SL. NO. 1007/26                                        I-01022/26

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये          Rs. 100

रु. 100          ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL                                        AX 208132

Q No. ② 557995/26
27/02/26

The Endorsement Sheet and the Signature Sheet are Attached With the Original Deed Would be treated as Part of the Deed

Addl. Dist. Sub-Registrar
PANDUA, HOOGHLY

27 FEB 2026

## পাওয়ার অফ এ্যাটর্নি

নিবন্ধিকৃত যৌথ উদ্দ্যোগে বহুতল অট্টালিকা উন্নয়ন সাধন চুক্তিপত্রের সহিত সর্ম্পকৃত

## POWER OF ATTORNEY

**Connection with the Registered Development Agreement**

**After Registration of Development Agreement**

**লিখিতং ঃ-**

**কবির আলি,** পিতা মরহুম আব্দুল মান্নান আলি, জাতি মুসলিম, পেশা ব্যবসা, সাকিম থৈপাড়া, ডাকঘর সরাই, থানা পাণ্ডুয়া, জেলা হুগলী, পিন কোড নম্বর ৭১২১৪৯, ভারতীয় নাগরিক।

পরবর্তী পৃষ্ঠা ............ ২

অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধক, পাণ্ডুয়া, হুগলী কার্য্যালয়ে ১০২৯ নম্বর যৌথ উদ্দ্যোগে বহুতল অট্টালিকা উন্নয়ন সাধন চুক্তিপত্রে শর্ত সাপেক্ষে সম্মত হইয়া চুক্তিবদ্ধ হইয়াছি। এক্ষনে আমার অত্র আমমোক্তার দাতার স্বত্ব ও দখলীয় নিম্ন

SERIAL No.- ২৪৬২ DATE- ২৬/০২/২০২৬

RS.- ২০০/- বেঙ্গল - তিন - হাজার

SOLD TO কবির আলি

VILL.- তৈয়পাড়া

P. S.- পাণ্ডুয়া DIST হুগলী

Chandra

IPSITA CHANDRA

STAMP VENDOR, PANDUA A.D.S.R. OFFICE

LICENCE NO.- 72/1 OF 2012-13

Seal of the Addl. District Sub-Registrar

Govt. of W. B.

Hooghly

*Addl. Dist. Sub-Registrar*

PANDUA, HOOGHLY

27 FEB 2026

কস্য বহুতল (গ্রাউন্ড+ফোর) অট্টালিকা তৈয়ারীর চুক্তিপত্র-এর কার্য্য সম্পাদনের নিমিত্তে আমমোক্তার নামা মিদং কার্য্যাঞ্চাগে; জেলা ও জেলা অবর নিবন্ধন কার্য্যালয় হুগলী, অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধন কার্য্যালয় ও থানা পান্ডুয়া সামিল ক্ষীরকুন্ডি-নামাজগ্রাম-নিয়ালা গ্রাম পঞ্চায়েত অধীন ১০৪ নম্বর জুরিডিক্সান লিষ্টের নমাজগ্রাম মৌজাস্থিত নিম্ন 'ক' তপশীল লিখিত সম্পত্তি আমার অত্র প্রথমপক্ষের পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে স্থানীয় সমষ্টি ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণ দপ্তরে নিজ নামিত স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি হইতেছে।

উক্ত নিম্ন তপশীল লিখিত সম্পত্তি আমি অত্র আমমোক্তার দাতা বিগত ইংরাজী ২০২৩ খ্রীষ্টাব্দে অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধক পান্ডুয়া কার্য্যালয়ে সম্পাদিত ও নিবন্ধিকৃত ৪৮৩৬নং সাফ বিক্রয় কোবলা দলিল এবং ২০২৩ খ্রীষ্টাব্দে অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধক পান্ডুয়া কার্য্যালয়ে সম্পাদিত ও নিবন্ধিকৃত ৪৯৭৩নং দুইটি পৃথক সাফ বিক্রয় কোবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে স্থানীয় সমষ্টি ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণ দপ্তরে হাল ৪২৩৪নং ও ৪২৩৬নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করিয়া ধার্য্যকৃত সকল প্রকার খাজনাদি ও/বা করাদি আদায় দিয়া অদ্যতক অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে নিব্যূঢ় স্বত্বে ভোগদখলে কায়েম আছি।

