200Rs.

...eclaration and copy
... R. S. Records is filed as proof
... agricultural status.

...able under rule ... of the W. B. L. R. Act
u/s 5 (1) 14 of the W. B. L. R. Act
1955 duly Stamped / ...
... Stamp duty / exempted
from Stamp duty under the Indian
Stamp Act, 1899 Schedule ...
Rs... 23 ...   A 44-00
Fees Paid ...   E 7-00
...   51-00

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas
7 - 11 - 90

:: ৫,০০০.০০ পাঁচ হাজার টাকা পনে সাফ বিক্রয় কোবালা ::
****

ক্রেতা ::-
****

শ্রীমতি চরন দাসী মন্ডল, স্বামী - শ্রী গোপাল চন্দ্র - মন্ডল, সাং - দোহাড়িয়া, থানা - বারাসাত, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থলী।

বিক্রেতা ::-
****

সেখ আলাউদ্দিন, পিতা - মৃত সেখ হুদা, সাং - চাপুড়িয়া, থানা - টিটাগড়, হাল সাং - দোহাড়িয়া থানা - বারাসাত, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতি - মুসলিম, পেশা - ব্যবসা।

ক্রমশ ------ ২

১০৬৮

২/১১/৯০

নাম ....

ক্রেতার নাম ....

সাকিন ....

স্ট্যাম্পের মূল্য ২০০/

ভেণ্ডার শ্রী ....

সাব রেজিষ্ট্রী অফিস — বারাসাত

উত্তর ২৪ পরগণা

21 SEP 1990

Rs 75000

Presented for Registration at ... P.M./A.M. on the ... 7th ... day of Nov. 1990 at the Addl District Sub-Registry Office Barasat North 24 Parganas.

the Private residence of ...

by SK. Alauddin ... of the Executant / Claimant

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas
7-11-90

SK. Alauddin
S/o. / W/o. SK. Huda
of Daharia
P. S.-Barasat Dist 24 Parganas (North)
By Cast - ~~Hindu~~ / Muslim.
By Profession - ~~Cultivator / Business / Service / House wife / Deed Writer~~

E. I. Bhattacharya w/o ...

A. D. S. R. Barasat
7-11-90

Selim Mohamed
S/o. / W/o. Samad Mohamed
of Titagarh P.S. Khardaha
P. S.-Barasat Dist 24 Parganas North
By Cast - ~~Hindu~~ / Muslim.
By Profession - Cultivator / Business / ~~Service / House wife / Deed Writer~~

7-11-90

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas.

কস্য সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে , -

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস বারাসাত এর অন্তর্গত পরগণা আনোয়ারপুর মধ্যে দোহাড়িয়া মৌজায় $\frac{৫৫৮}{২৩১৮}$ দাগে ৪ $\frac{১}{৪}$ শতক সমান বাংলা মাপে কমবেশী ২।। আড়াই কাঠা জমি মায় হরকছম বৃক্ষাদী ইত্যাদি মায় যাহা আমি ইংরাজী ১৭।১।৮৩ তারিখে কদম্বগাছি সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে ঐ দোহাড়িয়া নিবাসী মোস্তাজউদ্দিন আহম্মদের পুত্র মালিক আহম্মদের নিকট হইতে রেজিষ্ট্রীকৃত ১৩৯ নং এক কেতা দলিলে

ক্রমশ ------- ৩

সাঠ রুপয়ে
सत्यमेव जयते
भारत
INDIA
৬০রু. SIXTY RUPEES 60Rs.

খরিদা করিয়া অদ্যাবধী নিজ খাষ ভোগবান সত্ত্বান ও মালিক দখলিকার আছি।

এক্ষনে আমার নিজ প্রয়োজন বশত: টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় উক্ত সম্পত্তি মায় দরবস্ত হক বিক্রয় করিবার ঘোষণা প্রচার ও প্রকাশ করিলে তাহা আপনি অবগত হইয়া এবং আপনি আমার নিকট আসিয়া উক্ত সম্পত্তি ৫,০০০.০০ (পাঁচ হাজার) টাকায় খরিদ করিবার জন্য আমার নিকট প্রস্তাব দেওয়ায় আপনার প্রস্তাবে আমি সম্মত হইয়া এবং আপনাকেই বিক্রয় করা উচিৎ বিবেচনা করিয়া উপর উল্লিখিত ও নিম্নের তপশীলের পরিচিত দাগমত ৪-১/৪ শতক সমান বাংলা মাপে কমবেশ ২।। আড়াই কাঠা জমি মায়

