I-1912/10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

512853

5.3.10
8.15 A
Q 4936/10

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/s and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document

16 MAR 2010

Addl. Dist Sub-Registrar
Alipore, South 24 Parganas

-: আপোষ বন্টন নামা দলিল :-

প্রথম পক্ষ :- শ্রী অজিত সেনগুপ্ত, পিতা স্বর্গীয় বিপিন বিহারী সেনগুপ্ত,
জাতি- হিন্দু, ভারতীয়, পেশা- অবসরপ্রাপ্ত, সাং- ডি-৫১,
বাঘাযতীন কলোনী, থানা- যাদবপুর, কলকাতা-৭০০০৩২ ।।

15/3/2010 ... 5000/-
Sl. No. ... Dt. ...
Name ... Debashis Sengupta
Address ... D-59, Baghajatin Colony
P.S. ... Jadavpur 700032
Vendor ...

Santosh Kr. Dey
ALIPUR POLICE COURT
Kolkata - 27

5000/-

Debasis Sengupta

V.C.T.I
1712

Debasis Sengupta

V.C.T.I
1713

Juthika Sen Gupta

V.C.T.I
1714

(AJIT SENGUPTA)

Nupur Das Gupta
(wife of Anindya DasGupta)
140, Santoshpur Avenue
Kol- 75

15 MAR 2010

দ্বিতীয়পক্ষ :- ১। শ্রীমতী যুথিকা সেনগুপ্ত, স্বামী স্বর্গীয় বাসুদেব সেনগুপ্ত,
জাতি- হিন্দু, ভারতীয়, পেশা- গৃহস্থালী, সাং- ডি- ৫৯, বাঘাযতীন
কলোনী, থানা- যাদবপুর, কলকাতা- ৭০০০৩২ ।

২। শ্রী দেবাশীষ সেনগুপ্ত, পিতা স্বর্গীয় বাসুদেব সেনগুপ্ত,
জাতি- হিন্দু, ভারতীয়, পেশা- চাকুরী , সাং- ডি- ৫৯,
বাঘাযতীন কলোনী, থানা- যাদবপুর, কলকাতা- ৭০০০৩২ ॥

****

কস্য শুভ আপোষ বিভাগ বন্টন নামা দলিল পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে:- জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, থানা- যাদবপুর, সাব রেজিস্ট্রি অফিস এ, ডি, এস, আর, আলিপুর, হাঃ পিঃ নং ৪৬১, এসাঃ পিঃ নং ৪১৬, মৌজা- বাদেমশড়, জেঃ এলঃ নং ৩১, সাবেক ২৩(অংশ) ও ২৪(অংশ) নং দাগে হাল দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের যাদবপুর ইউনিটের ১১ নং বোরোর ১০২ নং ওয়ার্ড ভুক্ত কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১৬৪, বাঘাযতীন ব্লক ডি প্রেমিসেস ভুক্ত ডি- ৫৯, বাঘাযতীন কলোনী পোস্টাল প্রেমিসেসস্থিত ৪ কাঠা ১ ছটাক ১৩ বর্গফুট অত্র বন্টন নামা দলিলের প্রথমপক্ষ ও দ্বিতীয়পক্ষের স্বামী ও পিতা এক্ষনে মৃত বাসুদেব সেনগুপ্ত বিগত ইংরাজী ৪।৪।১৯৮৯ তারিখে উদবাস্তু পুনরবাসন দপ্তর কর্তৃক আলিপুর রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ১ নং বহির ২৬ নং ভল্যুমে ২৮৯ হইতে ২৯২ নং পাতায় ১৯৮৯ সালে ১৯৪৮ নং দানপত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত হইয়া উহাতে কাঁচা গৃহাদি নির্মান করিয়া উভয় ভ্রাতাগন

কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের ১৬৪ নং বাঘাযতীন ব্লক ডি প্রেমিসেসে নিজ নাম পত্তন পূর্বক ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় বিগত ইংরাজী ১৫।১।১৯৯১ তারিখে উপরোক্ত বাসুদেব সেনগুপ্ত মহাশয় কোন রূপ উইলাদি না করিয়া পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যক্ত সমগ্র সম্পত্তি তাহার একমাত্র পত্নী যূথিকা সেনগুপ্ত ও একমাত্র পুত্র দেবাশীষ সেনগুপ্ত তাহার স্থলে তুল্যাংশে স্থলাভিষিক্ত হইয়া তাহার অপর ভ্রাতার সহিত এযাবৎকাল ভোগদখল করিয়া আসিতেছে ।

