Deed no = 76 year of 2020 Book - IV Vol no = 0616-2020 Page no = from 1140 to 1153

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

45AB 564285

Deed no - 76 Book - IV year of 2020

Seal of the Addl. Dist. Sub-Registrar

Govt. of W.B.

Hooghly

Fees Paid as Belows

F (I) + F (II)........... Rs. 4.00

G (c)..................... Rs. 105.00

C (F) .... Rs. –

Stamp..................... Rs. 10.00

C. F. S. .... Rs. 10.00

S. Plan .... Rs. –

.... Rs. –

Total Cost .... Rs. 129.00 (Rupees one hundred twenty nine only.)

Copy Prepared, Signed Sealed &
Delivered to the Present Applicant
As per Cl. No. 35/2020 Dated 12/10/2020

12/10/2020

Addl. Dist. Sub-Registrar
PANDUA, HOOGHLY.

নং ৫৪৮ ... তারিখ ১২/১০/২০২০

আঃ ব্যা এ. ডি. এম. এর অফিস

মূল্য ১০০/ ...

নাম ... [illegible]

সাং ... [illegible]

জেলা ... জেলা

[illegible]

[illegible]

লাইসেন্স নং [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 145575

30/7/20 B-(3) 1176656/20

16.35 hrs

M/e-case-No. 165/2020

30.9.20

The Endorsement Sheet and Signature Sheet are attached with the Original Deed Should be Treated as Part of the Deed

Addl. Dist. Sub-Registrar
PANDUA, HOOGHLY.

05 OCT 2020

।। জেনারেল পাওয়ার অফ এ্যাটর্ণী বা সাধারন আমমোক্তার নামা পত্র ।।

[redacted]

লিখিতং :- সিদ্ধার্থ চন্দ্র, পিতা- শক্তিপদ চন্দ্র, জাতি-ভারতীয় (ভারতীয় নাগরিক) ধর্ম-হিন্দু, পেশা-ব্যাবসা, সাকিম-নামাজগ্রাম, থানা ও পোঃ-পান্ডুয়া, জেলা-হুগলী, পিন-৭১২১৪৯ আধার নম্বর ২৩৬১২৪০৬৮৩২৬, পান নম্বর ACXPC5652K .

Seal of the Addl. District Sub-Registrar
Govt. of W. B.

কসা জেনারেল পাওয়ার অফ এ্যাটর্নী বা সাধারন আমমোক্তার নামা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে,- জেলা-হুগলী, থানা-পান্ডুয়া, মৌজা-নমাজগ্রাম, জে, এল নম্বর-১০৪, এর অন্তর্গত নিম্ন তপশীলে বিশদ ভাবে বর্ণতি সম্পত্তি আমমোক্তার দাতার স্বত্ত দখলীয় সম্পত্তি হইতেছে । যাহা তিনি চাষ আবাদের মাধ্যমে ভোগ দখলে কায়েম রহিয়াছেন ।

এক্ষনে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিভিন্ন অসামাজিক লোকজন জোরপূর্বক দখল করিবার চেষ্টা করিতেছে তাই আমার, অর্থাৎ অত্র জেনারেল পাওয়ার অফ এ্যাটর্নী বা সাধারন আমমোক্তার নামা পত্রের দাতার পক্ষে উক্ত সম্পত্তি দেখাশোনা রক্ষনাবেক্ষন করার বিশেষ অসুবিধা হইতেছে । এই অবস্থায় আপনি আলমগীর সরকার, পিতা-গোলাম নবী সরকার, জাতি-ভারতীয় (ভারতীয় নাগরিক) ধর্ম- ইসলাম, পেশা-ব্যাবসা, সাকিম - মটুকপুর, থানা ও পোঃ-পান্ডুয়া, জেলা-হুগলী, পিন-৭১২১৪৯ আধার নম্বর ৫৩৯৩৫৫৯৪৪১৫৩, প্যান. নম্বর-CMXPS4774A আমার বিশেষ পরিচিত ও শুভাকাঙ্খি হওয়ায় আপনাকে আমমোক্তার নিযুক্ত করিয়া, আমি আমমোক্তার নামা পত্রের দাতা হিসাবে স্বীকার, অঙ্গীকার ও প্রকাশ করিতেছি যে ঃ-