ক্রমশ ------ ৪

50 Rs.

-:: ৪ ::-

দরবস্তু হক্কুক আপনাকে ৫,০০০.০০ পাঁচ হাজার টাকায়
উক্ত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিয়া দিয়া চিরতরের জন্য
চির নি:স্বত্ব ও দখলচ্যুত হইয়া অদ্য আপনার খাষ
দখলে ছাড়িয়া দিলাম । উক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যা
কিছু সত্ত্ব সামিত্ব লভ্য অধিকার দাবী দাওয়া ও হক হকিয়াতাদী
আছে বা জন্মাইতে পারে তাহা যায় অদ্য হইতে চিরদিনের
রদ ও রহিত হইয়া সম্যক রূপে আপনাকে বর্ত্তাইল । আপনি
মালেক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের সেরেস্তায় আমার নিজ
নাম খারিজে আপনার নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক নির্দ্ধারিত

ক্রমশ -----৫

করাদী সন সন আদায় দিয়া দাখিলাও রসিদ আদী গ্রহনে দান বিক্রয় ও সর্ব্ব প্রকারের হস্তান্তর করনের সত্বাধিকারিনী হইয়া পুত্র পৌত্রাদী -ওয়ারীশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। কস্মিনকালে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি আমি কি আমার কোন ওয়ারীশান ও স্থলা - -ভিষিক্তগণ কেহ কখনও কোন প্রকারের দাবী দাওয়া করি কিম্বা করে তাহা সর্ব্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবেক। উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্ব্বে অন্য কাহারও নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর বা বন্ধক আদীর দ্বারা দায় সংযোগ করিয়া রাখি নাই বা কাহারও জামিনীতে আবদ্ধ নাই বা অন্য কাহারও নিকট হইতে উক্ত সম্পত্তির বাবদে বায়না স্বরূপ কোনীয় টাকা লই নাই সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ ও মুক্তা ও আমার নিজ খাষ দখলে থাকাবস্থায় আপনাকে সাফ বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে উক্ত সম্পত্তি আপনার উত্তম ভোগ দখলে যদি কোনরূপ ব্যাঘাত ঘটে বা বিঘ্ন ঘটে তাহা হইলে আমি এই কোবালা লিখিত পনের টাকা যায় যাবতীয় খরচের টাকা আপনাকে ফেরৎ দিতে বাধ্য ও দায়ী রহিলাম।

এতদবার্থে এই কোবালা লিখিত পনের টাকা সমুদয় নগদ বুঝিয়া পাইয়া সুস্থ শরীরে, সুস্থ মস্তিস্কে, সরল মনে আপন ইচ্ছায় এই ৫,০০০.০০ পাঁচ হাজার টাকার সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল লিখিয়া দিলাম। ইতি - সন ১৩৭৭/—
-২০শে কার্ত্তিক ইংরাজী তাং ৭/১১/১৯৭০.

-:: তপশীল সম্পত্তির পরিচয় ::-

****

১৪৬ নং তৌজির মধ্যে হালমালেক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস বারাসাত, মৌজা - দোহাড়িয়া গ্রামে রায়তি দখলি সত্ত্ব বিশিষ্ট বার্ষিক ২ টাকা ১০ আনা ৬ পাই টাকা জমার কাত ১ একর [illegible] ১৩ তের ছট্ট শতক জমি জমার মধ্য হইতে উপরেরপরিচিত কোবালা দলিলে দুই দাগে আমার খরিদা হারাহারী বার্ষিক .২২ পয়সা

ক্রমশ ----৭

জমার কাত ০৬ শতক জমি জমার মধ্য হইতে শ্রী গোপাল চন্দ্র মন্ডলকে ১ এক কাঠা জমি বিক্রয় করা বাদে বক্রী হারাহারী বার্ষিক •১৬ পয়সা জমার কাত ২।। আড়াই কাঠা জমি ।

জে:এল: নং ৪৫ , রে:সা: নং ১০৫ , মাং খং ১০৫
আর, এস, খতিয়ান নং ১০৯ একশত নয় ।

৫৫৮/২৩১৮ পাঁচশত আটান্নর বাটা তেইশ শত আঠার দাগে বাগান ২০ শতক জমির মধ্যে আমার খরিদা ৪ ১/৪ শতক বা বাংলা মাপে কমবেশ ২।। আড়াই কাঠা জমি ।

২।। আড়াই কাঠা জমি সহ হরকছম ফলকর বৃক্ষাদী ইত্যাদি মায় দরবস্তু হক্ কমাত্র কোবালা দলিল ভুক্ত হইল ।

মুসাবিদাকারক :-

মোহাম্মদ আবেদ আলি
সাং কাঁপুর
লাইসেন্স নং II-৪৬
বারাসাত এ, ডি, এস, আর, অফিস।

ইসাদী :-

রেজাউল করিম,
সাং ভবানী
থানা আমডাঙ্গা,
[illegible]
সাং - [illegible]
জি, বি, [illegible]

টাইপ কারক :-
P. Saha
প্রশান্ত সাহা ।
(বারাসাত কোর্ট)

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas.

BOOK No. I
VOLUME No. 45
PAGE No. 133 to 139
BEING No. 4966
For the year 1990

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas

5.3.91