এক্ষনে আমরা অত্র দলিলের পক্ষগন উপরোক্ত ও নিম্নে ।ক। তপশীল বর্ণিত ত্ন-সম্পত্তিতে ভোগদখলের সুবিধার্থে ও ভবিষ্যতে আমাদের মধ্যে ও আমাদের পরবর্তী ওয়ারিশানগনের মধ্যে গন্ডগোলের নিরাসনে ও শান্তি শৃঙ্খলা বজায় রাখিবার নিমিত্তে অভিজ্ঞ সার্ভেয়ার দ্বারা ।ক। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি মাপ জরিপ করাইয়া পৃথক পৃথক চিহ্নিত করিয়া ইংরাজী অক্ষর দ্বারা এ-সবুজ রঙের রেখার দ্বারা ও বি-লাল রঙের রেখার দ্বারা চিহ্নিত করতঃ উপরোক্ত সম্পত্তি বন্টন করিয়া স্ব স্ব অংশ মোতাবেক প্রাপ্ত হইয়া অত্র আপোষ বিভাগ বন্টন নামা দলিল মূলে আপোষে বিভাগ বন্টন স্বীকারে অত্র দলিলে সহি সম্পাদন করতঃ এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গিকার, প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে,-

নিম্নে ।ক। তপশীলে বর্ণিত মোট সম্পত্তির পরিচয় ও সীমানা দেওয়া হইল ।

নিম্নে ।খ। তপশীল ভুক্ত স্থানীয় মাপে ১ কাঠা ১৫ ছটাক ২৪ বর্গফুট যায় তদুপরিস্থিত ১০০ বর্গফুটের এ্যাসবেসটসের ছাউনি বিশিষ্ট কাঁচা গৃহাদি যাহা ।সবুজ। রঙের সীমারেখা দ্বারা চিহ্নিত বা ইংরাজী ।এ। অক্ষর দ্বারা অভিহিত তাহা অত্র বন্টন নামা দলিলের প্রথমপক্ষ শ্রী অজিত কুমার সেনগুপ্ত মহাশয় ষোল আনা নির্ব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইল। উক্ত সম্পত্তি তিনি অদ্য হইতে নিজ খাস দখলে লইয়া অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে দখল পরিচালনে নিজ নাম পত্তন করতঃ ধার্য্য ট্যাক্সাদি আদায়ে উহা দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি দ্বারা সর্ববিধ হস্তান্তরের ও রূপান্তরকরনের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে পারিবে। তাহাতে আমরা দ্বিতীয়পক্ষ বা আমাদের ওয়ারিশানগনের কাহারও কোনরূপ ওজরাপত্তি দাবী দাওয়া রহিল না বা করিলেও তাহা সর্বত্র সর্ব্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে।

অনুরূপ ভাবে নিম্নে ।গ। তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি স্থানীয় পরিমাপে কমবেশ ১ কাঠা ১৫ ছটাক ২৪ বর্গফুট বাস্তু জমি যায় তদুপরিস্থিত ১০০ বর্গফুটের এ্যাসবেসটসের ছাউনি বিশিষ্ট কাঁচা গৃহাদি যাহা ।লাল। রঙের সীমারেখা দ্বারা চিহ্নিত ।বি। অক্ষর দ্বারা অভিহিত অত্র বন্টন নামা দলিলের দ্বিতীয়পক্ষগন যথা-১। যুথিকা সেনগুপ্ত ও ২। দেবাশীষ সেনগুপ্ত সমতুল্যাংশে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইল। উক্ত সম্পত্তি তাহারা অদ্য হইতে খাস দখলে লইয়া অন্যের বিনা

স্বত্ব সংশ্রবে নির্ব্ব্যূঢ় স্বত্বে দখল পরিচালনে নিজ নিজ নাম পত্তন করতঃ খাজ্য ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া উহা দান, বিক্রয়, বন্ধকাদির দ্বারা সর্ব্ববিধ হস্তান্তর ও রূপান্তর করনের ক্ষমতাযুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে পারিবে। তাহাতে আমি বা আমার ওয়ারিশান গনের কাহারও কোন ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া রহিল না বা করিলেও তাহা সর্ব্বত্র সর্ব্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর গণ্য হইবে।

