাহাড়পুর, মেদিনীপুর, পশ্চিম
মেদিনীপুর, পশ্চিম বঙ্গ, 721101

Address:
S/O Mohanlal Murarka,
BARABAZAR ROAD, NEAR
JAGGANNATH MANDIR,
PAHARIPUR, Midnapore,
Midnapore, Medinipur, West
Bengal, 721101



191
toll free 1947



feedback@gov.in



www.uidai.gov.in



PO Box No 1947,
Kolkata, 700 007

Manish Murarka



Government of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue

FORM-1564

Miscellaneous Receipt







Visit Commission Case No / Year	1001000219/2019	Date of Application	07/06/2019
Query No / Year	10010000862473/2019		
Transaction	[0101] Sale, Sale Document		
Applicant Name of QueryNo	Mr Janmenjoy Das		
Stampduty Payable	Rs.2.55,435/-		
Registration Fees Payable	Rs.42,615/-		
Applicant Name of the Visit Commission	Mr Janmenjay Das		
Applicant Address	sonakara salbani		
Place of Commission	battalar chak midnapur		
Expected Date and Time of Commission	07/06/2019 7.00 PM		
Fee Details	J1: 250/-, J2: 200/-, PTA-J(2): 60/-, Total Fees Paid: 510/-		
Remarks			



Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE, District Name :Paschim Midnapore
Signature / LTI Sheet of Query No/Year 10010000862473/2019

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Shri Mohanlal Murarka Vill - Paharipur, P O - Medinipur, P.S - Medinipur, District:- Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101	Seller			Mohanlal Murarka 7/6/19
2	Shri Mahabir Lal Murarka Vill - Paharipur, P.O - Medinipur, P.S:- Medinipur, District:- Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101	Seller			Mahabir Lal Murarka 7/6/19
Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Shri Manish Murarka Son of Shri Mohanlal Murarka Paharipur, P.O - Medinipur, P.S:- Medinipur, District:- Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101	Shri Mohanlal Murarka, Shri Mahabir Lal Murarka			Manish Murarka 7/6/19

(Kripasindhu Ray)
DISTRICT SUB-
REGISTRAR

69
OFFICE OF THE D.S.R. - I
PASCIM MIDNAPORE
Paschim Midnapore, West
Bengal

7

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201920-002303204-1

Payment Mode Online Payment

GRN Date: 10/06/2019 16:43:27

Bank : State Bank of India

BRN : IK0ABUPCK0

BRN Date: 10/06/2019 16:43:52

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 10010000862473/6/2019

[Query No./Query Year]

Name : Jishnu Das and others

Contact No. :

Mobile No. : +91 7501002502

E-mail :

Address : Patnabazar

Applicant Name : Mr Janmenjoy Das

Office Name :

Office Address :

Status of Depositor : Buyer/Claimants

Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 6

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount [₹]
1	10010000862473/6/2019	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	250435
2	10010000862473/6/2019	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	42615
3	10010000862473/6/2019	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-600-028-27	978

Total

294028

In Words : Rupees Two Lakh Ninety Four Thousand Twenty Eight only

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1001-03407/2019	Date of Registration	11/06/2019
Query No / Year	1001-0000862473/2019	Office where deed is registered	
Query Date	06/06/2019 5:21:03 PM	D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE, District Paschim Midnapore	
Applicant Name, Address & Other Details	Janmenjoy Das Medinipur, Thana : Medinipur, District : Paschim Midnapore, WEST BENGAL, Mobile No : 9932928178, Status : Deed Writer		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 42,56,914/-	Rs. 42,56,914/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 2,55,435/- (Article:23)	Rs. 42,615/- (Article:A(1), E, M(b), H)		
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Paschim Midnapore, P.S.- Midnapore, Municipality: MIDNAPORE, Road: Sujaganj Municipal Road, Mouza: Sujaganja, Ward No: 17, Holding No:101 JI No: 182, Pin Code : 721101

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-193 (RS -)	LR-1545	Vastu	Bhita	1.74 Dec	11,36,048/-	11,36,048/-	Width of Approach Road: 1 Ft.
L2	LR-201 (RS -)	LR-1545	Vastu	Bhita	0.16 Dec	1,04,464/-	1,04,464/-	Width of Approach Road: 1 Ft.
L3	LR-193 (RS -)	LR-1548	Vastu	Bhita	4.38 Dec	28,59,706/-	28,59,706/-	Width of Approach Road: 1 Ft.
L4	LR-201 (RS -)	LR-1548	Vastu	Bhita	0.24 Dec	1,56,696/-	1,56,696/-	Width of Approach Road: 1 Ft.
		TOTAL :			6.52Dec	42,56,914 /-	42,56,914 /-	
		Grand Total :			6.52Dec	42,56,914 /-	42,56,914 /-	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Shri Mohanlal Murarka (Presentant) Son of Late Matilal Murarka Vill - Paharipur, P.O.- Medinipur, P.S.- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.: BBYPM7157E. Status : Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2019 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2019 ,Place : Pvt. Residence

2 **Shri Mahabir Lal Murarka**
 Son of Late Matilal Murarka Vill.- Paharipur, P.O.- Medinipur, P.S.- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India. PIN - 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.: DGNPM3941M, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2019
 . Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2019 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2019
 . Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2019 ,Place : Pvt. Residence