আমি অত্র আমমোক্তার দাতা উক্ত সম্পত্তির উন্নতি সাধন করিবার জন্য উক্ত সম্পত্তিতে নতুন বহুতল অট্টালিকা তৈয়ারী করিবার জন্য উপযুক্ত অভিজ্ঞ ও আর্থিক দিক হইতে সমর্থ ব্যক্তি বা প্রতিষ্ঠানের খোঁজ করায় **লিপটন সেখ,** পিতা মরহুম কাদের সেখ, জাতি মুসলিম, পেশা ব্যবসা, সাকিম কাজিমহল্লা, ডাকঘর ও থানা পান্ডুয়া, জেলা হুগলী, পিন কোড নম্বর ৭১২১৪৯, ভারতীয় নাগরিক, **উন্নয়নকারী বা ডেভেলপার** বিধায় তাহা অবগত হইয়া অত্র আমমোক্তার দাতার নিকট তাহার স্বত্ব বা দখলীয় নিম্ন তপশীল লিখিত সম্পত্তিতে তাহার নিজ খরচে বহুতল (গ্রাউন্ড+ফোর) অট্টালিকা নির্মাণ করিবার প্রস্তাব করিলে আমি অত্র আমমোক্তার দাতা ডেভেলপারের প্রস্তাবে রাজী ও সম্মত হইয়া, আমরা উভয়পক্ষদ্বয় ইংরাজী ২৭/০২/২০২৬ তারিখে অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধক, পান্ডুয়া, হুগলী কার্য্যালয়ে ১০২৯ নম্বর যৌথ উদ্দ্যোগে বহুতল অট্টালিকা উন্নয়ন সাধন চুক্তিপত্রে শর্ত সাপেক্ষে সম্মত হইয়া চুক্তিবদ্ধ হইয়াছি। এক্ষনে আমার অত্র আমমোক্তার দাতার স্বত্ব ও দখলীয় নিম্ন

তপশীল সম্পত্তির উপর বহুতল (গ্রাউন্ড+ফোর) অট্টালিকা নির্মাণ, দেখাশুনা, রক্ষনাবেক্ষন, ব্যবস্থাপনা, তদ্বির-তদ্বারকি, বন্টন ও উন্নয়নকারীর প্রাপ্ত অংশ বিক্রয় ও যেকোন হস্তান্তর করিবার জন্য **লিপটন সেখ, পিতা মরহুম কাদের সেখ, জাতি মুসলিম, পেশা ব্যবসা, সাকিম কাজিমহল্লা, ডাকঘর ও থানা পাড়ুয়া, জেলা হুগলী, পিন কোড নম্বর ৭১২১৪৯, ভারতীয় নাগরিক**-কে আমার অত্র আমমোক্তার দাতার পক্ষে ক্ষমতা প্রদান করিয়া আমমোক্তার নিযুক্ত করিয়া এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, উক্ত আমমোক্তার আমার অত্র আমমোক্তারা দাতার পক্ষেঃ-

১) অত্র আমমোক্তার (ডেভেলপার) তাহার নিজ অর্থে অট্টালিকা নির্মান সংক্রান্ত প্রয়োজনীয় যাবতীয় প্রকার কার্য্য সম্পাদন বা অত্র চুক্তিপত্রে বর্ণিত সকল প্রকার কার্য্য সম্পাদন করিতে পারিবেন।