অত্র বন্টন নামা দর্শাইয়া পক্ষগণ নিজ নিজ প্রাপ্ত জমির দরুন বি, এল, এ্যান্ড এল, আর, অফিসে, কর্পোরেশনে ও অন্যান্য প্রয়োজনীয় স্থানে নিজ নাম পৃথক পৃথক ভাবে পত্তন করিয়া লইয়া নিজ নিজ অংশের সম্পত্তির দরুন পৃথক পৃথক ভাবে নির্দ্ধারিত করাদি ও খাজনাদি আদায় দিয়া পৃথক পৃথক ভাবে দাখিলা গ্রহন করিতে পারিবেন।

বিশেষ ভাবে প্রকাশ থাকে যে, এক পক্ষের ঋনের দায়ে অপর পক্ষের প্রাপ্ত সম্পত্তি তজ্জন্য দায়ী হইবে না। কেবলমাত্র ঋন গ্রস্থ পক্ষের সম্পত্তিই তজ্জন্য দায়ী হইবে। নিজ নিজ অংশে প্রাপ্ত সম্পত্তি পক্ষগণ প্রয়োজন ও সাধ্যমত পাকা পিলার দ্বারা পৃথক পৃথক ভাবে ভোগ দখল ব্যবহার করিতে পারিবেন।

অত্র বণ্টন নামা দলিল ও উপরোক্ত সম্পত্তির কাগজপত্রাদি অত্র দলিলের প্রথমপক্ষ শ্রী অজিত সেনগুপ্ত মহাশয়ের নিকট গচ্ছিত থাকিবে এবং উক্ত সমুদয় কাগজপত্রাদি তিনি সযত্নে রক্ষনাবেক্ষন করিবেন এবং যখন যাহার প্রয়োজন হইবে, সেই সময় উক্ত কাগজপত্রাদি দশাইতে ও তাহার জেরক্স কপি প্রদান করিতে বা অফিস আদালতাদিতে দাখিল করিতে বাধ্য থাকিবেন ।

পক্ষগনের প্রাপ্ত সম্পত্তি তাহারা নিজ নিজ ইচ্ছা মোতাবেক যে কোন রূপ ভাবে হস্তান্তর করিতে পারিবে, তাহাতে অপর পক্ষগনের কোনরূপ অনুমতি লইবার প্রয়োজন হইবে না ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনানুরোধে স্বেচ্ছায়, সুজ্ঞানে নিজ নিজ হিতার্থে অত্র বণ্টন নামা দলিল পাঠ করিয়া উহার যাবতীয় মর্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র আপোষ বিভাগ বণ্টন নামা দলিল সহি সম্পাদন করিলাম । ইতি তারিখ ইংরাজী সন ২০১০ সালের ১৫ ই মার্চ মোতাবেক সন বাংলা ১৪১৬ সালের ৩০শে ফাল্গুন ॥

-: মোট বিভাজ্যকৃত ।ক। তপশীল সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, থানা-যাদবপুর, সাব রেজিস্ট্রি অফিস এ. ডি. এস. আর. আলিপুর, হাঃ পি নং ৪৬১, এসাঃ পি নং ৪১৬, সাবেক দাগ নং ২৩(অংশ)ও

২৪(অংশ), জে: এল: নং ৩১, ঘোড়া-বাদেমপাড় গ্রামে যাহা দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের যাদবপুর ইউনিটের ১১ নং বোরোর ১০২ নং ওয়ার্ড হাল কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১৬৪ নং বাঘাযতীন ব্লক ডি প্রেমিসেস হাল ডি-৩১ বাঘাযতীন কলোনী পোস্টাল প্রেমিসেসস্থিত ৪ কাঠা ১ ছটাক ১০ বর্গফুট বাস্তু তদুপরিস্থিত ইটের দেওয়াল ও এ্যাসবেসটসের ছাউনি যুক্ত ৯০০ বর্গফুটের কাঁচা গৃহাদি বাস্তু উক্ত জমি সংলগ্ন দক্ষিনে ১২ফুট প্রশস্ত রাস্তার ইজমেন্ট ও যাবতীয় স্বত্বাদি অত্র দলিলের মোট বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে। উহার আনুমানিক মূল্য ২,০০,০০০-০০ দুই লক্ষ টাকা।

আমার পরিচয়পত্র নং ৬১-১০২-০২-০৬৩৪-৫।

-মোট বিক্রিতব্য সম্পত্তির চৌহদ্দি :-

উত্তরে :- হাল প্লট নং ৪৪০।

দক্ষিনে :- ৩০ ফুট প্রশস্ত বাঘাযতীন স্টেশন রোড।

পূর্বে :- হাল প্লট নং ৪৩৩।

পশ্চিমে:- হাল প্লট নং ৪৪২।

।খ। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির পরিচয় -
যাহা প্রথম পক্ষ অজিত কুমার সেনগুপ্ত এক নির্ব্যূঢ়
স্বত্বে প্রাপ্ত হইলেন।