আমমোক্তার মহাশয়ের ক্ষমতা যথাঃ-

১. উক্ত আমমোক্তার আমাদের পক্ষে নিম্ন তপশীল বর্ণীত সম্পত্তি দেখাশোনা, রক্ষনাবেক্ষন ও তৎসংক্রান্ত যাবতীয় কার্য্যাদি পরিচালনা করিতে পারিবেন এবং দখল করিতে পারিবেন । উক্ত আমমোক্তার আমার পক্ষে উক্ত সম্পত্তিতে থাকা আমার অংশের সম্পত্তি সম্পর্কে স্থানীয় সেটেলমেন্টে ও পঞ্চায়েতে আদিতে আমার পক্ষে নাম খারিজের জন্য ও অন্য সকল প্রয়জনে দরখাস্ত করিতে পারিবেন । মিউটেশন করিতে পারিবেন, এবং আমার নাম সংশ্লিষ্ট অফিসে রেকর্ড করিবার জন্য যাবতীয় ফর্ম বা দরখাস্তে স্বাক্ষর করিতে পারিবেন । এফিডেবিট করিতে পারিবেন ও সরকারী দপ্তরে যথারীতি ট্যাক্স ও খাজনাদি আদায় দিতে পারিবেন ।

২. উক্ত আমমোক্তার আমার পক্ষে সম্পত্তি গুলি বিক্রয়ের জন্য বায়নায় আবদ্ধ হইতে পারিবেন, টাকা পয়সা গ্রহণ করিতে পারিবেন, বিক্রয় করিতে পারিবেন ও দলিলে আমার নাম ব-কলমে সহি করিয়া দলিল প্রেজেন্ট করিতে ও রেজিষ্ট্রি করিয়া দিতে ও দখল প্রদান করিতে পারিবেন । তবে বিক্রয় লব্ধ ও বায়না লব্ধ টাকা আমাকে প্রদান করিয়া বা আমার ব্যাঙ্ক এ্যাকাউন্টে প্রদান করিয়া আমার কাছ হইতে রসিদ গ্রহণ করিবেন ।

৩. উক্ত আমমোক্তার আমার পক্ষে সম্পত্তি গুলির জন্য যে কোন ফৌজদারী বা দেওয়ানী মোকদ্দমা রুজু করিতে পারিবেন । উচ্চ আদালতে আপিল, রিভিশন বা রিভিউ করিতে পারিবেন । ওকালতনামা, আর্জীতে বা জবাবে ও মোকদ্দমার অন্যান্য প্রয়জনে কাগজ পত্রাদিতে আমার নাম ব-কলমে সহি সম্পাদন করিয়া আমার পক্ষে উকিলবাবু নিযুক্ত করিবেন এবং উক্ত আমমোক্তার আমার পক্ষে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পর্কে মোকদ্দমার প্রয়োজনে সকল প্রকার প্রয়োজনীয় কার্যাদি করিতে পারিবেন ।

৪. আমমোক্তার প্রদান কালে কোন টাকা পয়সার লেনদেন হয় নি ।

৫. [illegible handwritten line]

উক্ত আমমোক্তার মহাশয়ের কৃত কর্ম সকল আমার স্বীয় কৃত কর্মর ন্যায় সর্বাংশে কবুল ও মঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরলমনে স্বেচ্ছায় স্বজ্ঞানে অন্যের বিনা প্ররচনায় অত্র আমমোক্তার নামা পত্র আমার ইচ্ছা ও নির্দেশ মাফিক প্রস্তুত করাইয়া এবং পাঠ করিয়া তাহার মর্ম সম্যক অবগত হইয়া এবং ইহা আমার ইচ্ছা ও নিদ্দেশ মাফিক প্রস্তুত হইয়াছে দেখিয়া নিম্ন স্বাক্ষরকারী সাক্ষিগণের সম্মুখে অত্র আমমোক্তার নামা পত্রে সহি সম্পাদন করিলাম । ইতি তারিখ বাংলা ১২ই আশ্বিন ১৪২৭ ইংরাজী ২৯শে সেপ্টম্বর ২০২০ ।