২) অত্র আমমোক্তার (ডেভেলপার) নির্দিষ্ঠ আধিকারিকের নিকট প্রস্তাবিত বহুতল অট্টালিকার নক্সা অনুমোদনের আবেদন করিয়া প্রয়োজনীয় যাবতীয় প্রকার ফ্রমে সহি করিয়া অনুমোদন লইতে পারিবেন, নক্সা পরিবর্তন করিতে পারিবেন ও অনুমোদন লইতে পারিবেন।

৩) অত্র আমমোক্তার (ডেভেলপার) সরকার বাহাদুর কর্তৃক ধার্য্যকৃত সকল প্রকার খাজনাদি ও/বা করাদি প্রদান করিতে পারিবেন।

৪) অত্র আমমোক্তার (ডেভেলপার) বহুতল অট্টালিকা নির্মান সংক্রান্ত যাবতীয় কার্য্য, নির্মান, ব্যবস্থাপনা, পরিচালন, তদ্বির-তদ্বারকি, বন্টন ও উন্নয়নকারীর প্রাপ্ত নিজাংশ বিক্রয় ও সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তর করিতে পারিবেন।

৫) অত্র আমমোক্তার (ডেভেলপার) নির্মিয়মান বা নির্মিত অট্টালিকার আমার অত্র আমমোক্তার দাতার চুক্তিবদ্ধ এরিয়া বাদে বক্রী উন্নয়নকারীর প্রাপ্ত বিক্রয়যোগ্য স্থানে গ্যারেজ ও/বা দোকান ও/বা গুদামঘর ও/বা আবাসিক / ফ্ল্যাট -এর বিক্রয়ের জন্য বিজ্ঞাপন দিতে পারিবেন ও এজেন্ট নিয়োগ করিতে পারিবেন, বায়না লইতে পারিবেন ও বায়নানামা সম্পাদন করিতে পারিবেন, পনমূল্য গ্রহন করিয়া সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র বা কোন প্রকার হস্তান্তর পত্র নির্দিষ্ট অবর

নিবন্ধকের নিকট সম্পাদন ও নিবন্ধিকৃত করিতে পারিবেন, অর্থ গ্রহন করিতে পারিবেন এবং নিবন্ধিকৃত দলিল ফেরৎ লইতে পারিবেন ও পজেশন লেটার প্রদান করিয়া দখলে প্রতিষ্ঠিত করিতে পারিবেন। আমার অত্র আমমোক্তার দাতার প্রাপ্ত অংশ কোনরূপ হস্তান্তর বা বিক্রয় করিতে পারিবেন না।

৬) অত্র আমমোক্তার (ডেভেলপার) পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে স্থানীয় সমষ্টি ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণ দপ্তরে ও পঞ্চায়েত কার্য্যালয়ে নাম নথিভুক্ত করণ, প্রজেক্ট রেকড ভুক্ত করিতে পারিবেন, প্রয়োজনিয় নির্দিষ্ট কার্য্যালয়ে বা আধিকারিকের নিকট উপস্থিত হইতে পারিবেন বা যাবতীয় পত্রে সহি সম্পাদন করিতে পারিবেন ও জবাব দিতে পারিবেন।

৭) অত্র আমমোক্তার (ডেভেলপার) নির্দিষ্ট আদাতলে দেওয়ানী বা ফৌজদারি মামলা-মোকর্দ্দমা রজু বা পুর্ন বিচারের আবেদন করিতে পারিবেন, জবাব বা আপত্তি দিতে পারিবেন, তদ্ববির-তদারকি করিতে পারিবেন, এ্যাডভোকেট নিযুক্ত করিতে পারিবেন, প্রয়োজনীয় সকল প্রকার কাগজ-পত্রাদিতে সহি করিতে পারিবেন ও কার্য্য করিতে পারিবেন।