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, থানা-যাদবপুর, সাব রেজিস্ট্রি অফিস এ,ডি,এস,আর, আলিপুর, হাল নং ৪৪১, এস:এ: নং ৪১৬, সাবেক দাগ ২৩(অংশ)ও ২৪(অংশ)

মৌজা-বাদেমশড় গ্রামে হাল দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের যাদবপুর ইউনিটের ১১ নং বোরোর ১০২ নং ওয়ার্ড ভুক্ত কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের ১৬৪, বাঘাযতীন ব্লক ডি প্রেমিসেস ভুক্ত ডি-৫১, বাঘাযতীন কলোনী প্রেমিসেসস্থিত ৪ কাঠা ১ ছটাক ১৩ বর্গফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত ২০০ বর্গফুটের এ্যাসবেষ্টসের ছাউনি বিশিষ্ট কাঁচা গৃহাদির মধ্য হইতে পশ্চিম দিকে ১ কাঠা ১৫ ছটাক ২৪ বর্গফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত ১০০ বর্গফুটের কাঁচা গৃহাদি যাহা অত্র দলিলের সাথ গ্রথীত নকসায় । সবুজ। রঙের রেখার দ্বারা ইংরাজী । এ। অক্ষর দ্বারা চিহ্নিত জমি জমা মায় উক্ত সংলগ্ন দক্ষিনে ৬০ 'ফুট প্রশস্ত রাস্তার ইজমেন্ট ও ব্যবহারিক সুত্বাদি সহ অত্র বন্টন নামা দলিলের প্রথমপক্ষ অজিত কুমার সেনগুপ্ত একক নির্ব্যূঢ় সুত্বে প্রাপ্ত হইল । উহার আনুমানিক মূল্য - ১,০০,০০০.০০ এক লক্ষ টাকা ।

।-খ। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির চৌহদ্দি:-
****

উত্তরে :- ই।পি প্লট নং ৪৬০(অংশ) ।

দক্ষিনে :- ৬০ 'ফুট প্রশস্ত রাস্তা ।

পুর্বে :- অদ্য তারিখে বিভাজ্য সম্পত্তি দ্বিতীয়পক্ষগনের প্রাপ্ত । বি। প্লটের জমি ।

পশ্চিমে:- ই।পি প্লট নং ৪৬২ ।

Juthika Sen Gupta

Debasis Sengupta

॥ ১ ॥

।গ। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির পরিচয় -
যাহা দ্বিতীয়পক্ষদ্বয়- ১। যূথিকা সেনগুপ্ত , ২। দেবাশীষ সেনগুপ্ত
উভয়ে এক নির্ব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইলেন ।

****

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, থানা- যাদবপুর, সাব রেজিস্ট্রি অফিস এ. ডি. এস. আর. আলিপুর, হাঃ পিঃ নং ৪৬১, এসা পিঃ নং ৪১৬, সাবেক দাগ ২৩(অংশ) ও ২৪(অংশ) মৌজা- বাদেমশড় গ্রামে স্থান দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের যাদবপুর ইউনিটের ৯১নং বোরোর ১০২ নং ওয়ার্ড উক্ত কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১৬৪, বাঘাযতীন ব্লক ডি- প্রেমিসেস উক্ত ডি- ৩৯, বাঘাযতীন কলোনী প্রেমিসেসস্থিত ৪ কাঠা ১ ছটাক ১৩ বর্গফুট বাস্তু জমি যায় তদুপরিস্থিত ২০০ বর্গফুটের এ্যাসবেসটসের ছাউনি বিশিষ্ট কাঁচা গৃহাদির মধ্য হইতে পূর্ব্ব দিকে ১ কাঠা ১৫ ছটাক ২৪ বর্গফুট বাস্তু জমি যায় তদুপরিস্থিত ১০০ বর্গফুটের কাঁচা গৃহাদি যাহা অত্র দলিলের সাথ গ্রথীত নকসায় ।লাল। রঙের রেখার দ্বারা ইংরাজী ।বি। অক্ষর দ্বারা চিহ্নিত জমি জমা যায় উক্ত জমি সংলগ্ন দক্ষিনে ৩০' ফুট প্রশস্ত রাস্তার ইজমেন্ট ও ব্যবহারিক স্বত্বাদি সহ অত্র বন্টন নামা দলিলের দ্বিতীয়পক্ষদ্বয়- ১। যূথিকা সেনগুপ্ত, ২। দেবাশীষ সেনগুপ্ত উভয়ে এক নির্ব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইল । উহার আনুমানিক মূল্য - ১,০০,০০০/০০ এক লক্ষ টাকা ।