সাক্ষর
৩০.৯.২০

তপশীল সম্পত্তি

(১) জেলা ও ডিষ্ট্রিক্ট রেজিষ্ট্রী অফিস-হুগলী, থানা ও এ,ডি,এস, আর-পান্ডুয়া, মৌজা-নমাজগ্রাম, জে,এল,নং- ১০৪, এল, আর, খতিয়ান নং-৮২১ (আটশত একুশ) আর, এস ও এল, আর, দাগ নং ১২৩৮ (এক হাজার দুইশত আট ত্রিশ) শালি সম্পত্তি নিজ অংশে ১৬ (ষোল) শতক মাত্র ।

(২) জেলা ও ডিষ্ট্রিক্ট রেজিষ্ট্রী অফিস-হুগলী, থানা ও এ,ডি,এস, আর-পান্ডুয়া, মৌজা-নমাজগ্রাম, জে,এল,নং- ১০৪, এল, আর, খতিয়ান নং-৩৩৩৫ (তিন হাজার তিন শত পঁয়ত্রিশ) আর এস ও এল, আর, দাগ নং ১২৩৯ (এক হাজার দুইশত উনচল্লিশ) শালি সম্পত্তি ৬৩ শতক এর মধ্যে ৪০ শতক মাত্র ।

আমমোক্তার প্রদানকৃত সম্পত্তির পরিমান দুই দফায় ৫৬ (ছাপান্ন) শতক মাত্র । যাহার জন্য এই আমমোক্তার নামা প্রস্তুত হইল । ইহা ক্ষীরকুন্ডি নমাজগ্রাম নিয়ালা গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত ।

ইসাদি ।

(১) সেখ বাসির উদ্দিন
ক্ষিরকুন্ডী
পান্ডুয়া

(২) শ্রীমতি পারমিতা চন্দ্র
গ্রাম - নমাজগ্রাম
পোষ্ট + থানা - পান্ডুয়া
জেলা - হুগলী
পিন - ৭১২১৪৯

Seal of the Addl. District Sub-Registrar
অতিরিক্ত জেলা নিবন্ধকের মোহর
Govt. of W.B.
পান্ডুয়া, হুগলী
Hooghly

Drafted by me
Soumen Chakrabarty Adv.
Reg. No. WB. 471/94

SOUMEN CHAKRABARTY
Advocate
Regd. No. WB.471/94
Chinsurah Judges' Court
Hooghly

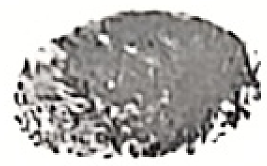
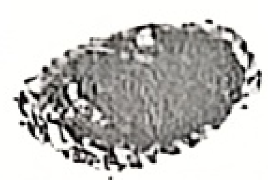
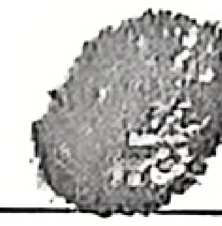
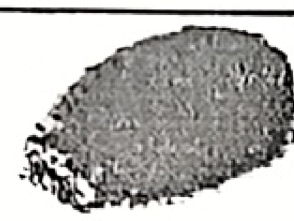
টাইপ কারক

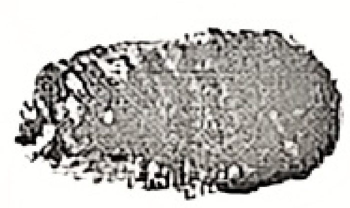
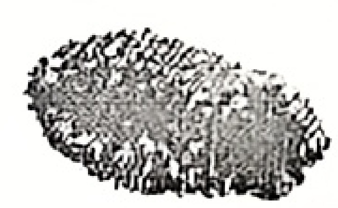
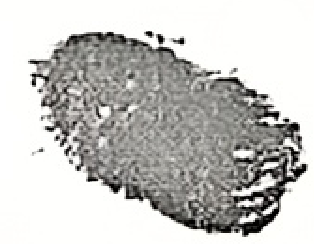
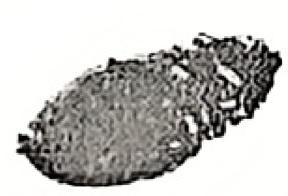
স্বাক্ষর

