105|H|11 — 1. 8124|11

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

078828

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/s and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document

Addl. Dist. Sub-Registrar
Alipore, South 24 Parganas

9 NOV 2011

সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

মূল্য ২,০০,০০০ (দুই লক্ষ) টাকা মাত্র।

কোবালা গ্রহিত্রী:-

শ্রীমতী রত্না নস্কর ওরফে রত্না বৈঠা, স্বামী শ্রী প্রদীপ কুমার নস্কর, পিতা গণেশ বৈঠা, জাতি - হিন্দু, (ভারতীয় নাগরিক), পেশা - গৃহস্থালী, সাকিন : ডি/৪২, রবীন্দ্র পল্লী, যাদবপুর, থানা - পাটুলী, কোলকাতা - ৭০০ ০৮৬।

No. 2909
...ed to Ratna Naskar Baitha.
of D42, Rabindrapally, PS- Patuli
Kol.-86.

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 3. XI. 2011

Treasurer

1C - 15000
2C 2000
2C 200
1C 50
17,250/-

Seal of the Additional District Sub-Registrar
Alipore, South 24 Parganas

ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR
ALIPORE, SOUTH 24 PGS.
9 NOV 2011

Amar Kumar Mondal
Son of - Kartick ch. Mondal
Vill - Gangajoara
P.O - Nayabad
P.S - Sonarpur
Kol - 150

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

E 796444

- ২ -

কোবালা দাতাদ্বয়:-

(১) শ্রী সুনীল কুমার নস্কর, পিতা শ্রী নটু বিহারী নস্কর, জাতি - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - চাকুরী, সাকিন: ৭৭/২, অশোক রোড, বাদে মশড়, থানা - যাদবপুর বর্ত্তমানে পাটুলী, কোলকাতা - ৭০০ ০৮৪, জেলা - দক্ষিন ২৪ পরগণা।

(২) শ্রী শান্তি চরণ নস্কর, পিতা শ্রী ভোলানাথ নস্কর, জাতি - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - ব্যবসা, সাকিন: ৭৭/২, অশোক রোড, বাদে মশড়, থানা - যাদবপুর বর্ত্তমানে পাটুলী, কোলকাতা - ৭০০ ০৮৪, জেলা - দক্ষিন ২৪ পরগণা।

No. 2909

..ed to Ratna Naskar Baitha

of 8/42, Rabindrapally, Ps- Patuli

Kol- 86.

Kolkata Collectorate

Treasury

Dated 3. XI. 2011

Treasurer

1c - 15000
2c 2000
2c 200
1c 50

17,250/-

ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR
ALIPORE, SOUTH 24 PGS.

- 9 NOV 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম बंगाल WEST BENGAL

E 796445

-৩-

কস্য নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত স্থানীয় পরিমাপে কমবেশী ৮ (আট) ছটাক ৩৬ (ছত্রিশ) বর্গফুট শালি জমি মায় তদসংলগ্ন রাস্তার উপর দিয়া যাতায়াতের স্বত্বাধিকার সহ সর্ব্ব প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি দরবস্তু হক হকুক সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ অবস্থায় বিক্রয়ের সাফ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে :-

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা যাদবপুর, বর্ত্তমানে থানা পাটুলী, রেজিষ্ট্রেশান অফিস আলিপুর, পরগণা - খাসপুর এবং কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের ১০১নং ওয়ার্ড মধ্যে রেঃ সাঃ নং ১৭,

No. 2909
Ratna Nosyar Baitha
D42, Rabindrapally, Ps. Patuli
Kol-86.

Treasurer

Dated 3. XI. 2011

1c - 15000
2c 2000
2c 200
1c 50
17,250/-

ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR
ALIPORE, SOUTH 24 PGS.
- 9 NOV 2011