A Sengupta
Juthika Sen Gupta.
Debasis Sengupta

।গ। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির চৌহদ্দি :-
****

উত্তরে:- হাউস প্লট নং ৪৬০(অংশ) ।

দক্ষিনে:- ৩০ ফুট প্রশস্ত রাস্তা ।

পূর্বে :- হাউস প্লট নং ৪৫৯ ।

পশ্চিমে:- অদ্য তারিখে বিভাজ্য সম্পত্তি প্রথমপক্ষের প্রাপ্ত । এ প্লটের জমি ।

A Sengupta (AJIT SENGUPTA)

প্রথমপক্ষের স্বাক্ষর -

Juthika Sen Gupta.

Debasis Sengupta

দ্বিতীয়পক্ষদ্বয়ের স্বাক্ষর -

ইসাদি :-

১। Nupur Das Gupta.
140, Santoshpur Avenue
Kol- 75

২। Rupa Dharchowdhury.
E/46 Baghajatin
Kol-86

মুসাবিদাকারক:-
****
Amal Kumar Das
WB/378/81.
এ্যাডভোকেট
আলিপুর পুলিশ কোর্ট
কলকাতা-৭০০০২৭ ।।

টাইপ কারক:-
****
[illegible]
আলিপুর পুলিশ কোর্ট
কলকাতা- ২৭ ।।
****

PHOTO		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name ...
Signature ... Ajit Sengupta.

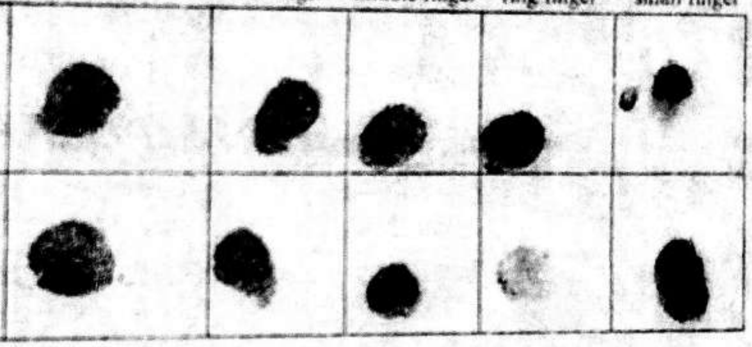


PHOTO		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name ...
Signature ... Juthika SenGupta.

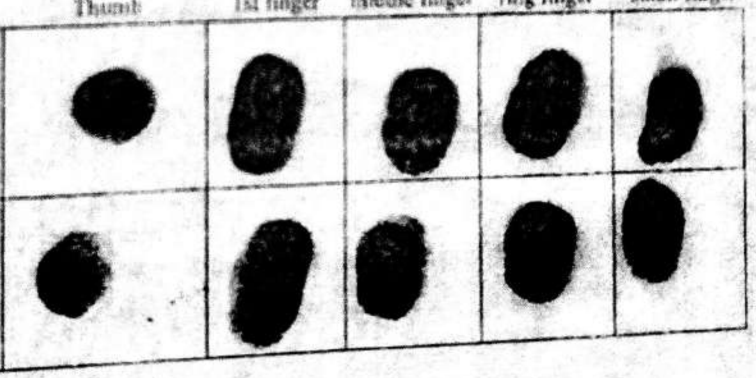
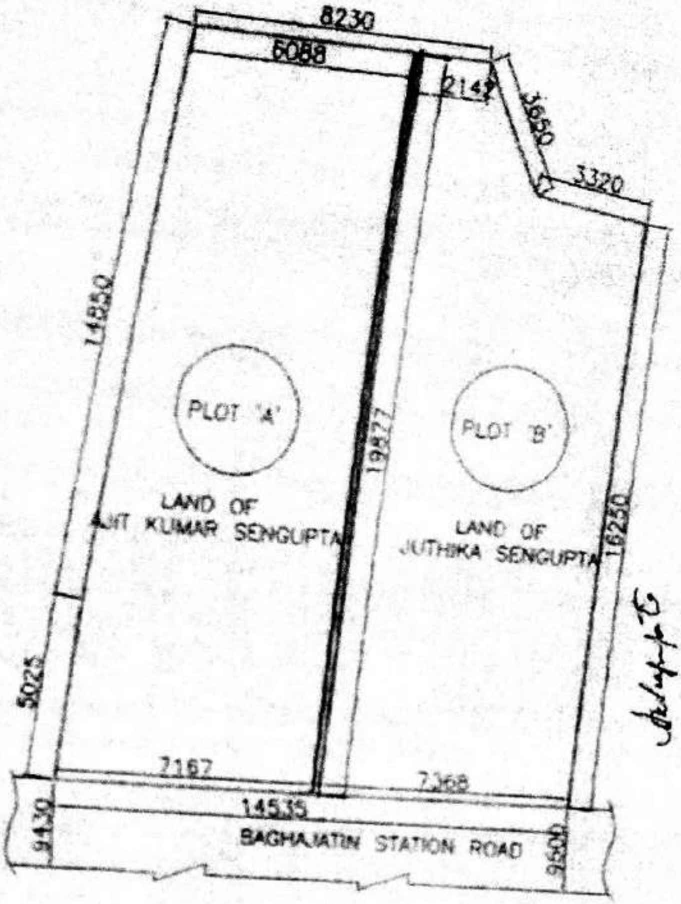