৮) অত্র আমমোক্তার (ডেভেলপার) বহুতল অট্টালিকা নির্মানের জন্য যাবতীয় নির্মান কার্য্য করিবেন ও অট্টালিকা নির্মান করিয়া আমার অত্র আমমোক্তার দাতার গৃহীত ফ্ল্যাট বাদে বক্রী ফ্ল্যাট ও/বা দোকানঘর ও/বা গ্যারাজ ও/বা গুদামঘর বিক্রয় ও বন্টন সহ প্রভৃতি সকল কার্য্য করিতে পারিবেন।

৯) অত্র আমমোক্তার (ডেভেলপার)-এর নিম্ন তপশীল লিখিত সম্পত্তিতে নির্মান ও উন্নয়ন সাধনের জন্য প্রয়োজনিয় সকল কার্য্য ও প্রয়োজনে আমার অত্র আমমোক্তার দাতার পক্ষে সকল স্থানে ও সকল আধিকারিকের নিকট উপস্থিত হইয়া প্রয়োজনিয় কাগজপত্রাদিতে সহি করিতে ও প্রতিনিদ্ধিত্বমুলক সকল কার্য্য করিতে পারিবেন।

১০) অত্র আমমোক্তার (ডেভেলপার) বহুতল অট্টালিকার বিদ্যুৎ সংযোগ সহ প্রয়োজনীয় যাবতীয় প্রকার কার্য্য করিতে পারিবেন।

১১) অত্র আমমোক্তার (ডেভেলপার) এর উক্ত সকল কার্য্য আমার অত্র আমমোক্তার দাতার স্বীয়কৃত কার্য্যের ন্যায় সর্বাংশে সর্বস্থলে গণ্য হইবে।

১২) অত্র আমমোক্তার নামা উক্ত যৌথ উদ্দ্যোগে বহুতল অট্টালিকা উন্নয়ন সাধন চুক্তিপত্রের সকল কার্য্য সম্পন্ন ও বৈধতা থাকা পর্যন্ত কার্য্যকর থাকিবেক।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, অন্যের বিনা প্ররোচনায়, বিনা অনুরোধে অত্র আমমোক্তার নামা পড়িয়া বুঝিয়া অবগত মতে ইসাদীগণের সম্মুখে সহি সম্পাদন করিয়া উন্নয়কারিকে আমমোক্তার নিযুক্ত করিলাম। ইতি তারিখ বাংলার ১৪৩২ বঙ্গাব্দের ১৪ই ফাল্গুন, ইংরাজীর ২০২৬ খ্রীষ্টাব্দের ২৭শে ফেব্রুয়ারী।

## ৩ ''ক' তপশীল সম্পত্তি ৩

জেলা ও জেলা অবর নিবন্ধন কার্য্যালয় হুগলী, অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধন কার্য্যালয় ও থানা পান্ডুয়ার সামিল ক্ষীরকুন্ডি-নামাজগ্রাম-নিয়ালা গ্রাম পঞ্চায়েত অধীন ১০৪ নম্বর জুরিডিক্সান লিষ্টের নমাজগ্রাম মৌজাস্থিত হাল ৪২৩৪নং ও ৪২৩৬নং খতিয়ান ভুক্তঃ-

সাবেক ও হাল ১২৩৯ নং দাগে শালি ১.০০০০ অংশে ৬৩ শতক মধ্যে ০.২২০৫ অংশে ১৩.৯০ শতক রূপান্তরিত বাস্তু মায় যাবতীয় প্রকার ইজমেন্ট, রাইটাসাদি ও স্বত্বাদি সহ তদুপরিস্থিত ছাদ সহ বহুতল (গ্রাউন্ড+ফোর) আট্টালিকা নির্মানের চুক্তিবদ্ধ সম্পত্তি হইল।

-ঃঃ চৌহদ্দি ঃঃ-

| | | |
|---|---|---|
| উত্তরে | ঃ- | অত্র দাগের বক্রী অংশ। |
| দক্ষিনে | ঃ- | ১৩'-০০'' চওড়া কমন পথ। |
| পূর্বে | ঃ- | ফাকা জমি তৎপর পাকা রাস্তা। |
| পশ্চিমে | ঃ- | ৮'-০০'' চওড়া কমন পথ। |