পাণ্ডুয়া, হুগলী ।

দুই হাতের আঙ্গুল-এর ছাপ (টিপ)

বিক্রেতা/ ক্রেতা/দাতা/গ্রহীতা

	বা হাতের আঙ্গুল-এর ছাপ (টিপ)		ডান হাতের আঙ্গুল-এর ছাপ (টিপ)	
৩০.৯.২০		(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	
		(২) তর্জ্জনী	(২) তর্জ্জনী	
		(৩) মধ্যমা	(৩) মধ্যমা	
		(৪) অনামিকা	(৪) অনামিকা	
৩০.৯.২০ স্বাক্ষর		(৫) কনিষ্ঠা	(৫) কনিষ্ঠা	

	বা হাতের আঙ্গুল-এর ছাপ (টিপ)		ডান হাতের আঙ্গুল-এর ছাপ (টিপ)	
৩০.৯.২০		(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	
		(২) তর্জ্জনী	(২) তর্জ্জনী	
		(৩) মধ্যমা	(৩) মধ্যমা	
		(৪) অনামিকা	(৪) অনামিকা	
৩০.৯.২০ স্বাক্ষর		(৫) কনিষ্ঠা	(৫) কনিষ্ঠা	

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD WB / 40 / 189 / 670250
পরিচয় পত্র

Elector's Name : Siddhartha Chandra
নির্বাচকের নাম : সিদ্ধার্থ চন্দ্র
Father / Mother / Husband's Name : Shaktipada Chandra
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম : শক্তিপদ চন্দ্র
Sex : Male
লিঙ্গ : পুরুষ
Age as on 1.1.1995: 26
১.১.১৯৯৫ এ বয়স : ২৬

Address
Namaj Gram
G.P. : Kshirkundi Namaj Gram Nirala
P.S. : Pandua
Dist : Hooghly

ঠিকানা
নমাজ গ্রাম
গ্রা. প. : ক্ষীরকুণ্ডি নমাজ গ্রাম নিরালা
থানা : পাণ্ডুয়া
জেলা : হুগলী

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক - নিবন্ধন আধিকারিক
For 189 - Pandua Assembly Constituency
১৮৯ - পাণ্ডুয়া বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place : Chinsurah, Hooghly
স্থান : চুঁচুড়া, হুগলী
Date : 18.02.1995
তারিখ : ১৮.০২.১৯৯৫

সিদ্ধার্থ চন্দ্র

RVU1450831

[illegible] 712149

Address:
NIKARIFADA, MATUKPUR, PANDUAH,
HOOGHLY, 712149

Date 13/09/2010

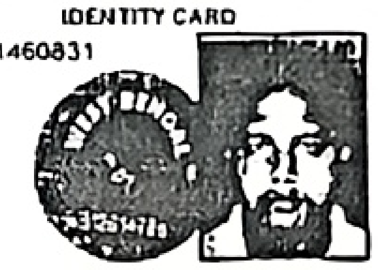
192 [illegible]

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
192-Pandua Constituency

[illegible]

In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
RVU1460831



নির্বাচকের নাম	:	আলমগীর সরকার
Elector's Name	:	Alamgir Sarkar
পিতার নাম	:	গোলাম নবী সরকার
Father's Name	:	Golam Nabi Sarkar
লিঙ্গ/Sex	:	পুং/ M
জন্ম তারিখ Date of Birth	:	22/06/1990

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

RVU1459932

নির্বাচকের নাম : সেখ বসির উদ্দিন

Elector's Name : Sk Basir Uddin

পিতার নাম : নিজাম উদ্দিন

Father's Name : Nijam Uddin

লিঙ্গ/Sex : পু/ M

জন্ম তারিখ
Date of Birth : 09/02/1979

RVU1459932

ঠিকানা:
মাজেরপাড়া, খিরকুন্ডি, পাণ্ডুয়া, হুগলী, 712149

Address:
MAZERAPADA, KHIRKUNDI, PANDUAH, HOOGHLY, 712149

Date: 30/09/2010

192-পান্ডুয়া নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
102-Pandua Constituency

[illegible]