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

L 394396

জে. এল. নং ৩১, মৌজা বাদেমশড় গ্রাম মধ্যে অত্র জিলা কালেক্টারীর ২৪৬, ১৫১৬-১৫১৮নং তৌজিভুক্ত বর্ত্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার অধীন রিঃ সেঃ জরীপের ৪১৯ (চারশত উনিশ) নং খতিয়ানের বার্ষিক ১৮.৩৯ পয়সা খাজনার রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের জমি জমা মধ্যে রিঃ সেঃ জরীপের ৬২১ (ছয়শত একুশ) নং দাগের ১৫ শতক জমি বিগত ইংরাজী ১৬-১০-১৯৭৪ তারিখে মোকাম আলিপুর সাবরেজেষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহির ১৮৪নং ভল্যুমের ৩৫ হইতে ৪১নং পাতায় লিপিবদ্ধ ১৯৭৪ সালের ৭৩০৯নং সাফ কোবালা দলিল দ্বারা উক্ত জমির তৎকালীন মালিক স্বত্ত্বাধিকারী দি নান ইষ্টেট প্রাঃ

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

पश्চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL L 394397

- ৫ -

লিঃ (The Nan Estate (P) Ltd., Registered office at 7, Bepin Behari Ganguly Street), ইহার রেজিষ্টার অফিস ৭, বিপিন বিহারী গাঙ্গুলী ষ্ট্রীট-এর নিকট হইতে উপযুক্ত পণমূল্য প্রদানে আমরা অত্র দাতাদ্বয় খরিদ করতঃ উক্ত জমি নিজ খাস দখলে রাখিয়া অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে নির্ব্বিবাদে নিব্যূঢ় স্বত্ত্বে খাসে উভয়ে সমতুল্যাংশে একত্রে ভোগদখল করিয়া আসিতেছি।

বর্ত্তমানে নানা কারণে আমাদের নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমাদের খরিদা উক্ত জমির মধ্যে নিম্ন তপশীল বর্ণিত স্থানীয় পরিমাপে কমবেশ ৮ (আট) ছটাক ৩৬ (ছত্রিশ) বর্গফুট জমি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় নির্দ্দোষ অবস্থায় বিক্রয় করিবার

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

K 074478

ঘোষনা করিলে, আপনি অত্র কোবালা গ্রহিত্রী উক্ত জমি বর্তমান বাজারোচিত সর্ব্বোচ্চ মূল্য মং ২,০০,০০০্ (দুই লক্ষ) টাকা পণমূল্যে খরিদ করিবার প্রস্তাব করিলে, আমরা তাহাতে সম্মত হইয়া অদ্য তারিখে আপনার নিকট হইতে ধার্য্য মূল্যের সমুদয় মং ২,০০,০০০্ (দুই লক্ষ) টাকা নিম্ন জায়মত নগদ গ্রহণ করতঃ এতদ্বারা তাহার প্রাপ্তি স্বীকারে অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে উক্ত বা নিম্ন তপশীল বর্ণিত ৮ (আট) ছটাক ৩৬ (ছত্রিশ) বর্গফুট জমি আপনার নিকট বিক্রয় করতঃ বিক্রীত জমি হইতে আমরা চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম এবং বিক্রীত জমিতে আপনাকে অদ্যই দখল বুঝাইয়া দিলাম।

আপনি অদ্য হইতে বিক্রীত জমিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববতী মালিক দখলীকারিনী হইয়া বিক্রীত জমির দরুন কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানে ও রাজ্য সরকারের ভূমি ও ভূমি রাজস্ব বিভাগের অন্তর্গত বি.এল. এন্ড. এল. আর. অফিসে এতদ্বারা বিক্রীত জমির দরুন আমাদের নামের পরিবর্তে আপনার নিজ নাম পত্তনক্রমে নিদ্ধারিত ট্যাক্স ও খাজনাদি প্রদান করতঃ নিজ নামে খাজনার দাখিলা গ্রহন করতঃ নিজ স্বত্ব দখল পরিচালনা পূর্ব্বক উক্ত বা নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি দান, বিক্রয়, বিলি, পত্তনাদি করিবার স্বত্ত্বাধিকার সহ সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর অবস্থান্তর ও সর্ব্ব প্রকার রূপান্তর করনের ক্ষমতা যুক্তে যদিচ্ছামত ব্যবহারে আমাদের তুল্য ক্ষমতা পরিচালনে আপনি আপনার পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারেশান স্থলাভিষিক্ত পরমসুখে সার্ব্বভৌম অধিকারে ভোগদখল করিতে থাকুন।

বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব সামিত্ব দখল অধিকার লভ্য সম্পর্ক্যাদী ছিল বা আছে তাহা অদ্য হইতে চিরতরে বিলুপ্ত ও ধ্বংস হইয়া আপনার প্রতি নিব্যূঢ় স্বত্বে বর্ত্তিল বা অর্শিল।

কালে কস্মিনে আমরা কিম্বা আমাদের ওয়ারেশান স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে কেহ অত্র বিক্রীত জমির দরুন কোনপ্রকার দাবী দাওয়া ওজর আপত্তি করিতে পারিব না ও পারিবেক না, ভবিষ্যতে বিক্রীত জমির দরুন কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া করিলেও তাহা সর্ব্বপ্রকার আদালতে সর্ব্বতোভাবে বাতিল ও অগ্রাহ্য হইবে।

বিক্রীত জমি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট কোন প্রকার দান, বিক্রয়, বিলি পত্তনাদির দ্বারা কোনপ্রকার হস্তান্তর বা হস্তান্তরের চুক্তি কিম্বা কোনপ্রকার দায়াবদ্ধ বা রেহানাবদ্ধ করি নাই, বিক্রীত জমিতে অন্য কোন শরিক অংশীদার বা দাবীদার নাই।

বিক্রীত জমিতে অন্য কাহারও কোনপ্রকার চার্জ বা ক্লেম নাই অথবা বিক্রীত জমি বাকী করের দায়ে বা অন্য কোন কারনে কোন অফিস আদালত কর্ত্তৃক নিলাম বিক্রয় হয় নাই, বা বিক্রীত জমি সম্পর্কে কোন অফিস আদালতে কোনপ্রকার মামলা মোকর্দ্দমা চলিত নাই অর্থাৎ পেন্ডিং নাই। বিক্রীত জমি কোন ব্যাঙ্কের দেনার দায়ে বা কাহারও সিকিউরিটিতে আবদ্ধ বা কোন আদালত কর্ত্তৃক ক্রোকাবদ্ধ নাই কিম্বা বিক্রীত জমি রাজ্য সরকার বা কোন পাবলিক বডি কর্ত্তৃক রিকুইজিশান বা এ্যাকুইজিশান করা হয় নাই বা আমি ঐ প্রকার কোন নোটিশ প্রাপ্ত হই নাই বা বিক্রীত জমি কোন এলাইমেন্টের অর্ন্তভুক্ত হয় নাই, সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দোষ এবং মুক্তাবস্থায় আমাদের বিক্রয় যোগ্য উত্তম স্বত্বাধিকার ও খাস দখল থাকাকালিন আপনার নিকট বিক্রয় করিলাম এবং বিক্রীত জমিতে আপনাকে খাস দখল বুঝাইয়া দিলাম। ভবিষ্যতে আমাদের উপরোক্ত উক্তির বৈপরিত্য ঘটিয়া বা আমাদের কোনপ্রকার তঞ্চকতা প্রকাশিত হইয়া বা আমাদের স্বত্ব দখলের নুন্যতা হেতু আপনার খরিদা স্বত্ব, স্বার্থ বা দখলের কোন প্রকার ক্ষতি হইলে, আমরা তজ্জন্য সম্পূর্ণ দায়ী হইব এবং আইনতঃ সুদ ও ক্ষতিপূরণ সহ আপনার প্রদত্ত পণমূল্যের সমুদয় টাকা এককালীন আপনাকে ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম।

বিক্রীত জমি সংক্রান্ত কাগজপত্র দলিলাদীতে আমাদের অন্যান্য জমি জড়িত থাকায় উহার কিছুই আপনাকে দিতে পারিলাম না, তবে ভবিষ্যতে আপনার খরিদা জমি সংক্রান্ত কোন বিষয়ে প্রয়োজন হইলে আমার আমাদে খরিদা দলিলাদী আপনাকে বা আপনার মনোনীত যেকোন ব্যক্তিকে দর্শাইতে বাধ্য থাকিলাম।

ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR
ALIPORE, SOUTH 24 PGS.