ইহার বার্ষিক খাজনাদি ও/বা করাদি হারাহারি ধার্য্যমতে পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে স্থানীয় সমষ্টি ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণ পান্ডুয়া ব্লক কার্য্যালয়ে ও ক্ষীরকুন্ডি-নামাজগ্রাম-নিয়ালা গ্রাম পঞ্চায়েতে আদায় দেয়।

অত্র দলিল পাঠ করিয়া শুনাইলাম

ও মর্ম অবগত করাইলাম।

Golok Chandra Ghosh

এ্যাডভোকেট

মুসাবিদকারক ও মুদ্রালেখক ঃ-

Golok Chandra Ghosh

Golok Chandra Ghosh
Advocate
Judges' Court, Hooghly.
Regd. No.- WB/2063/95

ইসাদী -

১) SK manirul
LIPTAN SK
Pandua Kazimohala
712149

২) Lakshmi Dey.
Chinsurah Court
Hoogly.

# দুই হাতের দশ আঙ্গুল-এর ছাপ (টিপ)

| ক্রমিক নং | ক্রেতা / বিক্রেতা / দাতা / গ্রহীতা | স্বাক্ষর ঃ- [illegible] | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ১ | | বা হাতের আঙ্গুল - এর ছাপ (টিপ) | | | | | |
| | | | বৃদ্ধাঙ্গুলি | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠ |
| | | ডান হাতের আঙ্গুল - এর ছাপ (টিপ) | | | | | |
| | | | বৃদ্ধাঙ্গুলি | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠ |
| ক্রমিক নং | ক্রেতা / বিক্রেতা / দাতা / গ্রহীতা | স্বাক্ষর ঃ- LiPTANSA | | | | | |
| ২ | | বা হাতের আঙ্গুল - এর ছাপ (টিপ) | | | | | |
| | | | বৃদ্ধাঙ্গুলি | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠ |
| | | ডান হাতের আঙ্গুল - এর ছাপ (টিপ) | | | | | |
| | | | বৃদ্ধাঙ্গুলি | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠ |

## Major Information of the Deed

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Deed No :** | **I-0616-01022/2026** | **Date of Registration** | **27/02/2026** |
| **Query No / Year** | **0616-2000557975/2026** | **Office where deed is registered** | |
| **Query Date** | **26/02/2026 11:22:01 PM** | A.D.S.R. PANDUA, District: Hooghly | |
| **Applicant Name, Address & Other Details** | G C GHOSH<br>CHINSURAH COURT,Thana : Chinsurah, District : Hooghly, WEST BENGAL, Mobile No. : 9007544415, Status :Advocate | | |
| Transaction | | Additional Transaction | |
| **[1401] Power of Attorney related to immovable properties, General Power of Attorney related to immovable properties** | | [4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1] | |
| Set Forth value | | Market Value | |
| Rs. 30,00,000/- | | Rs. 31,27,500/- | |
| Stampduty Paid(SD) | | Registration Fee Paid | |
| Rs. 100/- (Article:48(d)) | | Rs. 400/- (Article:E, E) | |
| Remarks | | | |

### Land Details :

District: Hooghly, P.S:- Pandua, Gram Panchayat: KSHIRKUNDI-NAMAJGRAM-NIALA, Mouza: Namajgram, Jl No: 104, Pin Code : 712149

| Sch No | Plot Number | Khatian Number | Land Proposed | Use ROR | Area of Land | SetForth Value (In Rs.) | Market Value (In Rs.) | Other Details |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L1 | RS-1239 | | Bastu | Shali | 13.9 Dec | 30,00,000/- | 31,27,500/- | Width of Approach Road: 13 Ft., Adjacent to Metal Road, |
| | **Grand Total :** | | | | **13.9Dec** | **30,00,000 /-** | **31,27,500 /-** | |