PHOTO		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name ...
Signature ... [illegible] Sengupta.

PHOTO		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name ...
Signature ...



Addl. Dist. Sub-Registrar,
Alipore, South 24 Parganas

SIGNATURE OF OWNERS

SITE PLAN FOR PARTITION AT K.M.C. PRE. NO. 164 BAGHAJATIN BLOCK 'D', LOCALLY KNOWN AS D-59, BAJHAJATIN COLONY, KOLKATA - 700032, UNDER K.M.C. WARD NO. 102, BOROUGH NO. XI, P.S.-JADAVPUR

PLOT MKD	NAME OF OWNERS	LAND AREA	DEMARKATED AS
'A'	AJIT KUMAR SENGUPTA	1CH-15CH-24SFT =131.828 SQ.M.	☐
'B'	JUTHIKA SENGUPTA	1CH-15CH-24SFT =131.828 SQ.M.	☐
	TOTAL LAND AREA	3CH-15CH-3SFT =263.656 SQ.M.	◫

N

ALL DIMENSIONS ARE IN MM. UNLESS OTHERWISE STATED.
SCALE - 1:200

DONE
UPAL SARKAR

Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. ALIPORE
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 01912 of 2010
(Serial No. 02511 of 2010)

On 15/03/2010

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 20.15 hrs on :15/03/2010, at the Private residence by Debasis Sengupta , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 15/03/2010 by

1. Ajit Sengupta, son of Lt Bipin Behari Sengupta , D-59, Baghajatin Colony, Kolkata, Thana:-Jadavpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700032 By Caste Hindu, By Profession: Retired Person
2. Juthika Sengupta, wife of Lt Basudeb Sengupta , D-59, Baghajatin Colony, Kolkata, Thana:-Jadavpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700032 By Caste Hindu, By Profession: House wife
3. Debasis Sengupta, son of Lt Basudeb Sengupta , D-59, Baghajatin Colony, Kolkata, Thana:-Jadavpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700032 By Caste Hindu, By Profession: Service

Identified By Nupur Dasgupta, wife of Anindya Dasgupta, 140, Santoshpur Avenue, kolkata, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-, Pin :-700075 , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Utpal Kumar Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

On 16/03/2010

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 45,5 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 15587/- ,E = 14/- on 16/03/2010

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed for Partition Amount has been assessed at Rs.- 1417455/- for the chargeability of the stamp duty and registration fees.

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 7107 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

(Utpal Kumar Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Endorsement For Deed Number : I - 01912 of 2010

(Serial No. 02511 of 2010)

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty

1. Rs. 661/- is paid, by the draft number 220459, Draft Date 15/03/2010, Bank Name State Bank Of India, Alipore Court Treasury Branch, received on 16/03/2010
2. Rs. 1446/- is paid, by the draft number 220445, Draft Date 16/03/2010, Bank Name State Bank Of India, Alipore Court Treasury Branch, received on 16/03/2010

(Utpal Kumar Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

(Utpal Kumar Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 9
Page from 1401 to 1416
being No 01912 for the year 2010.

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Alipore, South 24 Parganas

(Utpal Kumar Basu) 16-March-2010
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. ALIPORE
West Bengal

Certified to be a True Copy

Addl. Dist Sub-Registrar,
Alipore South 24 Parganas