- 9 NOV 2011

এতদ্ব্যতীত বিক্রীত জমি সংক্রান্ত কোন বিষয়ের দরুন ভবিষ্যতে অফিস আদালতে আমাদের কোন প্রকার সাক্ষ্য প্রমান সহি সাবুদ দিবার প্রয়োজন হইলে তাহা আপনার তলবমত যে কোন অফিস আদালতে উপস্থিত হইয়া আপনার অনুকূলে দিতে বাধ্য থাকিলাম।

ভবিষ্যতে অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পাইলে তাহার দরুন প্রয়োজনীয় দলিলাদী অর্থাৎ ভ্রম সংশোধন দলিল বা সাপ্লিমেন্টারী দলিল বা ঘোষণা পত্র দলিল করিবার আবশ্যক হইলে, তাহা আমরা বেওজর আপনার অনুকূলে সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম।

অত্র সহ সংযোজিত নক্সায় প্রদর্শিত রাস্তার উপর দিয়া আপনি আমাদের স্থলাভিষিক্ত স্বরূপে নিজ ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে অবাধ যাতায়াত করিতে ও উক্ত রাস্তার উপর ও তলদেশ দিয়া নিজ খরিদা জমিতে ইলেকট্রিক কানেকশান, ট্যাপওয়াটার কানেকশান, টেলিফোন কানেকশানাদী আনায়ন করিবার স্বত্বাধীকার সহ সর্ব্বপ্রকার ইজমেন্ট স্বত্ব পরিচালনা করিতে পারিবেন এবং রাস্তার তলদেশ ও পার্শ্ব দিয়া নিজ বাড়ীতে ময়লা জল নিষ্কাশনের সুয়ার ড্রেন পাশ করাইতে পারিবেন।

এতদর্থে স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সুস্থ শরীরে নিজ নিজ হিতার্থে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দলিলের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া পণ মূল্যের সমুদয় টাকা নিম্ন জায় মত বুঝিয়া পাইয়া অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪১৮ সানের ২২শে কার্ত্তিক ইংরাজী ২০১১ সালের ৮ই নভেম্বর

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগণা, থানা যাদবপুর, বর্ত্তমানে থানা পাটুলী, সাবরেজিষ্ট্রী অফিস আলিপুর, পরগণা - খাসপুর এবং কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের ১০১নং ওয়ার্ড মধ্যে রেঃ সাঃ নং ১৭, জে. এল. নং৩১, মৌজা বাদেমশড় গ্রাম মধ্যে অত্র জিলা কালেক্টারীর ২৪৬, ১৫১৬-১৫১৮নং তৌজিভুক্ত বর্ত্তমানে পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার অধীন রিঃ সেঃ জরীপের ৪১৯ (চারশত উনিশ) নং খতিয়ানের রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের বার্ষিক ১৮.৩৯ পয়সা খাজনার জমি জমা মধ্যে রিঃ সেঃ জরীপের ৬২১ (ছয়শত একুশ) নং দাগের জমি মধ্যে নিম্ন চৌহদ্দিস্থিত স্থানীয় পরিমাপে কমবেশী ৮ (আট) ছটাক ৩৬ (ছত্রিশ) বর্গফুট জমি তদসংলগ্ন রাস্তার উপর দিয়া যাতায়াতের স্বত্ত্বাধিকার সহ সর্ব্বপ্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি দরবস্তু হক হকুক অত্র কোবালার বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। উহার হারাহারি খাজনা বার্ষিক ৫০ পয়সা মাত্র। বিক্রীত জমি অত্র সহ সংযোজিত নক্সায় লাল রঙের রেখা দ্বারা সীমা নির্দ্ধারিত করতঃ প্রদর্শিত হইল।

খতিয়ান নং	দাগ নং	শ্রেণী	বিক্রীত জমির পরিমান
৪১৯ (চারশত উনিশ)	৬২১ (ছয়শত একুশ)	শালি	৮ (আট) ছটাক ৩৬ (ছত্রিশ) বর্গফুট

উক্ত বিক্রীত জমির চৌহদ্দি

উত্তরে : মিলন বলরের বাড়ী।

দক্ষিণে : অলোকা নস্করের জমি।

পূর্ব : ১১'-৯½" প্রশস্ত রাস্তা।

পশ্চিম : ৬৩৪ দাগের জমি।

<u>টাকার জায়</u>

সুনীল কুমার মন্ডল
২,০০০০০.০০

মং দুই লক্ষ টাকা বুঝিয়া পাইলাম।

সুনীল কুমার মন্ডল

ইসাদী:-

১। Amar Kumar Mondal
Vill - Gangajoara
P.O - Nayabaad
P.S - Sonarpur
Kol - 150

২। Partha Saha
Alipur Police Court
Kol - 27.