In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

সেখ বসির উদ্দিন

Sub-Registrar ... Hooghly

Government of West Bengal

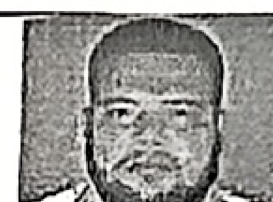
Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. PANDUA, District Name :Hooghly

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 06163001176656/2020

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mr Siddhartha Chandra Namajgram, P.O:- Pandua, P.S:- Pandua, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712149	Principal		1375	30.9.20

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
2	Mr Alamgir Sarkar MATUKPUR, P.O:- Pandua, P.S:- Pandua, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712149	Attorney			30/9/20

Sl No.	Name and Address of Identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Sk. Basir Uddin Son of Mr Nijam Uddin Majherpara Kshirkundi, P.O:- Pandua, P.S:- Pandua, District:- Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712149	Mr Siddhartha Chandra, Mr Alamgir Sarkar			30.9.20

(ARUNABHA DAS)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PANDUA

Query No:-06163001176656/2020, 30/09/2020 02:39:35 PM PANDUA (A.D.S.R.)

Page 2 of 3

Major Information of the Deed

Deed No :	IV-0616-00076/2020	Date of Registration	05/10/2020
Query No / Year	0616-3001176656/2020	Office where deed is registered	
Query Date	22/09/2020 3:27:42 PM	0616-3001176656/2020	
Applicant Name, Address & Other Details	Soumen Chakraborty Pandua,Thana : Pandua, District : Hooghly, WEST BENGAL, Mobile No. : 8001645998, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[4002] Power of Attorney, General Power of Attorney			
Set Forth value		Market Value	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 5,000/- (Article:48(d))		Rs. 7/- (Article:E)	
Remarks			

Principal Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr Siddhartha Chandra (Presentant)** Son of Mr Shaktipada Chandra Namajgram, P.O:- Pandua, P.S:- Pandua, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712149 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: ACxxxxxx2K, Aadhaar No: 23xxxxxxxx8326, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 29/09/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 30/09/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 29/09/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 30/09/2020 ,Place : Pvt. Residence

Attorney Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr Alamgir Sarkar** Son of Mr Golam Nabi Sarkar MATUKPUR, P.O:- Pandua, P.S:- Pandua, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712149 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: CMxxxxxx4A, Aadhaar No: 53xxxxxxxx4153, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 29/09/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 30/09/2020 ,Place : Pvt. Residence

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Sk. Basir Uddin Son of Mr Nijam Uddin Majherpara Kshirkundi, P.O:- Pandua, P.S:- Pandua, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712149			
Identifier Of Mr Siddhartha Chandra, Mr Alamgir Sarkar			

Endorsement For Deed Number : IV - 061600076 / 2020

On 30-09-2020

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 16:35 hrs on 30-09-2020, at the Private residence by Mr Siddhartha Chandra ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 30/09/2020 by 1. Mr Siddhartha Chandra, Son of Mr Shaktipada Chandra, Namajgram, P.O: Pandua, Thana: Pandua, , Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712149, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Mr Alamgir Sarkar, Son of Mr Golam Nabi Sarkar, MATUKPUR, P.O: Pandua, Thana: Pandua, , Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712149, by caste Muslim, by Profession Business

Indetified by Sk. Basir Uddin, , , Son of Mr Nijam Uddin, Majherpara Kshirkundi, P.O: Pandua, Thana: Pandua, , Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712149, by caste Muslim, by profession Business

ARUNABHA DAS
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PANDUA

Hooghly, West Bengal

On 05-10-2020

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 48 (d) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 7/- (E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 7/-

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 50/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 1124, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 24/09/2020, Vendor name: A Rouf

ARUNABHA DAS
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PANDUA

Hooghly, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - IV

Volume number 0616-2020, Page from 1140 to 1153

being No 061600076 for the year 2020.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Pandua, District Hooghly

Digitally signed by ARUNABHA DAS
Date: 2020.10.05 16:49:08 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(ARUNABHA DAS) 2020/10/05 04:49:08 PM

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. PANDUA

West Bengal.

Certified to be a True Copy
12/10/2020
Addl. Dist. Sub-Registrar
PANDUA, HOOGHLY

(This document is digitally signed.)