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Shri Jishnu Das Son of Shri Mrinal Kanti Das Patnabazar, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India. PIN - 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No :: CEUPD2784P, Status :Individual, Status : Not Executed
2	Shri Subhadip Das Son of Shri Mrinal Kanti Das Patnabazar, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India. PIN - 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No :: CRDPD8114L, Status :Individual, Status : Not Executed
3	Shri Mrinal Kanti Das Son of Late Ramchandra Das Patnabazar, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India. PIN - 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No :: AFWPD0883K, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Manish Murarka Son of Shri Mohantal Murarka Paharipur, P.O:- Medinipur, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India. PIN - 721101			

Identifier Of Shri Mohantal Murarka, Shri Mahabir Lal Murarka

Transfer of property for L1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Mohanlal Murarka	Shri Jishnu Das-0.58 Dec, Shri Subhadip Das-0.58 Dec, Shri Mrinal Kanti Das-0.58 Dec

Transfer of property for L2

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Mohanlal Murarka	Shri Jishnu Das-0.0533333 Dec, Shri Subhadip Das-0.0533333 Dec, Shri Mrinal Kanti Das-0.0533333 Dec

Transfer of property for L3

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Mahabir Lal Murarka	Shri Jishnu Das-1.46 Dec, Shri Subhadip Das-1.46 Dec, Shri Mrinal Kanti Das-1.46 Dec

Transfer of property for L4

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Mahabir Lal Murarka	Shri Jishnu Das-0.08 Dec, Shri Subhadip Das-0.08 Dec, Shri Mrinal Kanti Das-0.08 Dec

Land Details as per Land Record

District: Paschim Midnapore, P.S:- Midnapore, Municipality: MIDNAPORE, Road: Sujaganj Municipal Road, Mouza: Sujaganja, Ward No: 17, Holding No:101 JI No: 182, Pin Code : 721101

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 193, LR Khatian No:- 1545	Owner:মোহন লাল মুরারকা, Gurdian:মতি, Address:পাহাড়ীপুর, Classification:ভিটা, Area:0.01900000 Acre,	Shri Mohanlal Murarka
L2	LR Plot No:- 201, LR Khatian No:- 1545	Owner:মোহন লাল মুরারকা, Gurdian:মতি, Address:পাহাড়ীপুর, Classification:ভিটা, Area:0.00600000 Acre,	Shri Mohanlal Murarka
L3	LR Plot No:- 193, LR Khatian No:- 1546	Owner:মহাবীর লাল মুরারকা, Gurdian:মতি, Address:পাহাড়ীপুর, Classification:ভিটা, Area:0.04380000 Acre,	Shri Mahabir Lal Murarka
L4	LR Plot No:- 201, LR Khatian No:- 1546	Owner:মহাবীর লাল মুরারকা, Gurdian:মতি, Address:পাহাড়ীপুর, Classification:ভিটা, Area:0.00700000 Acre,	Shri Mahabir Lal Murarka

Endorsement For Deed Number : 1 - 100103407 / 2019

On 07-06-2019

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18:10 hrs on 07-06-2019, at the Private residence by Shri Mohanlal Murarka, one of the Executants

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 42,56,914/-

Commission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 07/06/2019 by 1. Shri Mohanlal Murarka, Son of Late Matilal Murarka, Vill.- Paharipur, P.O: Medinipur, Thana: Medinipur, Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by Profession Business. 2. Shri Mahabir Lal Murarka, Son of Late Matilal Murarka, Vill.- Paharipur, P.O: Medinipur, Thana: Medinipur, Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by Profession Business

Identified by Shri Manish Murarka, , Son of Shri Mohanlal Murarka, Paharipur, P.O: Medinipur, Thana: Medinipur, Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by profession Business

Kripasindhu Ray
Kripasindhu Ray
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM
MIDNAPORE
Paschim Midnapore, West Bengal

On 10-06-2019

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 42,615/- (A(1) = Rs 42,569/- ,E = Rs 14/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by by online = Rs 42,615/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 10/06/2019 4:43PM with Govt. Ref. No: 192019200023032041 on 10-06-2019, Amount Rs: 42,615/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0ABUPCK0 on 10-06-2019, Head of Account 0030-03-104-001-18

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 2,55,435/- and Stamp Duty paid by by online = Rs 2,50,435/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 10/06/2019 4:43PM with Govt. Ref. No: 192019200023032041 on 10-06-2019, Amount Rs: 2,50,435/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0ABUPCK0 on 10-06-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02

Kripasindhu Ray
Kripasindhu Ray
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM
MIDNAPORE
Paschim Midnapore, West Bengal

On 11-06-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

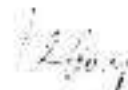
Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number 23 of Indian Stamp Act 1899.

ayment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 2,55,435/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs. 5,000/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 3948, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 06/06/2019, Vendor name: Satya Charan Ghosh
2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-



Kripasindhu Ray
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM
MIDNAPORE
Paschim Midnapore, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1001-2019, Page from 70440 to 70473

Deed No 100103407 for the year 2019.



Digitally signed by KRIPASINDHU RAY
Date: 2019.06.19 17:34:16 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Kripasindhu Ray) 6/19/2019 5:34:10 PM

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE

West Bengal.

(This document is digitally signed.)