মুসাবিদাকারক:-

(শ্রী অতুল কৃষ্ণ মজুমদার)
দলিল লেখক, লাইসেন্স নং ২
আলিপুর পুলিশ কোর্ট, কলকাতা - ২৭।

কম্পিউটার টাইপ:

Ranjit Bera
আলিপুর পুলিশ কোর্ট, কোলকাতা - ৭০০ ০২৭।

ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR
ALIPORE, SOUTH 24 PGS.

- 9 NOV 2011

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name ....

Signature Santra [illegible]

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name Sunil Kr Naskar

Signature সুনীল কুমার নস্কর

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name Ratna Naskar Alis

Signature Ratna Bakhra

PHOTO		Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
	left hand					
	right hand					

Name ....

Signature ....

জেলা অবর - নিবন্ধকের মোহর
Additional District Sub-Regist.
Alipore South 24 Pargana.

ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR
ALIPORE, SOUTH 24 PGS.
- 9 NOV 2011

SITE PLAN OF PORTION OF C.S. PLOT Nº 659 & PORTION OF R.S. PLOT Nº 621, IN MOUZA-BADEMASAR, J.L. Nº 31, P.S. JADAVPUR, DIST. SOUTH 24-PARGANAS, K.M.C. WARD Nº 101.

N

SCALE 1"=10'

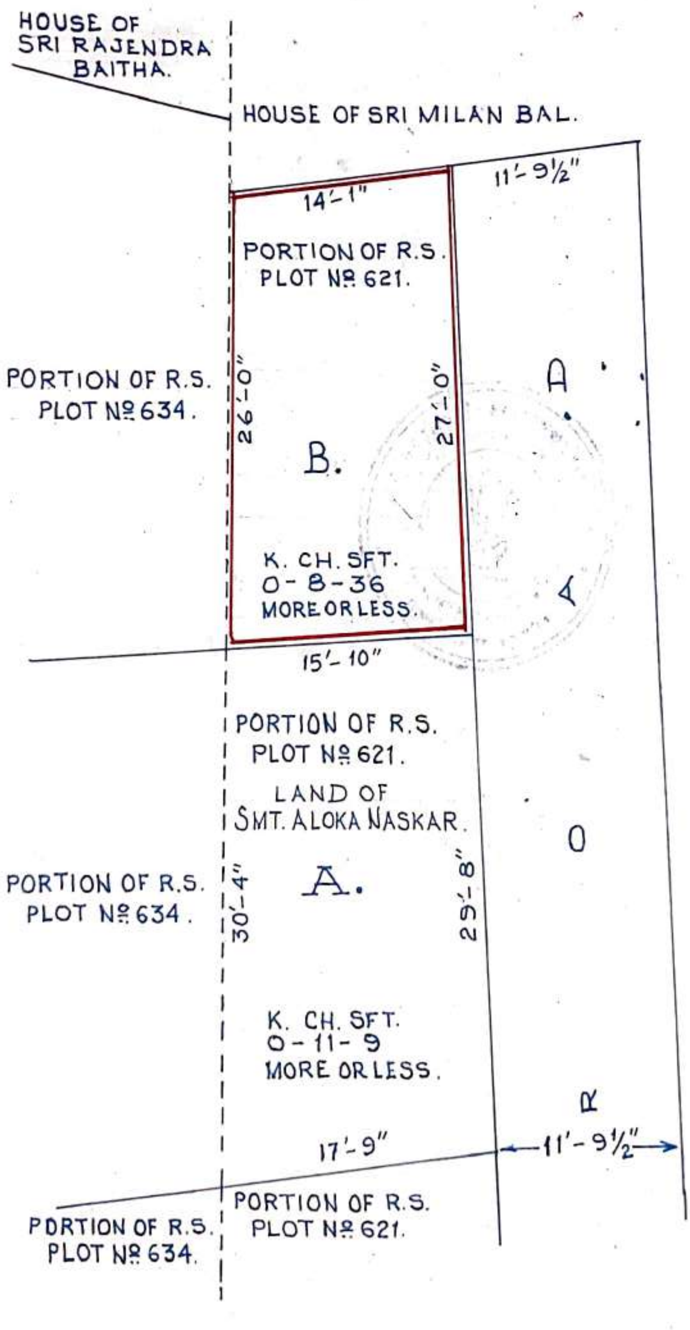
BOUNDARY SHOWN IN RED BORDER —

MARK	PORTION OF PLOT Nº		AREA		
	C.S.	R.S.	K.	CH.	SFT.
B.	659	621	0	8	36

MORE OR LESS.