### Principal Details :

| Sl No | Name | Photo | Finger Print | Signature |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **Mr Kabir Ali (Presentant )**<br>Son of Late Mannan Abdul<br>Executed by: Self, Date of Execution: 27/02/2026<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 27/02/2026 ,Place : Office | <br>27/02/2026 | <br>Captured<br>LTI<br>27/02/2026 | <br>27/02/2026 |
| | Village:- Thaipara, P.O:- Sarai, P.S:-Pandua, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN:- 712149 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX0 , PAN No.:: Akxxxxxx6a, Aadhaar No: 55xxxxxxxx6284, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 27/02/2026<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 27/02/2026 ,Place : Office | | | |

**Attorney Details :**

| Sl No | Name,Address,Photo,Finger print and Signature | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Name | Photo | Finger Print | Signature |
| | **Mr Liptan Sk**<br>Son of Late Kader Sk<br>Executed by: Self, Date of Execution: 27/02/2026<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 27/02/2026 ,Place : Office | | Captured | |
| | | 27/02/2026 | LTI<br>27/02/2026 | 27/02/2026 |
| | Son of Late Kader Sk Village:- Kajimohalla, P.O:- Pandua, P.S:-Pandua, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN:- 712149 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX7 , PAN No.:: asxxxxxx4f, Aadhaar No: 77xxxxxxxx0237, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 27/02/2026<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 27/02/2026 ,Place : Office | | | |

**Identifier Details :**

| Name | Photo | Finger Print | Signature |
|---|---|---|---|
| **Mr Sk Manirul**<br>Son of Mr Liptan Sk<br>Village:- Kajimohalla, P.O:- Pandua, P.S:-Pandua, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN:- 712149 | | Captured | |
| | 27/02/2026 | 27/02/2026 | 27/02/2026 |
| Identifier Of Mr Kabir Ali, Mr Liptan Sk | | | |

## Endorsement For Deed Number : I - 061601022 / 2026

**On 27-02-2026**

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 48 (d) of Indian Stamp Act 1899.

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 12:09 hrs on 27-02-2026, at the Office of the A.D.S.R. PANDUA by Mr Kabir Ali ,Executant.

**Admission of Execution ( Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962 )**

Execution is admitted on 27/02/2026 by 1. Mr Kabir Ali, Son of Late Mannan Abdul, P.O: Sarai, Thana: Pandua, , Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712149, by caste Muslim, by Profession Business, 2. Mr Liptan Sk, Son of Late Kader Sk, P.O: Pandua, Thana: Pandua, , Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712149, by caste Muslim, by Profession Business

Indetified by Mr Sk Manirul, , , Son of Mr Liptan Sk, P.O: Pandua, Thana: Pandua, , Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712149, by caste Muslim, by profession Business

**Payment of Fees**

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 400.00/- ( E = Rs 400.00/- ) and Registration Fees paid by by POS = Rs 400/-
Description of Payment
By POS on 27/02/2026 12:25PM with Govt. Ref. No: 192025260496256966 on 27-02-2026, Amount Rs: 400/-, Bank: SBI, Ref. No. 06162000557975/01/2026 on 27-02-2026, Head of Account 0030-03-104-001-16

**Payment of Stamp Duty**

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 60/- and Stamp Duty paid by , by Stamp Rs 100.00/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 1482, Amount: Rs.100.00/-, Date of Purchase: 26/02/2026, Vendor name: I Chandra

**Ranajit Saha**
**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**
**OFFICE OF THE A.D.S.R. PANDUA**
**Hooghly, West Bengal**

**Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.**

**Registered in Book - I**

**Volume number 0616-2026, Page from 15029 to 15041**

**being No 061601022 for the year 2026.**

Digitally signed by Ranajit Saha
Date: 2026.02.27 15:21:59 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

**(Ranajit Saha) 27/02/2026**

**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**

**OFFICE OF THE A.D.S.R. PANDUA**

**West Bengal.**