SELLER :- SRI SUNIL KUMAR NASKAR.
SRI SANTI CHARAN NASKAR.

PURCHASER :- SMT. RATNA NASKAR.



Addl. Dist. Sub-Registrar
Alipore, South 24 Parganas

TRACED BY
S. nandy.
Surveyor.
15.10.11

অতিরিক্ত জেলা সহ - নিবন্ধকের মোহর
Seal of the Additional District Sub-Registrar
Alipore South 24 Parganas
আলিপুর, দ ২৪পরগনা

ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR
ALIPORE, SOUTH 24 PGS.
- 9 NOV 2011

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. ALIPORE, District- South 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 10514 / 2011, Deed No. (Book - I , 08124/2011)

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Ratna Naskar	09/11/2011	LTI 09/11/2011	Ratna Naskar 9. 11. 2011

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Sunil Kumar Naskar Address -77/2 , Ashoke Road , Bade Masar , P . S. - Patuli, Kolkata, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-700084	Self	09/11/2011	LTI 09/11/2011	Sunil kr naskar
2	Santi Charan Naskar Address -77/2 , Ashoke Road , Bade Masar , P . S. - Patuli, Kolkata, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-700084	Self	09/11/2011	LTI 09/11/2011	Santi Naskar Santicharan Naskar
3	Ratna Naskar Address -D /42 , Rabindra Pally , P . S. - Patuli, Kolkata, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-700086	Self	09/11/2011	LTI 09/11/2011	Ratna Naskar

Name of Identifier of above Person(s)
Amar Kumar Mondal
Village:Gangajoara, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Nayabad Pin :-700150

Signature of Identifier with Date
Amar Kumar Mondal
9.11.2011

(Arnab Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. ALIPORE

অতিরিক্ত জেলা অবর - নিবন্ধকের মোহর
Seal of the Additional District Sub-Registrar
Alipore, South 24 Parganas
আলিপুর, দঃ ২৪পরগনা

Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. ALIPORE
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 08124 of 2011
(Serial No. 10514 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 09/11/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 3171/-, on 09/11/2011

(Under Article : A(1) = 3157/- ,E = 14/- on 09/11/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-287116/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 17247 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 17250/-

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13.25 hrs on :09/11/2011, at the Office of the A. D. S. R. ALIPORE by Ratna Naskar Alias Ratna Baitha,Claimant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 09/11/2011 by

1. Sunil Kumar Naskar, son of Sri Natu Behari Naskar , 77/2 , Ashoke Road , Bade Masar , P . S. - Patuli, Kolkata, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-700084 , By Caste Hindu, By Profession : Service
2. Santi Charan Naskar, son of Sri Bhola Nath Naskar , 77/2 , Ashoke Road , Bade Masar , P . S. - Patuli, Kolkata, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-700084 , By Caste Hindu, By Profession : Business
3. Ratna Naskar Alias Ratna Baitha, wife of Ganesh Baitha , D /42 , Rabindra Pally , P . S. - Patuli, Kolkata, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-700086 , By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Amar Kumar Mondal, son of Kartick Ch Mondal, Village:Gangajoara, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Nayabad Pin :-700150 , By Caste: Hindu, By Profession: ----.

(Arnab Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

(Arnab Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

অতিরিক্ত জেলা অবর - নিবন্ধকের মোহর
Seal of the Additional District Sub-Registrar
Alipore, South 24 Parganas
আলিপুর, দ. ২৪পরগনা

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 35
Page from 3003 to 3024
being No 08124 for the year 2011.

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Alipore, South 24 Parganas

(Arnab Basu) 11-November-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. ALIPORE
West Bengal